

10435513	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 6
17-06-2024		दस्त क्रमांक : 10435/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

### गावाचे नाव : अंधेरी

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	8500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8416162.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.308, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: प्लॉटिनम टॉवर 1,डी एन नगर अक्षय को-ऑप हौ सो ली, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम,मुंबई 400053, रोड : ऑफ जे.पी रोड,डी.एन.नगर, इतर माहिती: (महसूल व वन विभाग यांचे आदेश क्रं मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्रं.12/प्रं.क्रं.12 प्रं.क्रं107/म1(धोरण)दि.31/03/2021 अन्वये सदर दस्तात महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सूट घेण्यात आली आहे.)( ( C.T.S. Number : 195(pt) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	35.63 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोशन सिल्वेस्टर सिकेरा वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.2/बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डिसुजा चाळ, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: क्रिस्टीअन वाडी, ब्ल्यु डार्ट, जे.बी.नगर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BJHPS9637L 2): नाव:-वेनेसा रोशन सिकेरा वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.1003, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आय-विंग, कनाकिया रेनफोरेस्ट, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: गेट 5, भवानी नगर, मरोळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BJHPS9635J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रीती बाळकृष्ण खोत वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.30/6, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पाव वाला बिल्डींग, ब्लॉक नं: कालबादेवी, मुंबई, रोड नं: धोबीवाडी, डॉ. बी.जे.मार्ग, ठाकुरद्वार, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-ADVPK7867M 2): नाव:-प्रणिती सुशांत चव्हाण वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं.1401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इ-विंग, कनाकिया रेनफोरेस्ट, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: भवानी नगर, मरोळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-BSEPK4150Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10435/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	425000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.