॥ अहर्निश ग्रामसेवा ॥

ग्रामपंचायत कार्यालय, विल्होळी

ता. जि. नाशिक. ☎ २३३६१४०

ग्रामपंचायत विल्होळी, ता.जि.नाशिक. स्थापना : १९५६

जा.क्र.:२०५/२०११
दिनांक १४.०८.२०११

ग्रामपंचायत कार्यालय, विल्होळी, ता. जि. नाशिक

संदर्भ १) श्री. अनंत मल्हारी शिंदे व सौ. सविता अनंत शिंदे रा.N-४१,AF-२/१२/२, साईबाबा नगर ४ थी योजना नविन सिडको नाशिक यांचा दिनांक १०.०५.२०११रोजीचा अर्ज.

२) ग्रामपंचायत मासिक सभा ठराव क्रमांक १७/३ दिनांक ३०.०५.२०११

विषय :- औद्योगिक बिनशेती करीता ना - हरकत दाखला मिळणेबाबत.

वरील संदर्भीय विषयान्वये सरपंच व ग्रामविकास अधिकारी ग्रामपंचायत विल्होळी ता. जि. नाशिक यांजकडून दाखला देण्यात येतो की, श्री. अनंत मल्हारी शिंदे व सौ. सविता अनंत शिंदे यांना विल्होळी ग्रामपंचायत हद्दीतील त्यांचे मालकीचे स.नं. १२/३ पैकी क्षेत्र हे.०.१७.७५ आर ही जमीन नियोजित बिनशेती क्षेत्रातील रस्ते सार्वजनिक वापरासाठी खुल्ले ठेवण्याच्या अटीस अधीन राहून औद्योगिक कारणासाठी बिनशेती करणेकामी परवानगी देण्यास व त्याठिकाणी **“ श्रीनाथ इंजिनिअरींग वर्क्स ”** या नावाने औद्योगिक उत्पादन करण्यास ग्रामपंचायत विल्होळीची हरकत नाही.

हा ना हरकत दाखला दिला असे.

दिनांक: १४.०८.२०११

प्रत,
श्री. अनंत मल्हारी शिंदे
रा. नविन नाशिक यांस

ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत विल्होळी

अनुसुची ६ ब
(नियम ११ -क पहा)
जमिनच्या वापरावर बद्दल अकृषिक आकारण नियम
भु-धारकाला देण्यात यावयाच्या सनदेचा नमुना

ज्या अर्थी ,तालुका **नाशिक** गांव **विल्होळी** च्या भुमापन क्रमांक **१२/३** क्षेत्र १७७५.०० चौमी.च्या धारकाने महाराष्ट्र जमिनमहसुल संहिता ,१९६६ च्या कलम ४४- अ च्या तरतुदीअन्वये ख-याखु-या औद्योगिक प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर करण्यास प्रारंभ केल्याची सुचना दिलेली आहे आणि इतर माहिती सादर केलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी ,उक्त कलम ४४ -अ च्या पोट-पोट कलम (१) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या शर्ती लागु करण्या संबधी आणि त्या शर्तीची पुर्तता करण्यासंबधी त्याने स्वत:ची खरीखुरी खात्री करुन घेतली असल्याने त्याने नमुद केलेले आहे.

आणि ज्या अर्थी ,वर नमुद केलेली सुचना आणि माहिती त्याच्या संपुर्ण माहितीप्रमाणे व विश्वासा प्रमाणे खरी आहे.

आणि त्या अर्थी पडताळी केल्यानंतर असे आढळुन आले की, उक्त कलम ४४ ब पोट कलम (१) विनिर्दिष्ट केलेल्या सर्व शर्ती उपरोक्त जमिनीचा धारक पुर्ण करीत आहे.

ज्याअर्थी, आता असे प्रमाणिक करण्यात येत आहे की, उक्त संहितेमधील तरतुदीच्या आणि तद्न्वये करण्यात आलेल्या नियमांच्या तरतुदींना आणि खालील शर्तीना अधिन राहुन उपरोक्त जमिनीच्या धारकाला ही सनद देण्यात येत आहे.

१) आकरणी -उक्त जमिनीचा धारक उक्त जमिनीच्या संबंधात या अगोदर वसुलीयोग्य असलेल्या आकारणी ऐवजी शासनाला प्रत्येक वर्षी --------या दिवशी ३१ जुलै रोजी संपणा-या हमीच्या कालावधीत रु. १५९८/- **(अक्षरी रुपये एक हजार पाचशे अठयान्नव रुपये मात्र)** एवढी वार्षिक आकारणी आणि उक्त कालावधी संपल्यानंतर,संहितेअन्वये तहसिलदाराकडुन ,वेळोवेळी निश्चित करण्यात येईल अशी सुधारीत आकारणी देईल.

२) उक्त जमिनीचा धारक शासनाला उक्त संहितेच्या कलम ४७- अ नुसार रुपांतरण कराची कोणतीही असल्यास रक्कम देईल.

३) उक्त जमिनीचाच धारक उक्त जमिनीवर वसुलीयोग्य असलेले सर्व कर, दर आणि उपकर भरील.

४) उक्त जमिनीच्या धारकाने पुर्वगामी शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास तहसिलदारास, संहितेच्या आणि तद्न्वये करण्यात आलेल्या नियमांच्या तरतुदीअन्वये जी भरण्यास उपयोगकर्ता दायी असेल अशी इतर कोणत्याही शास्तीस बाधा न आणता त्यास योग्य वाटेल अशी आकारणी भरल्यावर आणि कलम ३२९ , पोट कलम (२) च्या अधीनतेने ,त्या योग्य वाटेल एवढा दंड भरल्यावर उक्त जमिन, धारकाच्या वहिवाटीत असण्याचे चालु ठेवता येईल.

५) त्याची साक्ष म्हणुन नाशिक च्या तहसिलदारांनी या ठिकाणी महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या वतीने स्वाक्षरी केली आहे आणि त्यांच्या पदाची मोहोर लावलेली आहे आणि अर्जदारानेसुध्दा दि /०३/२०१२ रोजी त्याची स्वाक्षरी केली आहे.

६)उक्त मिळकतीचे इतर अधिकारात तलाठी यांनी महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अ चा पोट कलम १ अन्वये ख-याखु-या औदयोगिक वापरासाठी बिनशेती असा शेरा घ्यावा.

(स्वाक्षरी)

साक्षीदारांच्या स्वाक्ष-या व पदनामे

(तहसिलदाराची स्वाक्षरी)

तहसिलदार

(तहसिलदाराची मोहोर)

साक्षीदारांच्या स्वाक्ष-या व पदनामे

आम्ही जाहीर करतो की, जीने या सनदेवर स्वत: अमुक अमुक म्हणुन स्वाक्षरी केलेली आहे. ती, अ,ब,ही व्यक्ती तीच व्यक्ती आहे. आणि तिने या ठिकाणी आमच्या समक्ष तिची स्वाक्षरी केलेली आहे.

(स्वाक्षरी)

तहलिस कार्यालय नाशिक
क्र.जमा-१/एस.आर./09 /२०१२
नाशिक दि.20 /04 /२०१२

प्रति,
१)श्रीनाथ इंजिनिअरिंग तर्फे
प्रो.प्रा.श्री.अनंत मल्हारी शिंदे
रा.मनोवस,रो,हाऊस नं.१ अंबड खुर्द ता.जि.नाशिक
प्रत:- तलाठी विल्होळी
२/- यांचेकडे आवश्यक त्या पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना .

मौ. [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]
गाव नमुना नऊ [illegible]
दैनिक पावती पुस्तक [illegible] दि० २३/२/९२ [illegible]

महाराष्ट्र शासन (रोजकीर्द व पावती पुस्तक)

गाव- [illegible] तालुका- नाशिक खाते नं. ६९८

दिनांक ७/३/९२ भोगवटादार/पैसे देणारा [illegible]

एकत्रीकृत जमीन महसूल

थकबाकी			चालू वर्ष म्हणजे [illegible]/९२				स्थानिक उपकर			
			नियत		[illegible]		जिल्हा परिषद		ग्रामपंचायत	
वर्ष	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
—	—	—	—		[illegible]-५०		[illegible]-००		[illegible]-५०	
							एकूण [illegible]			

(अक्षरी) रुपये [illegible] पैसे — फक्त मिळाले. [illegible]
तलाठी [illegible]

original दि० २/२/२०२३ रोजी [illegible]