

1736274	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
24-06-2024		दस्त क्रमांक : 17362/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : माजिवडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8554555	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन ., इतर माहिती: सदनिका क्र. 93,9 वा मजला,डेफोडील,कल्पतरु पॅरामाउन्ट बी,कलरकेम कंपाऊड,ओल्ड मुंबई पुणे रोड,कापूरबावडी जंक्शन जवळ,ठाणे प.,सदनिकेचे क्षेत्र 642 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 59.65 चौ.मी. रेरा कार्पेट,युटिलिटी बाल्कनी क्षेत्र 20 चौ. फुट म्हणजेच 1.89 चौ.मी. व ओपन बाल्कनीचे क्षेत्र 47 चौ. फुट म्हणजेच 4.37 चौ.मी.,तसेच सोबत एक वेकल कार पार्किंग स्पेस नं. 56 सहीत.( ( Survey Number : 113/1/B, 2/B, 3/B, 4, 5/A, 5/B, 6/A, 6/B, 7/A, 7/B, 7/K, 8/A, 8/B, 8/K, 8/D, 9/2/A, 9/2/B, 9/2/K, 10, 11/A, 11/B, 11/K, 12/A, 12/B, 12/K, 13/A, 13/B, 14/A, 14/B, 14/B/1, 14/B/2, 14/K, 16/A, 16/B, 17/A/1, 17/A/2, 19/B/1, 114/1/B/1, 1/B/2, 2/B/1, 2/B/2, 3, 4, 5/A, 5/B, 6/A, 6/B, 7, 8, 9/A, 10/1, 10/3, 115/4/2, 5, 6, 7/2, 8/2, 9, 10/2, 11, 12, 13, 14, 15 of Village - Majiwade and Survey No. 212/1, 2A, 3A, 4A, 213/1/A, 229/1/2/A, 2/2 of Village – Balkum ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	642 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हर्षद पाटील . वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 702, माळा नं: सातवा मजला, बि. नं. 3ए, इमारतीचे नाव: अशोक नगर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: दादलानी पार्क समोर, बाळकुम, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AVWPP0774H 2): नाव:-मालती भागोजी पाटील . वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 702, माळा नं: सातवा मजला, बि. नं. 3ए, इमारतीचे नाव: अशोक नगर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: दादलानी पार्क समोर, बाळकुम, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-ACEPP9913H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रुतुराज शैलेश चंदने तर्फे कु.मु. रुपाली शैलेश चंदने . वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 3, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्रमोद निवास को-ऑ.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ओल्ड बेलापुर रोड, शंकर मंदिरा समोर, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-BDGPC1348R 2): नाव:-रुपाली शैलेश चंदने . वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 3, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्रमोद निवास को-ऑ.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ओल्ड बेलापुर रोड, शंकर मंदिरा समोर, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AAWPC3160B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17362/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1050000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.