

<b>सूची क्र.2</b>	
921464 20-02-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण दस्त क्रमांक : 921/2025 नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : उरण</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2299479.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 1004,दहावा मजला,इमारत क्र-एल-05,एलआयजी-टाईप,मास हौसिंग स्कीम,भूखंड क्र 1,सेक्टर क्र 11,द्रोणागिरी,तालुका-उरण,जिल्हा-रायगड,नवी मुंबई-400702,चटई क्षेत्रफळ 29.82 चौ-मीटर,(दस्त क्र उरण/549/2025,अन्वेय दिनांक 31/01/2025 रोजी मु-शू रू 180000 व नो-फी रू 30000 वसुल करण्यात आलेली आहे)(( Plot Number : 1 ; SECTOR NUMBER : 11 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	29.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रकाश तबाजी जोरी वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र बी-53, विनीत नगर, जकेरिया बंदर रोड, कॉटन ग्रीन-प, काळा चौकी, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400033 पॅन नं:-AAUPJ0533H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. शरद महादेव केकाणे यांच्या तर्फे कु मु म्हणून सौ. योगिनी शरद केकाणे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु-पोस्ट लोणशी, लोणशी रोड, राम मंदिर जवळ, माणगाव, लोणशी, रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-402104 पॅन नं:-BORPK1918R 2): नाव:-योगिनी शरद केकाणे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मु-पोस्ट लोणशी, लोणशी रोड, राम मंदिर जवळ, माणगाव, लोणशी, रायगड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगाऱ्:(ं:). पिन कोड:-402104 पॅन नं:-ISEPK6782H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/02/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/02/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	921/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.