

580574	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
18-03-2024		दस्त क्रमांक : 5805/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पडले</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5254192	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3396621.6	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2007, माळा नं: 20 वा मजला, इमारतीचे नाव: रौनक फॉर्चुना, ब्लॉक नं: कल्याण शीळ फाटा रोड, रोड नं: पडले,ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 560.00 चौ.फुट कार्पेट(क्षेत्र 52.03 चौ.मी)(ठाणे महानगर पालिका मंजूर नकाशा प्रमाणे बिल्डिंग बी)(विभाग क्र.25/99-17अ)1 Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women --- Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women - Corporations Area अन्वये मुद्रांक शुल्का मध्ये 1% सवलत देण्यात आली आहे( ( Survey Number : 58/1/1,1 /2,58/2 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	560 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आरडिपी रिअल्टर्स प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर श्री राजन एन बांदेलकर यांचे तर्फे कु.मु.श्री रौनक राजन बांदेलकर व श्री मितेश वेदप्रकाश सुगला यांचे तर्फे कबुलीजबाबासाठी कु.मु. म्हणून श्री शरद आर घुगे वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रौनक ग्रुप,मोहन मिल कंपाउंड , ब्लॉक नं: नेक्स्ट टू ऑडी शोरूम , रोड नं: जी.बी.रोड,ठाणे (प), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AAKCR9597A	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेखा श्रीकांत यादव वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम अपर साईड, आदर्श नगर , ब्लॉक नं: ओल्ड हिल्ल ओटीआरएस आरे मिल्क कॉलनी. साई मंदिर जवळ , रोड नं: गोरेगाव पु, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-AXQPY7125H	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5805/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	