

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
100573		
13-02-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1005/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : डावले		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2166177.09	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.504,ए-विंग, माळा नं: 5वा मजला, इमारतीचे नाव: नेक्सस पार्क, ब्लॉक नं: खार्डी गाव,व्हिलेज डावले, रोड : दिवा पूर्व,ठाणे -400611 2, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 386 चौ.फूट म्हणजेच 35.86 चौ.मी रेरा कार्पेट.((Survey Number : Survey No. 6 Hissa No. 7/A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	35.86 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नेक्सस ग्रुप तर्फे पार्टनर गणेश गौरू टावरे तर्फे कबुली जबाबा करिता दिनेश पुंडलिक मोहपे - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं.१, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गणेश भुवन , ब्लॉक नं: खार्डी, पोस्ट डावले, रोड नं: दिवा शीळ रोड, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400612 पॅन नं:-AAQFN8342J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कामेरकर सुशांत श्रीकृष्ण वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ.एन-४०३, जी-विंग, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: गणनायक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नालीबी रोड, कृष्णा मॅरेज हॉल जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421505 पॅन नं:-DPCPK8189E 2): नाव:-साईली सुशांत कामेरकर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: एफ.एन-४०३, जी-विंग, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: गणनायक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नालीबी रोड, कृष्णा मॅरेज हॉल जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421505 पॅन नं:-CXEPS0254D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1005/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	238000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	