

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
1724391		दस्त क्रमांक : 1724/2025
22-01-2025		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7945000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6856149.3	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं 206, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: अलग ऑलिव, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400075, रोड : बिल्डिंग नं 97,पंत नगर, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर,सी टी एस नं 184 पार्ट,सदर सदनिकेचे क्षेत्र 454 चौ फूट कारपेट म्हणजेच 42.15 चौ मीटर कारपेट रेशाप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 184 पार्ट. ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	46.41 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अलग ऑलिव एलएलपी चे भागीदार जिग्नेश अश्विन खिलानी तर्फे कबुली जबाबाबाकरिता कु मु म्हणून निलेश एल रायकुंडलिया वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ए /105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई, रोड नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2243C 2): नाव:-अलग ऑलिव एलएलपी तर्फे भागीदार चंदे वेंचर्स प्रा. लि. चे संचालक महेंद्र भवानजी चंदे तर्फे कबुली जबाबाबाकरिता कु मु म्हणून निलेश एल रायकुंडलिया वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ए /105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई, रोड नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2243C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जितेंद्र तुकाराम सकपाळ वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 07, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तोरणा हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम,मुंबई, रोड नं: शिवाजी मैदान,गोळीबार रोड,शिल्पा बिल्डिंग जवळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-DMOPS2016D 2): नाव:-अक्षता भास्कर पार्ले वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 07, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तोरणा हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम,मुंबई, रोड नं: शिवाजी मैदान,गोळीबार रोड,शिल्पा बिल्डिंग जवळ, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CKRPP6967L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1724/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	476700	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	