

200391	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
03-01-2025		दस्त क्रमांक : 200/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : घाटकोपर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10622500	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10594383.085	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 1605, माळा नं: 16वा मजला, इमारतीचे नाव: अलग ऑलिव, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400075, रोड : बिल्डिंग नं 97,पंत नगर, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर,सी टी एस नं 184 पार्ट,सदर सदनिकेचे क्षेत्र 607 चौ फूट कारपेट म्हणजेच 56.43 चौ मीटर कारपेट रेशाप्रमाणे.एक कारपार्किंग स्पेस सहित((C.T.S. Number : 184 पार्ट. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	62.07 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अलग ऑलिव एलएलपी चे भागीदार जिग्नेश अश्विन खिलानी तर्फे कबुली जबाबाबाकरिता कु मु म्हणून निलेश एल रायकुंडलिया वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ए /105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई, रोड नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2243C 2): नाव:-अलग ऑलिव एलएलपी तर्फे भागिदार चंदे वेंचर्स प्रा. लि. चे संचालक महेंद्र भवानजी चंदे तर्फे कबुली जबाबाबाकरिता कु मु म्हणून निलेश एल रायकुंडलिया वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ए /105, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वल्लभ विहार, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व,मुंबई, रोड नं: कोटक महिंद्रा बँक समोर, एम जी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABUFA2243C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वैभव एच ठाकर वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 15/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मयुरी दर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम,ठाणे, रोड नं: शिवाजी नगर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AHPPT3950N 2): नाव:-मधुरा व्ही ठाकर वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 15/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मयुरी दर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: ठाणे पश्चिम,ठाणे, रोड नं: शिवाजी नगर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-EBTPS4226L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	200/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	637400	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.