कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,कल्याण

नगररचना विभाग

भाग भोगवटा पूर्णत्वाचा दाखला

(इमारत क्र. ४ करिता)

जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/भोप्र/[illegible]

दिनांक – [illegible]

प्रति,

श्री. [illegible] व इतर

कु.मु.धारक – मे. [illegible] बिल्डर्स तर्फे श्री. [illegible] व इतर

वास्तुशिल्पकार – श्रीमती शोभना देसाई, कल्याण

स्ट्रक्चरल इंजिनिअर – श्री. [illegible] (मुंबई)

वास्तुशिल्पकार श्रीमती. शोभना देसाई, कल्याण यांचे दि. २१/०३/२०२२ रोजीचे आपलाकडील अर्जानुसार दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत मौजे कोळीवली, स.नं. ७०/५, ३/१, ३/०/३, स.नं. ३८, हि.नं. १, २, ३, ४/१, ४/२, ४/३, ४/४, ४/५/१, ५ येथे कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/बांप/कवि/२०१३-१४/५४/१७८, दिनांक १६/०३/२०२० अन्वये १६६६०.०० चौ.मी. क्षेत्राच्या भूखंडावर १२२६२.७४ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्राचे मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे ६६४२.०४ चौ.मी. क्षेत्राचे इमारत क्र. ४ चे 'स्टिल्ट व वाणिज्य' [illegible] बांधकाम पूर्ण केलेले आहे.

सबब योजनेच्या नकाशाप्रमाणे दिलेला [illegible] दाखविल्याप्रमाणे खालील [illegible] बाबतचा दाखला देण्यात येत आहे

क्र.क्र.	मजले	दुकाने / सदनिका	क्षेत्र (चौ.मी.)
१	तळमजला	स्टिल्ट (पै) + १४ दुकाने + ८९ ऑफिसेस	३१२.६१
२	पहिला मजला ते पंधरावा मजला	११ सदनिका (प्रत्येक मजल्यावर)	६३२९.४३
	एकूण	१४ दुकाने + ८९ ऑफिसेस + १५५ सदनिका	६६४२.०४

अटी –

१) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून कोणत्याही मोबदल्याशिवाय हस्तांतरित करावी लागेल.

२) मंजूरी व्यतिरिक्त जादा बांधकाम केल्याचे आढळून आल्यास पूर्व सूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल.

३) पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा उपलब्ध होईपर्यंत महापालिकेची राहणार नाही.

सहायक संचालक, नगररचना

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

प्रत –

१) उप आयुक्त (कर आकारणी) यांना महानगरपालिका [illegible] करिता

२) कार्यकारी अभियंता व संचालक, क.डों.म.पा. कल्याण

३) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी 'ब' प्रभाग कार्यालय, क.डों.म.पा. कल्याण