



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. कल्याण 1

दस्त क्रमांक : 13554/2021

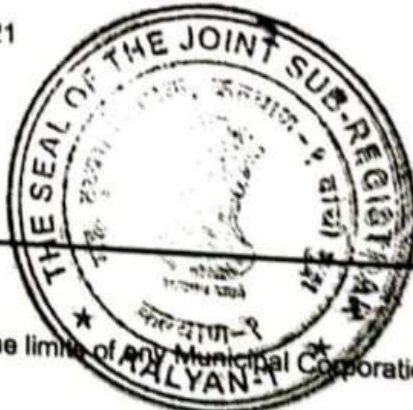
नोंदणी :

Regn:63m

22/12/2021

गावाचे नाव : ठाकुर्ली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4482100
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3126500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे ठाकुर्ली ता-कल्याण जि-ठाणे येथील नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.21, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.51, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.80, नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.7, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.58, नवीन सर्वे नं.60 जुना सर्वे नं.29 हिस्सा नं.8, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.17, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.18, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.19, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.20, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.51(पार्ट), नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.52, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.53, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.54, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.55, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.56, नवीन सर्वे नं.61 जुना सर्वे नं.363 हिस्सा नं.57 यावरील स्वामिनारायण सिटी फेज-1/1ए/ 1बी प्रोजेक्ट प्लॉट नं.-ए अथेना विल्डिंग मधील ए-व्हिंग सदनिका क्रमांक-2106 एकविसावा मजला चे क्षेत्र 37.12 चौ.मीटर कारपेट. (रेरा प्रमाणपत्र क्र.P51700018305 जोडले आहे) (Survey Number : नवीन सर्वे नं. ६१ जुना सर्वे नं. ३६३ व इतर. ; HISSA NUMBER : हिस्सा नं. २१, ५१ व इतर. ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 37.12 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स. स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार - हेमंत मुलचंद पटेल यांचे कुलमुखत्यार धारक म्हणून गणेश सदाशिव पालांडे बय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. ऑफिस २/५ रत्ना निवास भाजी मार्केट नेहरू रोड कुंजबिहार हॉटेलच्या वर डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ACXFS88468
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- कुलदीप मिश्रा -- वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. २-डी-२६ महावीर नगर एक्सटेन्शन कोटा राजस्थान, राजस्थान, KOTA. पिन कोड:-324009 पॅन नं:-BFZPM7508C 2): नाव:- प्रियंका रविशंकर मिश्रा -- वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. २-डी-२६ महावीर नगर एक्सटेन्शन कोटा राजस्थान, राजस्थान, KOTA. पिन कोड:-324009 पॅन नं:-BVNPM5061N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/12/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13554/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	269000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



सह. दुय्यम निबंधक, कल्याण-1

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.