

2069975 21-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3 दस्त क्रमांक : 20699/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तुर्भे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	2500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	984120	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: अपार्टमेंट न.ए-2/158, तळमजला,बिल्डिंग न.ए-2,प्लॉट न.6,सेक्टर-20,तुर्भे नवी मुंबई.क्षेत्र-11.80 चौ.मी.बिल्टअप( ( Plot Number : 6 ; SECTOR NUMBER : 20 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	11.80 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुखा देवी बेचन सिंग वय:-79 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अपार्टमेंट न.ए-२/१५८,तळमजला,बिल्डिंग न.ए-२,प्लॉट न.६,सेक्टर-२०,तुर्भे नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-BHDPD4192D	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष कुमार लक्ष्मी गुप्ता वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अपार्टमेंट न.ए-२/२०१,सेक्टर-२०,तुर्भे नवी मुंबई., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AYZPK3065E 2): नाव:-श्रीओम लक्ष्मी गुप्ता वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: खजुरा बौरवा गाजीपूर उत्तर प्रदेश , उत्तर प्रदेश, गाजीपूर. पिन कोड:-233304 पॅन नं:-BNBPG5632H 3): नाव:-राकेश लक्ष्मी गुप्ता वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: खजुरा बौरवा गाजीपूर उत्तर प्रदेश , उत्तर प्रदेश, गाजीपूर. पिन कोड:-233304 पॅन नं:-AXWPG7405N	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20699/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.