

1365272 26-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3 दस्त क्रमांक : 13652/2024 नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घारीवली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9650000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6665000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-घारीवली मौजे-घारीवली,स. नं. 4/1,2,3,4,5,6,स.नं. 4/9,10,11,स.नं. 5/1,2,3,4,5,6,स.नं. 6/1,2,3,स.नं. 7/1,7/2ए,7/2बी,7/2सी,स.नं. 7/3ए,7/3बी,स.नं. 8/1,2,3,4,5,6,7,8,9,स.नं. 9/1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,स.नं. 12/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,स.नं. 13,स.नं. 14/1,2,स.नं. 14/2बी,14/2बी,स.नं. 14/3,4,5,स.नं.15,स.नं. 17/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,स.नं. 18,स.नं. 19,स.नं. 22,स.नं. 23/1,2,3,10,स.नं. 37/1,37/2बी,37/2सी,37/2डी,37/3,37/4,37/21,38/1,38/2,39/1,39/2,39/3,40,41/1ए,41/1बी,स.नं. 41/2,3,4,स.नं. 44/1,4,5ए,5बी,6ए,6बी,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,स.नं. 49,स.नं. 51/1,50/2,50/3,मौजे-उसनघर,स.नं. 44/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,स.नं. 45/1,2,3,4,5ए,5बी,6,स.नं. 46/1,2ए,2बी,3,स.नं. 47,स.नं. 49,स.नं. 50,स.नं. 51 पैकी,स.नं. 52/1,2,स.नं. 53/1ए,1बी,2ए,2बी,3ए,3बी,स.नं. 94पैकी यावरील रुणवाल गार्डन टॉवर 7 ते 12 को-ऑप. हौ. सोसा. लि. मधील सदनिका क्र. 0604 सहावा मजला बिल्डिंग नं. 12 क्षेत्र-79.49 चौ. मी. कारपेट अधिक 3.18 चौ. मी. डेक एरिया अधिक 1.60 चौ. मी. युटीलिटी एरिया अधिक 2 स्टीट कार पार्किंग स्पेस सह( ( Survey Number : 4/1,4/2,4/3,4/4,4/5,4/6 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	79.49 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा- या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निरव घनश्यामलाल शाह वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मिलन छाया को-ऑप. हौ. सोसा. लि. 16, पॅडसेनगर, टिळकनगर, लेन नं. 4, डोंबिवली पूर्व, ठाणे. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:- 2): नाव:-हितार्थी निरव शाह वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मिलन छाया को-ऑप. हौ. सोसा. लि. 16, पॅडसेनगर, टिळकनगर, लेन नं. 4, डोंबिवली पूर्व, ठाणे. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा- या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विकास प्रकाश स्वाईन वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं. क्रयु 121, सेक्टर-4, ऐरोली, नवीमुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13652/2024	

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	675500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.