

1342338	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4
24-02-2025		दस्त क्रमांक : 1342/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : आजदे गोलवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4151589	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2722000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 49/155,मूल्यदर 52900/-,मौजे आजदे गोळवली जुना स.नं. 108 नवीन स.नं 27 हि.नं. 3सी(पैकी)3डी(पैकी)4बी(पैकी)जुना स.नं. 55 नवीन स.नं. 31 हि.नं. 1 बी वरील सनराज सुप्रिम 1 बिल्डिंग सदनिका नं. 1605,सोळावा मजला,क्षेत्र 416 चौ.फू.(38.65 चौ.मी.)रेरा कार्पेट + 52 चौ.फूट(4.86 चौ.मी.)बाल्कनी सहित((Survey Number : जुना स.नं. 108,नवीन स.नं 27,हि.नं. 3सी(पैकी),3डी(पैकी),4बी(पैकी),जुना स.नं. 55,नवीन स.नं. 31,हि.नं. 1 बी ;))	
(5) क्षेत्रफळ	38.65 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स सनराज कन्स्ट्रक्शन तर्फे प्रोप्रा वाशदेव बचोमल खुशलानी यांचे कु.मु. म्हणून लॉरेन्स एच. फर्नांडीस वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रॉयल एकोर्ड -4, ब्लॉक नं: 31, रोड नं: स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी प., मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AACPK0099B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अभय कुमार प्रजापती वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: दत्त विहार, ब्लॉक नं: 12-ए, रोड नं: टिळक नगर, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CQCPP5839G 2): नाव:-शिल्पी प्रजापती वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: दत्त विहार, ब्लॉक नं: 12-ए, रोड नं: टिळक नगर, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-RPZPS9396A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1342/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	290700	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

