

20943508	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
18-10-2024		दस्त क्रमांक : 20943/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : साँल्टपॅन		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18673000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14363626.75	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 3605, माळा नं: 36वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर-11,ए-विंग,न्यू कफ परेड- लोढा गार्डेनिया, ब्लॉक नं: न्यू कफ परेड,आयमॅक्स डोम समोर,वडाळा,मुंबई, रोड : ईस्टर्न फ्रिवे, इतर माहिती: सोबत एक कार पार्किंग((C.T.S. Number : 8pt व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))	
(5) क्षेत्रफळ	47.75 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. तर्फे कु. मु. सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु. मु. शैलेश मोरे वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412, 4था मजला, 17जी वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-फिरोज सुलेमानजी आरसीवाला . वय:-82; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एस/ओ सुलेमानजी आरसीवाला, लोअर नेसबीट रोड, ताहेरी मंझील ए-24, माझगाव, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AADPA3342C 2): नाव:-अशरफी फिरोज आरसीवाला . वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एस/ओ सुलेमानजी आरसीवाला, लोअर नेसबीट रोड, ताहेरी मंझील ए-24, माझगाव, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AADPA3341B 3): नाव:-उम्मेआईमन युसूफ रतलामवाला . वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एस/ओ सुलेमानजी आरसीवाला, लोअर नेसबीट रोड, ताहेरी मंझील ए-24, माझगाव, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AIFPA4716J	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20943/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1120500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	