

2705391 15-02-2025 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 2705/2025 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19496000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10650096.935	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. सी-602, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: सी विंग,गणेशधाम को ऑप हौ सो लि., ब्लॉक नं: गव्हाणपाडा, रोड : मुलुंड पुर्व,मुंबई - 400081, इतर माहिती: सदनिका नं: फ्लॉट नं. सी-602, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: सी विंग,गणेशधाम को ऑप हौ सो लि., ब्लॉक नं: गव्हाणपाडा, रोड नं: मुलुंड पुर्व,मुंबई - 400081, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 677 चौ. फुट. रेरा कारपेट,अधिक डेक एरिया 43 चौ. फुट.,1 कार पार्किंग सहित क्षेत्रफळ 10.35 चौ मीटर,सी टी एस नं. 10,व्हिलेज मुलुंड -पुर्व.((C.T.S. Number : 10 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	720 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेहता अँड शिरोडकर डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स मनोहर काशीनाथ शिरोडकर तर्फे कबुलीजवाबा करिता मुखत्यार म्हणुन सुनील आत्माराम सावंत वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 5-बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रीनाथ अपार्टमेंट नं. 3, ब्लॉक नं: चाफेकर बंधु मार्ग, रोड नं: मुलुंड पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ABSFM4974G 2): नाव:-मेहता अँड शिरोडकर डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स रोहन मनोहर शिरोडकर तर्फे कबुलीजवाबाकरिता मुखत्यार म्हणुन सुनील आत्माराम सावंत वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 5-बी, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रीनाथ अपार्टमेंट नं. 3, ब्लॉक नं: चाफेकर बंधु मार्ग, रोड नं: मुलुंड पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ABSFM4974G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सदानंद आत्माराम नागुळकर वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुलुंड गायत्री कृपा को ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: एम पी रोड,गव्हाणपाडा, रोड नं: मुलुंड पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ABUPN3475D 2): नाव:-रूपाली सदानंद नागुळकर वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मुलुंड गायत्री कृपा को ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: एम पी रोड,गव्हाणपाडा, रोड नं: मुलुंड पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ADQPN0118D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2705/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1169760	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.