

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई 28
2663370		
20-02-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 2663/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मुलुंड</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	17967905	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11471366.61	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 1102, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल सेलेस्टीया, ब्लॉक नं: मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, रोड : नवघर रोड, इतर माहिती: रेरा कार्पेट एरिया 681 चौ फूट,सोबत बाल्कनी एरिया 47 चौ फूट,सोबत एक कार पार्किंग,इतर माहिती दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे( ( C.T.S. Number : 714/4 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	69.62 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आदर्श डेव्हलपर्स चे भागीदार श्री अमित महेंद्र रुपारेल यांच्या वतीने कुलमुखत्यार म्हणून समीर अशोक खाडे वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल आयरिस, ब्लॉक नं: माटुंगा रोड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: प्लॉट नं-273, सेनापती बापट मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AALFA7277N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पद्मनाभ मनोहर सोमण वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-1/503, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजर्षी शाहू कोऑप हौसिंग सोसायटी , ब्लॉक नं: नवघर, 90 फीट रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-BGEPS6423A 2): नाव:-पल्लवी पद्मनाभ सोमण वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-1/503, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजर्षी शाहू कोऑप हौसिंग सोसायटी , ब्लॉक नं: नवघर, 90 फीट रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AVDPK7997C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/02/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/02/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2663/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1078100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	