

<b>सूची क्र.2</b>	
8525337 16-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7 दस्त क्रमांक : 8525/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : भाईदर</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3085568.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,सी वार्ड,विभाग क्र. 1/3,सी.टी.एस. नंबर 1681ए,1682ए,1683ए,1684ए,1685ए,1686ए,1687ए,1688 ते 1735,जुना सर्वे क्र. 24,नवीन सर्वे क्र. 2,हिस्सा नंबर 2(पार्ट)येथील रूम नं. 8,सी विंग,तळ मजला,देव आंगन बिल्डिंग,देवचंद नगर,संघवी देवचंद जेठालाल मार्ग,भाईदर पश्चिम,ठाणे 401 101.,चे एकूण क्षेत्रफळ 270 चौरस फुट कारपेट म्हणजे 25.09 चौरस मीटर कारपेट चा करारनामा. तसेच सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( Survey Number : सी.टी.एस. नंबर 1681ए, 1682ए, 1683ए, 1684ए, 1685ए, 1686ए, 1687ए, 1688 ते 1735, जुना सर्वे क्र. 24, नवीन सर्वे क्र. 2, हिस्सा नंबर 2 (पार्ट) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एसडीसी प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर अतुल देवचंद शाह वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 122 ए, ठाकूरद्वार रोड, दत्त मंदिर कंपाउड, मुंबई., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AAKCS9617G
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आंचल चांदमल गांधी - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/804, देव आंगन, देवचंद नगर, भाईदर पश्चिम., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AJWPG6524A 2): नाव:-सौरभ चांदमल गांधी - - वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/804, देव आंगन, देवचंद नगर, भाईदर पश्चिम., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AHMPG8586E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8525/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	297500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.