

2370398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

03-02-2025

दस्त क्रमांक : 2370/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आकुर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	33000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2735232
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,आय - विंग,मातेश्वरी कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.लि.,गट नं. 84,हिस्सा नं.2 आणि गट नं. 84,हिस्सा नं.3,मौजे - आकुर्ली,ता. पनवेल,जि.रायगड,चटई क्षेत्र 41.90 चौ.मी.(दस्त पवल3- दस्त क्र.26494/2024,दिनांक 27/12/2024 अन्वये मुद्राक शुल्क व नोंदणी फी वसुल करण्यात आली आहे)((GAT NUMBER : गट नं. 84, हिस्सा नं.2 व 3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.90 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विश्वनाथ अनंत छत्रे - वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं.ई-16,बिल्डींग नं.एच2,बी - विंग,वृंदावन बस स्टोप,श्रीरंग सोसायटी,युनिट नं.25,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ABIPC6368A 2): नाव:-सुषमा विश्वनाथ छत्रे - वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं.ई-16,बिल्डींग नं.एच2,बी - विंग,वृंदावन बस स्टोप,श्रीरंग सोसायटी,युनिट नं.25,ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ADXPC0430G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वाती विदयाधर यादव - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. 208, दुसरा मजला, आय विंग, अपेक्षा कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.लि.,मातेश्वरी नगर, आकुर्ली, नविन पनवेल, ता. पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADLPY2355C 2): नाव:-गौरव विदयाधर यादव - वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. 208, दुसरा मजला, आय विंग, अपेक्षा कॉम्प्लेक्स को.ऑप.हौ.सो.लि.,मातेश्वरी नगर, आकुर्ली, नविन पनवेल, ता. पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगाः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BGZPY9374H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2370/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.