



14/11/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
दस्ता क्रमांक : 30088/2024
नोंदणी :
Regn.53m

गावाचे नाव : कुर्ला

(1) विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट दू सेल
(2) मोबदला	8357907
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3924782.52
(4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं:505, माळा नं: 5 वा, इमारतीचे नाव: रोहा वाटिका-रोहा कुमुद, ब्लॉक नं: बि.नं.134,सीटीएस नं.2(पार्ट)नेहरू नगर,कुर्ला-ईस्ट, रोड : मुंबई-400024-मौजे-कुर्ला-3, इतर माहिती: मौजे-कुर्ला-3, 444 चौ.फूट अॅस पर रेरा कार्पेट एरिया. PUI: LX0211050090000 ((Survey Number : 229&267 ; C.T.S. Number : 2(Part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45.39 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा:	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहा रिअल्टी प्रा. लिमिटेड चे ऑथोराइज्ड-सिप्रेटरी हर्षवर्धन श्रीकांत टिब्रेवाला तर्फे कु.मु. मिनेश मुकुंद भाटीया वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट ए 44/45, माळा नं: ... इमारतीचे नाव: एमआयबीसी मरोळ,अंधेरी-पूर्व, ब्लॉक नं: मुंबई सबर्बन, रोड नं: महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAICP6099F 2): नाव:-मे.अद्वैत बिल्डर्स अॅंड डेव्हलपर्स चे ऑथोराइज्ड भागीदार श्री तुयार श्रीकृष्ण खातू तर्फे कु.मु. रूपेश रमेश चुलचुले वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस जी/78, माळा नं: तळ, इमारतीचे नाव: इटर्निटी कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: तीन हाथ ताका, रोड नं: ठाणे - पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AAQFA1009B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमिता अरविंद बोरीचा वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/1/2, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: लोकमान्य नगर,एल.बी.एस. मार्ग,, ब्लॉक नं: कुर्ला गार्डन जवळ, कुर्ला वेस्ट, रोड नं: मुंबई,महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-BBMPB3778C 2): नाव:-अरविंद डी. बोरीचा वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/1/2, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: लोकमान्य नगर,एल.बी.एस. मार्ग,, ब्लॉक नं: कुर्ला गार्डन जवळ, कुर्ला वेस्ट, रोड नं: मुंबई,महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ANHPB6477A 3): नाव:-जितल दिलीप बोरीचा वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/1/2, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: लोकमान्य नगर,एल.बी.एस. मार्ग,, ब्लॉक नं: कुर्ला गार्डन जवळ, कुर्ला वेस्ट, रोड नं: मुंबई,महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-EUTPB0737C 4): नाव:-दिलीप देवजी बोरीचा वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 24/1/2, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: लोकमान्य नगर,एल.बी.एस. मार्ग,, ब्लॉक नं: कुर्ला गार्डन जवळ, कुर्ला वेस्ट, रोड नं: मुंबई,महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-APUPB6145C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	14/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	30088/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	501500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह दुय्यम निबंधक वर्ग 2
कुर्ला क्र. 4