

<b>सूची क्र.2</b>	
2745680	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वसई 2
01-01-2025	दस्त क्रमांक : 27456/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : बोळीज</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3460416.3
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसईइतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे बोळीज,सर्व्हे नं. 392 हि. नं. 1ए पैकी,प्लॉट नं. 8,या मिळकतीवरील विरार बोळीज योगीराज को ऑ. हौ. सो. लि. बिल्डींग नं. 1,म्हाडा कॉलनी,इमारतीमधील सदनिका क्रं. 302,तिसरा मजला,एरिया 63.81 चौ. मी. कारपेट संदर्भ करारनामा वसई क्रं 2,दस्त क्रं 11167/2022,दिनांक 28/06/2022 मधील एकुण मुद्रांक शुल्क रक्कम 242620 रुपये यातुन महानगरपालिका व रेल्वे अधिभार रक्कम 69320 अधिक 1000 बरोबर 70320 रुपये वजा जाता उर्वरीत मुद्रांक शुल्क रक्कम 172300 रुपये सदरील दस्तात मुद्रांक अधिनीयम 1958 अनुच्छेद 5 जी(2-ए)अन्वये समायोजित करण्यार आले आहेत( ( Survey Number : 392 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	63.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साधना सुहास नेवाळकर वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/102, महेश अपार्टमेंट, शुभम कॉम्प्लेक्स, बोळेश्वरी रोड, बोळीज, विरार प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-AHLPN9671L 2): नाव:-मानसी मनिष कदम वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी/5, चंद्रकांत को ऑ. हौ. सो. लि., वरद विनायक मंदीर जवळ, विरार पु, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-AUFPPK8112N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रफुल्ल रमेश कुडू वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/302, अविनाश अपार्टमेंट, चंदनसार रोड, प्रायमरी शो जवळ, विरार पु, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-APUPK1526J 2): नाव:-वर्षा प्रफुल्ल कुडू वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/302, अविनाश अपार्टमेंट, चंदनसार रोड, प्रायमरी शो जवळ, विरार पु, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-BGFPK2534Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/12/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/12/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	27456/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	212700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.