

अहवाल दिनांक : 24/03/2021



महाराष्ट्र शासन

गाव नमूना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

| महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ |

गाव :- मढ तालुका :- अंधेरी जिल्हा :- मुंबई उपनगर जिल्हा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 669 व दिनांक : 24/03/2021
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 15/8/अ

भूमापन क्रमांक व उपविभाग 15/8/अ		भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव			
शेताचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	हिराबाई जगन्नाथ सूतार			(385)	38
जिरायत	-	लीला जगन्नाथ सूतार			(385)	कळाचे नाव
बागायत	-	मंदा जगन्नाथ सूतार			(385)	इतर अधिकार
तरी	-	पुष्पा जगन्नाथ सूतार			(385)	इतर
वरकस	-	वसंत जगन्नाथ सूतार			(385)	अविभक्त हिस्सा क्षेत्र-66.0 चौ.मी. क्षेत्राकरीता 1)
इतर	0.01.09	प्रकाश जगन्नाथ सूतार			(385)	छाया प्रकाश सावे 2)धनश्री सचिन पाटील 3)कल्पक
एकूण क्षेत्र	0.01.09	कुंदा जगन्नाथ सूतार			(385)	प्रकाश सावे (669)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	-	उमाकांत जगन्नाथ सूतार			(385)	
वर्ग (अ)	-	प्रमिला जगन्नाथ सूतार			(385)	
वर्ग (ब)	-	संगिता जगन्नाथ सूतार			(385)	
एकूण पो ख	0.00.00	वंदना जगन्नाथ सूतार			(385)	
आकारणी	0.18	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.09	0.18		
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-					
जुने फेरफार क्र. (101),(223),(514),(588),(589),(625)						सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमूना बारा
पिकांची नोंदवही

| महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९ |

गाव :- मढ तालुका :- अंधेरी जिल्हा :- मुंबई उपनगर जिल्हा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 669 व दिनांक : 24/03/2021
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 15/8/अ

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र									
		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र												
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 24/03/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 272200010000002000320211132

(नाव :- गणेश व्यंकट लोहार)

तलाठी साक्षात :- वर्सावाता :- अंधेरी जि :- मुंबई उपनगर

तलाठी सजा बसोबा
तालुका-अंधेरी

ਸਕੌਲਰ ਸ਼ਾਹਿਦ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ
ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ-ਕਲਕੱਤਾ

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]


गाव :- मढ

तालुका :- अंधेरी

जिल्हा :- मंबई उपनगर

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
669	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनोंदणीकृत नोंदीचा प्रकार : इतर फेरफार फेरफाराचा दिनांक : 04/03/2021 माहिती मिळालेला दिनांक :- 08/02/2021 बाजूस दाखल असलेल्या स.क्रं.मिळकत अज रोजी गांव अभिलेखात 7/12 कब्जेदार सदरी 1)हिराबाई जगन्नाथ सुतार व इतर 10 (फे.क्र. 385 प्रमाणे) यांचे नावे दाखल आहे. सदरच्या मुळ मालकांपैकी 1)हिराबाई जगन्नाथ सुतार यांचे तर्फे मुखत्यार म्हणून मस्तान खान यांनी हिराबाई जगन्नाथ सुतार यांचे अविभक्त हिश्याचे मिळकतीपैकी क्षेत्र 66.0चौ.मी. एवढे क्षेत्र 1) बाळकृष्ण अर्जुन रसाळ 2)अवंतीका बाळकृष्ण रसाळ यांना कायमस्वरूपी खरेदीखताने विकली आहे. सदरचे खरेदीखत मा. सह जिल्हा निबंधक वर्ग-2 (अभिलेख) मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडे दस्त क्र. 8880/1988 अन्वये दि- 14/03/2017 रोजी नोंदणीकृत केले आहे. तदनंतर 1)बाळकृष्ण अर्जुन रसाळ 2) अवंतीका बाळकृष्ण रसाळ यांनी बाजूस दाखल केलेल्या सर्व क्रमांक व क्षेत्राची विकत घेतलेली जमिन मिळकत र.रु- 1,90,000/- मात्र घेवून प्रकाश वसंत सावे यांना कायमस्वरूपी खरेदीखताने विकली आहे. सदरचे खरेदीखत मा. सह जिल्हा निबंधक वर्ग-2 (अभिलेख) मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडे दस्त क्र. 2298/94 अन्वये दि-19/12/1994 रोजी नोंदणीकृत केलेले आहे. परंतु प्रकाश वसंत सावे हे दि-24/10/2015 मयत झाले असून त्यांचे पश्चात त्यांना 1)छाया प्रकाश सावे 2) धनश्री सचिन पाटील 3) कल्पक प्रकाश सावे असे एकूण 3 वारस आहेत. त्यानुसार वर नमुद नोंदणीकृत दस्तऐवजांनुसार सदरच्या अविभक्त हिश्याचे मिळकतीपैकी क्षेत्र 66.0 चौ.मी. एवढ्या क्षेत्राकरीता खरेदीदार मयत प्रकाश वसंत सावे यांचे वारस 1)छाया प्रकाश सावे 2) धनश्री सचिन पाटील 3) कल्पक प्रकाश सावे यांचे नांव 7/12 इतर हक्क सदरी दाखल करणेकरीता नोंद केली असे. (नोंद- अर्ज, 7/12, सुची क्रं-2, खरेदीखत, फे.क्र. 385, फे.क्र.-663, क्षतीपुर्ती बंधपत्र व इतर कागदपत्रे यावरून केली असे)</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 08/03/2021 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 24/03/2021</p> <p>(गणेश व्यंकट लेहार) तलाठी मढ साझा वर्सावा ता. अंधेरी जि. मंबई उपनगर</p>	15/8/अ एकूण :- 1	<p>अर्ज, जबाब, 7/12, सुची क्रं-2, खरेदीखत, फे.क्र. 385, फे.क्र.663, क्षतीपुर्ती बंधपत्र व इतर कागदपत्रे यावरून नोंद प्रमाणित</p> <p>(हेमंत दत्ताराम वरळीकर) मंडळ अधिकारी:- अंधेरी ता.: अंधेरी जि.: मंबई उपनगर दि.: 24/03/2021</p>

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 24/03/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 272200010000002000320213130


(नाव :- गणेश व्यंकट लोहार)
तलाठी साझा :- वर्सावाता :- अंधेरी जि :- मंबई उपनगर
तेलाठी सेवा वसाही
तालुका-अंधेरी

406



Extra

1

 copy

[Signature]
Proper Officer
Extended Sales Counter, Bandra
General Stamp Office, Bombay

ववज
२२०७/२
११२४

[Handwritten signature]

CONVEYANCE

THIS CONVEYANCE is made at Bombay, this 12th day of December, One Thousand Nine Hundred Ninety Four, B E T W E E N (1) SHRI BALKRISHNA ARJUN RASAL & (2) MRS. AVANTIKA BALKRISHNA RASAL, both Adults, Hindu, Indian Inhabitant of Bombay, residing at 15, Jariwala Building, Lamington Road, Bhudamkar Marg, Grant Road, Bombay-400007; hereinafter referred to as "The VENDORS" (which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof shall includes their heirs, executors, administrators and assigns) of the ONE PART; A N D SHRI PRAKASH WASANT SAVE,

[Handwritten signature]
A.B.R.

409

बलज
२२९८/२/९२
११९२



-: 2 :-

[Signature]
A.R.

also an Adult, Hindu, Indian Inhabitant of Bombay, residing at B/4, Madh Church, Patil Wadi, Madh Island, Via Versova, Bombay-400 061, hereinafter referred to as "The PURCHASER" (which expression shall unless the repugnant to the context or meaning thereof shall includes his heirs, executors, administrators and assigns) of the SECOND PART;

..3.

-: 3 :-

WHEREAS the Vendors are the Owners and absolutely entitled to the pieces and parcel of land and structures situated thereon, bearing Assessment No. PN-9035(10), 32A E Madh A.C. House, at Madh Island, Bombay Suburban District, Details are as under :

<u>Survey No.</u>	<u>Hissa No.</u>	<u>C.T.S. No.</u>
15	6	722 (Part)
15	7	723 (Part)
15	8	724

area admeasuring about 238 Square Yards equivalent to _____ Square Meters and more particularly described in the Schedule hereunder.

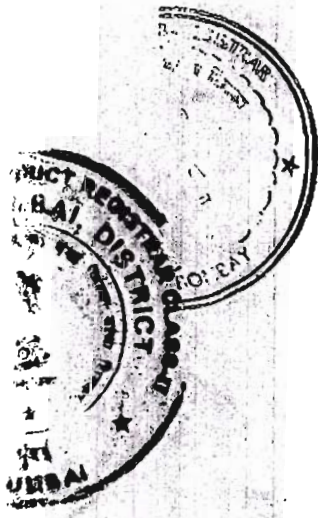
AND WHEREAS the Vendors (1) SHRI BALKRISHNA ARJUN RASAL & (2) MRS. AVANTIKA BALKRISHNA RASAL had purchased the said piece of land from (1) SMT. HIRABAI J. SUTAR, (2) JINY NICKOLOS LOBO, (3) Ms. MEGGY BENNY MOSES, (4) Ms. VOILET MELWENE ALMEIDA, (5) Mr. HELARY LEVNATH LOBO, (6) Mr. EDREN-LEVNATH LOBO (through their Constituted Attorney Shri MASTAN KHAN) vide Agreement dated 24th November, 1988.

WHEREAS the Vendors are the absolute owners of the said ~~ag~~ land described in the Schedule and a structure (as per the plan thereof hereto annexed and surrounded by a red colour boundry line hereunder written).

WHEREAS the Vendors are well and sufficiently seized and entitled to convey, transfer, sell and assign the same or any part or portion thereof.

३३३
 २२०८/३/९२
 ११००

..4.



ABR.

2009
-: 4 :-

AND WHEREAS the Vendors have agreed to sell to the Purchaser the piece and parcel of land alongwith the structures situated thereon, admeasuring about 238 square yards as per plan thereof hereto annexed and surrounded by a red coloured boundry line hereunder written (hereinafter referred to as the SAID LAND & STRUCTURE) at or for the price of Lumpsum of Rs. 1,90,000/- (Rs. One Lakh Ninety Thousand only). CHAQUE No. 310Q25 OF NEW INDIA CO-OP Bank Ltd. dtd 12-12-94.

WHEREAS the Purchaser has paid to the Vendor the sum of Rs. 1,90,000/- (Rs. One Lakh Ninety Thousand only) being the full and final purchase price of the said Land and Structure thereon, on or before the execution of this Conveyance in favour of the Purchasers.

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH :

1. That in pursuance of the said Conveyance and in consideration of the sum of Rs. 1,90,000/- (Rs. One Lakh Ninety Thousand only) already paid by the Purchaser to the Vendors (the receipt thereof the Vendors do and doth hereby admit and acknowledge and of and from the same and every part thereof do forever quit release and discharge the said Purchaser. The Vendors do and doth hereby grant, sell, assign, convey and transfer to the assure unto the Purchaser for ever the said land being the piece and parcel Land and structure, admeasuring about 238 square yards, more particularly described in the Schedule

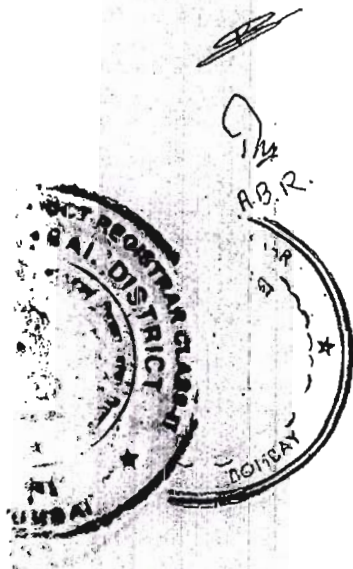
बबज
22/12/94
9888

..5.



410
-: 5 :-

hereunder written with all adifices, areas, court-yards, sewers, ditches, fences, trees, water sources, ways, paths, passages, rights and appurtenances, whatsoever to and upon the said land or any part thereof now or at any time heretofore usually held used occupied or enjoyed therewith or reputed or known as part or members thereof to belongs or to be appurtant thereto. AND ALSO TOGETHER with all the estates, right, titles, interest, uses, inheritances, property, possession, benefits, claims, demands, whatsoever at law and in equity of the Vendors unto out of or upon the said land or any part thereof. AND TO HAVE AND TO HOLD the said land hereby conveyed, granted, transferred and assured or intended or so expressed so to be unto and TO THE USE AND BENEFITS of the Purchasers forever subject to the payment of all rights, rent, taxes, assessments, dues, and duties now chargeable upon the same or hereafter to become payable to the Government of Maharashtra or to the Municipal Corporation or Local Authority or any other Public body in respect of the said piece and parcel of land. AND the Vendors do and doth hereby covenant with the Purchaser that the notwithstanding any act, deed, matters, things, whatsoever by them or of their or any persons lawfully claiming through their trust for their made done or committed or knowing suffered to the contrary the Vendors now have in their good rights, absolute, title and full power and absolute authority to grant, convey, assign to sell and to transfer the said Land and Structure thereon (described in the



४१०
२२९८/९४
१९९४

..5.

411
- 6 -

Schedule hereunder below) and hereby sold and conveyed INTO AND IT TAKE USE AND BENEFITS of the Purchaser in the manner aforesaid AND it shall be lawful for the Purchaser from time to time hereafter peacefully and quietly to hold, enter upto have occupy possess and enjoy and sold land and structure hereby sold and that the Vendors and further covenant with the Purchaser to execute and assign and deliver all documents includes Conveyance etc.. AND WHEREAS the Vendors do and doth hereby further covenant that the Vendors have not any time done executed or knowingly permitted, suffered or being party or privy to any act and deed, matter or things whereby or by reason or means whereof the Vendors are prevented from granting conveyancing and transferring the said land. Vendors shall furnish any require Signs or further needs. Vendors shall grant regarding the said piece of land and structure thereon.

P
A.B.R.



2. That no right of easement or any kind is available to any other person or persons in respect of the user and enjoyment of the said piece and parcel of land and structure thereon.

3. That the Purchasers shall have quiet enjoyment of the said land free from all interferences and disturbances by the Vendors or their respective prior Transferor/s representatives or assign or claiming by through or under them.

..7.

वदज
२२८/२/९२
१९८४

412

THE SCHEDULE AS ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT piece and parcel of ~~in~~ Agricultural land ~~containing~~ in a No Development Zone containing by admeasuring about 238 sq.yards equivalent to _____ Square Meters by the following details :

<u>Survey No.</u>	<u>Hissa No.</u>	<u>C.T.S.No.</u>
15	6	722(Part)
15	7	723(Part)
15	8	724

situated at Madh Village, with the structure standing thereon at Taluka Andheri, in the Registration District of Bombay City and Bombay Suburban Dist..

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set and subscribed their hands hereto and day and year first hereinabove written.

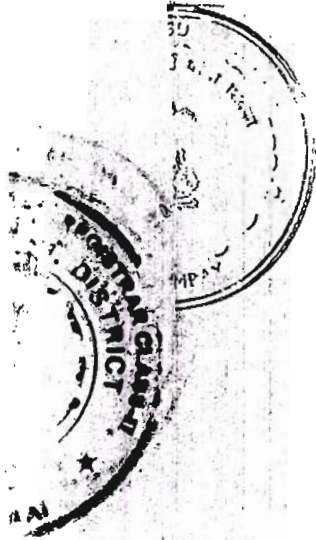
SIGNED SEALED & DELIVERED by the withinnamed the Vendors (1) SHRI BALKRISHNA ARJUN RASAL & (2) MRS. AVANTIKA BALKRISHNA RASAL, in the presence of

Signature
A.B. Rasal

SIGNED SEALED & DELIVERED by the withinnamed the Purchaser SHRI PRAKASH VASANT SAHE, in the presence of

Signature

बवज
२२९८/७/९२
१९९०



7/13

-: 8 :-

वृत्त

RECEIPT

22ec/c/92
98er

RECEIVED of and from the withinnamed the Purchaser
SHRI PRAKASH VASANT SAVE, the sum of Rs. 1,90,000/-
(Rs. One Lakh Ninety Thousand only) being the full
and final consideration amount to be paid by him to
us.

WE SAY RECEIVED,

B. Rasal

Mrs. A. B. Rasal

(BALKRISHNA A. RASAL) (MRS. AVANTIKA B. RASAL)
THE VENDORS.

WITNESSES:

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*



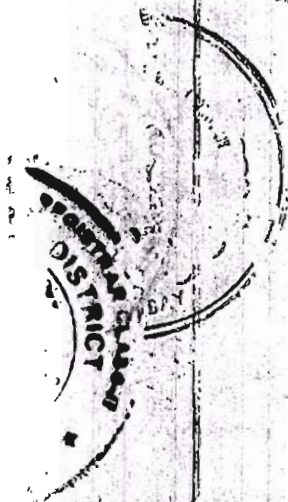
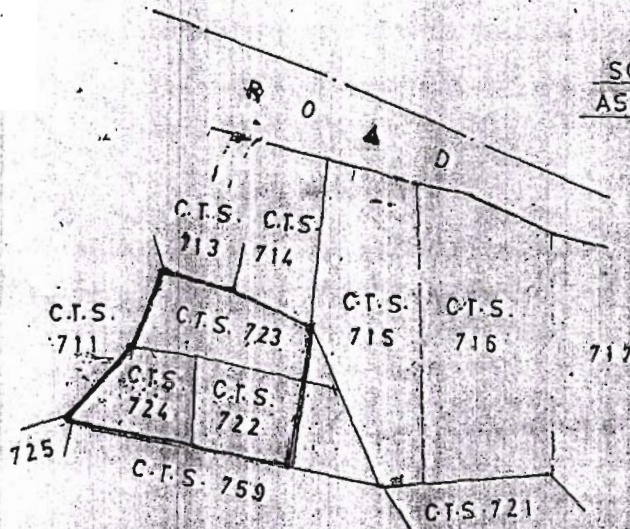
2(1)

PLAN SHOWING THE PROPERTY BEARING
C.T.S. NO. 722 P, S. NO. 15, H. NO. 6 P, C.T.S. NO. 723 P, S. NO. 15 P,
H. NO. 7 P, C.T.S. NO. 724, S. NO. 15, H. NO. 8 AT VILLAGE
MADH, TAL. ANDHERI, B.S.D.

ADMEASURING AREA : 238.0 SQ. YDS.
I.E. : 199.0 SQ. MTS.



SCALE: 1 = 500
AS PER S. NO. 3



बदल
२२८/१५/१२
११२२

① Purchaser →

② Vendor →
Mc
A.B.R.

OWNER'S SIGNATURE

415 475 475

228/94
 वन १९८० ...
 १२ ...
 ...
 मुंबई यांचे कार्यालयाला हजर केला

अखिलमणी फी निळाची

होरनी	१५४०
दोर	२०
नसकळ (फोटोकोपी)	१५
बापा (कलम ३० प्रमाणे)	१०
बापा नसकळ (कलम ३३)	१०
व्यपात	१
घादी	३३
फाईलींग	
इतर	

(Signature)

एकूण ... २८८०

दुसरे निबंधक मुंबई

दुसरे निबंधक, मुंबई
 अधिकाची सुमनेची करण्याखेरीज
 निबंधकाचे सर्व अधिकार धरलेल्या



१) ...
 ...
 ...
 ...

२) ...
 ...
 ...

वस्तुपेपर कसन बेपार
 तपाकथित ... वस्तुपेपर
 उच्च विल्याचे उच्च कसाद.

(Signature)

(Signature)

(Signature)

२२८८/९४
 १९९४

बवज
२२९८/९२/९२
१९९४

कायालय अभिलेखावरुन
५/५

सी.के.सी.
८०५१
लिपीक



पुस्तक क्रमांक १ क्रमांक १ वर
नोंदला:
तारीख: १९/१२/९४

अपिलीकेशन, मुंबई
निबंधकाचे तथे आदेशावर असलेला



सी.के.सी.
लिपीक
तपासली



सत्य प्रत
१०५
सह जिल्हा निबंधक
वर्ग-२ (अभिलेख),
मुंबई जिल्हा

भज क्रमांक ३००६२०१२
गंव..... सरिका संवे.
गंचा त्यांचे ता..... ०६/१२/९४
भर्जानुसार नकल दिली.
देनांक..... ०६/१२/९४

सह जिल्हा निबंधक वर्ग-२ (अभिलेख)
मुंबई जिल्हा

22/06/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : पीबीडी [PBDR]

दस्त क्रमांक : 8880/1988

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) मढ

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	-
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई म.न.पा.इतर वर्णन : इतर माहिती: भूखंड, ,शेतजमीन,सर्वे क्र.15 हिस्सा क्र.6 सिटीएस क्र.722 (पार्ट),,सर्वे क्र.15 हिस्सा क्र.7 सिटीएस क्र.723 (पार्ट),,सर्वे क्र.15 हिस्सा क्र.8 सिटीएस क्र.724 (पार्ट) ((Plot Number : 0 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 198 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- श्री मस्तान खान हे श्रीमती हिराबाई सुतार,जिनी एन,लोबो,मेगी बी. मोरेस,व्ही एम अल्मेडा,हिलरी एल लोबो,एड्विन एल लोबो यांच्यातर्फे मुखत्यार म्हणून वसः पत्ता:-रोड नं: मालवणी व्हिलेज, शहराचे नाव: मढगाव,मुंबई 61 पिन कोड:- पिन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री बाळकृष्ण अर्जुन रसाळ वयः पत्ता:-रोड नं: 15,चुनामा लेन, शहराचे नाव: मुंबई 7 पिन कोड:- पिन नं:- 2): नाव:- श्रीमती अवतिका बाळकृष्ण रसाळ वयः पत्ता:-रोड नं: 15,चुनामा लेन, शहराचे नाव: मुंबई 7 पिन कोड:- पिन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/11/1988
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/03/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8880/1988
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रुपये	Rs.9600/-
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क रुपये	-
(14)शेरा	-

सह नोंद

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-



सह जिल्हा निबंधक
वर्ग-२, (असिलेख)
मुंबई उपनगर जिल्हा

७२७१७
नांव... ए. एस. पटिल
गावाचे नाव... मुंबई
मजालदार मजकूर दिली.
दिनांक... २२/०६/२०१७

http://10.185.185/iSub/HTMLReportSuchiKramank2.aspx?ID=cross

6/22/2017

मी नक्कल केली.
मी वाचली.
मी तपासली.

[Signature]

सह जिल्हा निबंधक वर्ग-२ (असिलेख)
मुंबई उपनगर जिल्हा



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१
यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- मढ

तालुका :- अंधेरी

जिल्हा :- मुंबई उपनगर
जिल्हा

दिनांक:- 20/09/2016 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 15/8/अ भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	हिराबाई जगन्नाथ सूतार (385)	38
जिरायत -	लीला जगन्नाथ सूतार (385)	कुळाचे नाव
बागायत -	मंदा जगन्नाथ सूतार (385)	इतर अधिकार
तरी -	पुष्पा जगन्नाथ सूतार (385)	
वरकस -	वसंत जगन्नाथ सूतार (385)	
इतर 0.01.09	प्रकाश जगन्नाथ सूतार (385)	
एकुण क्षेत्र 0.01.09	कुंदा जगन्नाथ सूतार (385)	
	उमाकांत जगन्नाथ सूतार (385)	
	प्रमिला जगन्नाथ सूतार (385)	
	संगिता जगन्नाथ सूतार (385)	
	वंदना जगन्नाथ सूतार (385)	
	-----सामाईक क्षेत्र----- 0.01.09 0.18	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00		
आकारणी 0.18		
जूडी किवा - विशेष आकारणी		
	(101),(223),(514),(526),(585)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक

दिनांक:- 20/09/2016 पर्यंत अदयावत

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: मढ तालुका: अंधेरी जिल्हा: मुंबई उपनगर जिल्हा

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र								
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		

दि ११/०९/२०१६

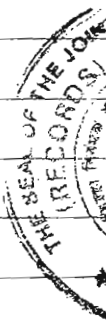
तलाठी सजा वसोवा
तालुका-अंधेरी

र. आ. सु. १२, १९००-२ पुणे-वेरुळ कोर्ट (दिने) २०२
 का. वि. म. वि. क्र. १६८७, दि. १०-१०-१४,
 नो. म. जुगे. क्र. अधिलेख/गोंदणी/१३ मई/२०६९, दि. १८-१-७३ व
 क्र. का. ७/प्रपत्रे छायाई/९६ दि. २९-१-९६]

२१६

सूची क्र. ३

विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार देतो ते मसूद करावे) Nature of deed, consideration and market value (in case of lease, state whether lessor or lessee pays assessment)	मू-मापन, पोटहिस्सा व घर क्रमांक (असल्यास) Survey, Sub-Division and House No. (if any)	क्षेत्रफळ Area		आकारणी किंवा जुडी देण्यात येत असेल तेव्हा Assessment or Judi when given	दस्तऐवज करून देणाऱ्या पक्षांसाठी नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the executing party or in case of a Decree or Order of Civil Court of Defendant and Detailed address	दस्तऐवज पत्ता किंवा आदेश Name of Decree
१	२	३	४	५	६	७
		हे./ह.	अ./अ.	न./न.	दि./दि.	
वपरेदीखत	कोही	जमिनी	जमिनी		अ.गु.न रसाळ	अ.गु.न रसाळ
३९०००००-	क्षेत्र २३८	चौ-मार्ग	चौ-मार्ग		अ.गु.न रसाळ	अ.गु.न रसाळ
	१५	६	७२२	(५१)		
	१५	७	७२३	(५१)		
	१५	८	७२४			



लिपिक

पक्षकाराचे नांव व संपूर्ण पत्ता Plaintiff or in case of a Civil Court, of Plaintiff's stated address	दिनांक Date of		अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ Serial No., Volume and Page	बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क Stamp Duty paid on Market Value	बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी फी Registration Fee paid on Market Value	शेरा Remarks
	करून दिल्याचा Execution	नोंदणीचा Registration				
वसंत साव	१२/१२/१९९४	१२/१२/१९९४	२२९९ अ. २४	१० १०१५०/-	१६ १९५०/-	
						दस्त क्र. १०६७/२२९६ चा सुची क्र. II अभिलेख फाटलेल्या स्वरूपात असल्याने श्री. सा. रि. का. सा. ता. यांचे दि. २६/११/९५ विनंती अर्जांनुसार लसेन ना. नो. म. नि. व. न. रा. पुणे यांचे दि. २९/११/९० च्या पत्रामध्ये दिलेल्या निर्देशा. नुसार सुची क्र. II च्या अभिलेखाचे पुनर्लेखन करण्यात आले आहे. दि. १६/११/९५
			अर्ज क्रमांक ३३६०/२०१० गाव..... सायरीवा साव गांवाच्या त्यांचे ता. २६/१२/२०१० मार्जांनुसार नक्कल दिली. दि. २६/१२/२०१० दनांक..... २६/१२/२०१०			सह जि. जहा निबंधक वर्ग-२. (अभिलेख) मुंबई जिल्हा
			सत्य प्रत मह. जिल्हा निबंधक वर्ग-२ (अभिलेख), मुंबई जिल्हा			
			मह. जिल्हा निबंधक वर्ग-२ (अभिलेख) मुंबई जिल्हा			

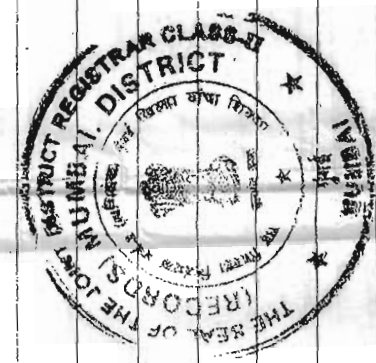


कार्यालय अशिलेखारून पडसाळणी केली.

सूची क्र. दोन INDEX No. II

२६

मापन, नोंदवित्ता व घर क्रमांक (असल्यास) Survey, Sub-Division and House No. (if any)	क्षेत्रफळ Area	आकारणी किंवा जुडी देण्यात येत असेल तेव्हा Assessment or Judi when given	दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address		दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address		दिनांक Date of Execution	नोदणीचा क्रमांक, खंड व पृष्ठ Serial No., Volume and Stamp Duty paid on Registration Page	बाजारभावाप्रमाणे मूळ मूल्य Market Value	बाजारभावाप्रमाणे नोदणी फी Registration Fee paid on Market Value	शेरा Remarks.
			कलम दिव्याचा Execution	नोदणीचा Registration							
२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	
कोटी जमिनी				दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	२२-१२-२०१२	२२९	१०५००/-	६२५००/-		
१५				दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	२२-१२-२०१२	२२९	१०५००/-	६२५००/-		
१५				दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	२२-१२-२०१२	२२९	१०५००/-	६२५००/-		
१५				दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	दस्तावेजांचा पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff and Detailed address	२२-१२-२०१२	२२९	१०५००/-	६२५००/-		



अर्ज क्रमांक ३३६/२०१२
 गाव... सीरिंगी खेत
 मंडळ... मुंबई जिल्हा
 दिनांक... २६/१२/२०१२
 पहा जिहा प्रिबधक वर्ग-२ (अभिलेख)
 मुंबई जिल्हा

वस्तू क्र. २५१११५
 या मुची क्र. ११ अभिलेख
 फाटलेल्या स्वरूपात
 असल्याने क्र. २५१११५
 साठी
 याचे दि. २५/११/१५
 विनोती अर्जानुसार रसेल
 ना. नो. मनि. २. न. म. पुणे
 यांचे दि. २२/११/१० च्या
 पत्रात विलेखा निर्देशा.
 मुसार मुची क्र. ११ च्या
 अभिलेखाचे पुनर्लेखन
 करण्यात आले आहे.
 दि. २६/१२/१२