



**नवी मुंबई
महानगरपालिका**

**Navi Mumbai
Municipal Corporation**

पहिला भांडा, बेलापूर बवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७७ ७७
२७५७ ५७ ७७
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

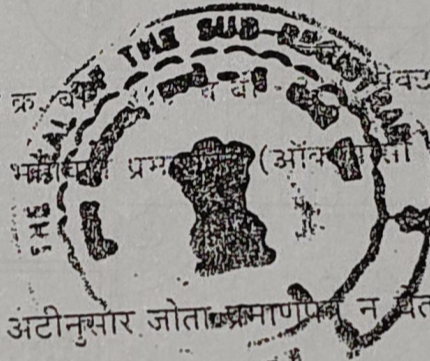
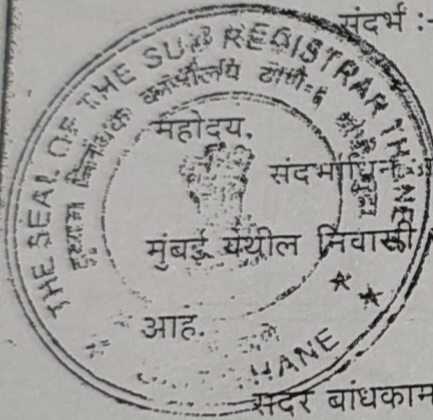
जा.क्र./नरवि/मोप्र/ प्र. क्र. बी ४२९५/२००६/०१
दिनांक :- १४ / ०९ / २००६

प्रति,
श्री. ऋषी कृष्णा पाटील व श्री. गौतम कृष्णा पाटील
भूखंड क्र. बी - ३१४ व बी - ३१५, सेक्टर १९/२०, गावियो,, बेलापूर,
नवी मुंबई.

नस्ती क्र. - नमुंमपा/वि.प्र.क्र. १२१/२००६, प्रकरण क्रमांक - बी ४२९५

विषय :- भूखंड क्र. बी - ३१४ व बी - ३१५, सेक्टर १९/२०, गावियो,, बेलापूर, नवी मुंबई बाबत
भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत.

संदर्भ :- आपले वास्तुविशारद यांचा दि. २३/०४/२००६ रोजीचा प्राप्त अर्ज.



महोदय,
संदर्भात अर्जाच्या अनुषंगाने भूखंड क्र. बी - ३१४ व बी - ३१५, सेक्टर १९/२०, गावियो,, बेलापूर, नवी मुंबई येथील निवासी व वाणिज्य वापरासाठी भूखंड प्रमाणपत्र (ऑक्युपेशनल सर्टिफिकेट) या पत्रासोबत जोडलेले सदर बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्रातील अटीनुसार जोता प्रमाणपत्र न देता जोत्यावरील बांधकाम पूर्ण केलेले असल्याने तसेच बिनापरवानगी मंजूर नकाशात फेरबदल केलेले असल्यामुळे चलन क्र. ५९९१६ दि. २२/०८/२००६ रोजी भरणा केलेली सुरक्षा रक्कम रु.५००/- जप्त करण्यात आलेली आहे. याची कृपया नोंद घ्यावी.

ट न न - ६
दस्त क्रमांक ७३३० /२०१९
७६१३७

आपला,

नगर रचनाकार

नवी मुंबई महानगरपालिका

२२०९
१६ २६

- प्रत माहितीसाठी:-
- आयडेन्टीटी. वास्तुविशारद, ४०७, प्रभात ऑनेक्स, से. ६, सीबीडी. बेलापूर
 - उप आयुक्त (उपकर), कोपरखैरणे
 - उप - आयुक्त, परिमडळ -१, नुमंमपा.
 - उपकर निर्धारक व संकलक, नमुंमपा, तुर्ने
 - मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार, सिडको लि.
 - विभाग अधिकारी नमुंमपा, बेलापूर



**नवी मुंबई
महानगरपालिका**

**Navi Mumbai
Municipal Corporation**

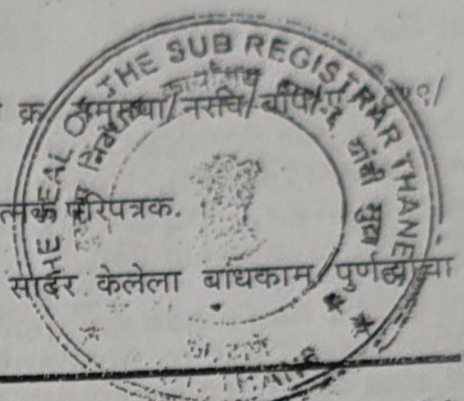
पहिला पाळा, बेलापूर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र./नरवि/भोप्र/ प्र. क्र. बी ४२९५/२०८८ /०७
दिनांक :- १४/०६ /२००६

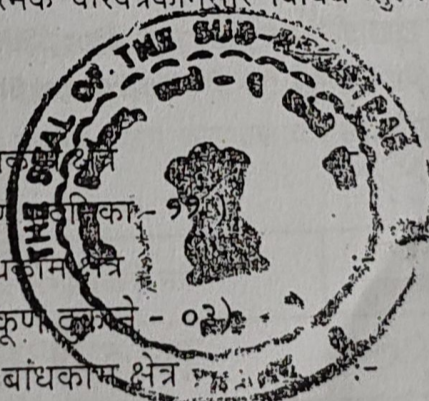
भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले -
- १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. २५९९/२००६, दि. २२/०८/२००६.
 - २) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. २९-११-२००२ रोजीचे धोरणात्मक परिपत्रक.
 - ३) वास्तुविशारद आयडेन्टीटी यांनी दि. २३/०४/२००६ रोजी सादर केलेला बांधकाम पुर्णत्व दाखला.



नवी मुंबई येथे भूखंड क्र. बी - ३१४ व बी - ३१५, सेक्टर १९/२०, गावियो,, बेलापूर , नवी मुंबई या जागेचे मालक श्री. ऋषी कृष्णा पाटील व श्री. गौतम कृष्णा पाटील यांनी जागेवरील बांधकाम दि. ०२/०१/२००६ रोजी पूर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद, आयडेन्टीटी यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र दि. २२/०८/२००६ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे दि. २९/११/२००२ च्या धोरणात्मक परिपत्रकानुसार विविध शुल्क वसुली बाबतची कार्यवाही केलेली आहे. त्यामुळे सदर जागेत.

- १) निवासी वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (निवासी वापराखालील एकूण क्षेत्र - ११०) २७४.२४४ चौ.मी.
- २) वाणिज्य वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (वाणिज्य वापराखालील एकूण क्षेत्र - ०२) २५.६०६ चौ.मी.
- ३) बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र एकूण बांधकाम क्षेत्र २९९.८५ चौ.मी.
५०.५८ चौ.मी.



यानुसार वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

ट न न - ६ -
दस्त क्रमांक १३३० /२०११
१७१३७

नगर रचनाकार
नवी मुंबई महानगरपालिका

ट. न.	२०१४
२२९	२६