

सूची क्र.2	
16494529 20-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5 दस्त क्रमांक : 16494/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : करंजाडे	
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	3400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2553400
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.203,दुसरा मजला,विंग ए,जय संभव एल के प्लॅनेट,जय संभव एल के प्लॅनेट को ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड.,प्लॉट नं.ए-119,सेक्टर 6,मौजे-करंजाडे,नवी मुंबई,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र 25.703 चौ.मी. कारपेट एरिया,सी बी एरिया 3.038 चौ.मी.,दिनांक 04/09/2024 रोजी नोंदणी झालेल्या दस्त क्र. पवल-4/16142/2024..अन्वये मु.शु. व नों.फी. वसूल((Plot Number : A-119 ;))
(5) क्षेत्रफळ	25.70 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुन्नलाल गरीब पाल वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.ए-203,प्लॉट नं.119 ए,सेक्टर 6,करंजाडे,रायगड., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQJPP8093P 2): नाव:-मुन्नीदेवी मुन्नलाल पाल वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं.ए-203,प्लॉट नं.119 ए,सेक्टर 6,करंजाडे,रायगड., महाराष्ट्र, राईगाड:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CJJPP4977M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रहलाद गुर्जर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गुर्जर मोहल्ला,कोटडी,कोटरी,झिणझी,बारन,राजस्थान., राजस्थान, बरन. पिन कोड:-325221 पॅन नं:-BQHPG3475K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16494/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.