

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
1349389		
18-01-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1349/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मालाड</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4148430	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: शॉप नं 2,तळ मजला,आदित्य आर्यन,मामलतदार वाडी रोड,(आता लिबर्टी गार्डन),मालाड पश्चिम,मुंबई 400064... मिळकतीचे क्षेत्रफळ 19.5 चौ मीटर कार्पेट आहे... सदर मिळकत सीटीएस नं 92,मौजे मालाड दक्षिण मध्ये आहे...( ( C.T.S. Number : 92 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	21.45 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रशांत छोटू देसाई वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: 603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृष्णा वास्तू 2, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: एवरशाइन नगर, खंडेलवाल लेआऊट, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AERPD3092E 2): नाव:-विकास छोटू देसाई वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: 707/708, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लिंक प्लाझा, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: लिंक रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AFRPD0449Q 3): नाव:-मेसर्स आदित्य आर्यन डेव्हलपर्स एलएलपी चे भागीदार दिनेश अग्रवाल तर्फे मुखत्यार अंशुल जैन वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: शोप नं 7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अहिंसा टॉवर, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: अहिंसा मार्ग, चिंचोली , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-ABWFA6275C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अपेक्षा संजय जैन वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 201/202, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रीना अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: मामलतदारवाडी, गरिबा हॉस्पिटल च्या जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AGKJP4266H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1349/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	390000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	