

सूची क्र.2	
9080387 11-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 4 दस्त क्रमांक : 9080/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मालाड	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3451767
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: कमर्शियल शॉप नं. 61, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: प्रभू प्लाझा, ब्लॉक नं: जंक्शन ऑफ स. व्ही रोड आणि मालाड पश्चिम रोड, रोड : मालाड प,मुंबई 400064, इतर माहिती: कमर्शियल शॉप क्षेत्रफळ 12.21 चौ. मी. कारपेटसदर दस्त महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 च्या अनुच्छेद 5 जी-अ 2 अन्वये नोंदणीस स्विकारण्यात आला असून दस्त क्रमांक बरल-7/19297/2023 दस्त निष्पादन दिनांक 12/12/2023 व दस्त नोंदणी दिनांक 12/12/2023 या दस्तावर भरलेले मुद्रांक शुल्क 2,07,300/- रुपये पैकी मेट्रो सेस 1% - 34,550/- रुपये व 750/- रुपये बाकी ठेऊन उर्वरित मुद्रांक शुल्क 1,72,000/- रुपये सदर दस्तात समायोजित करण्यात आलेले आहे. सदर दस्तावर भरलेले एकूण मुद्रांक शुल्क रु.(1,72,000 + 62,000 = 2,34,000).....((C.T.S. Number : 606, 606/1 to 606/20, 607, 614, 614/1 to 15 ;))
(5) क्षेत्रफळ	13.431 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-किशोर प्रेमजी गाला वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 206, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: झालानी अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: दफ्तरी रोड, हवा हिरा पार्क, कुरार व्हिलेज , रोड नं: मालाड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AEIPG3338M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विपुल जयंतीलाल लखानी वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोवर्धन अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: एल टी रोड , रोड नं: बोरीवली प, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADOPL1619F 2): नाव:-राजेश जयंतीलाल लखानी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री राधे अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: मानव मंदिर लेन , एल टी रोड , रोड नं: बोरीवली प, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADOPL1620L 3): नाव:-अजय जयंतीलाल लखानी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोवर्धन अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: एल टी रोड , रोड नं: बोरीवली प, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-ADOPL3777C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9080/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	62000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.