

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1
1423324		
03-02-2025		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 1423/2025
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : वळणई		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	9000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8616759.264	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: शॉप नं.18,तळमजला,निओ कॉर्पोरेट प्लाझा,निओ कॉर्पोरेट प्लाझा को ऑप प्रिमायसेस सो लि. रामचंद्र एक्स्टेंशन लेन,कांच पाडा,मालाड पश्चिम मुंबई 400 064, शॉपचे एकुण क्षेत्रफळ 292.67 चौ.फुट. कार्पेट व सोबत लॉफ्टचे क्षेत्रफळ 146.33 चौ.फुट कार्पेट,सी टी एस नं. 602 ए,602 बी,602 सी,मौजे वळणई मध्ये. या मिळकतीबाबत दिनांक 13/11/2024 रोजी नोंदविलेला करारनामा मूळ दस्त क्र. बरल1/15461/2024 बाबत सेल डीड.((C.T.S. Number : 602, 602/1 to 14 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	32.64 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-महादेव वाघजी पटेल वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: बि- 303 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वर्सोवा अदिती को ऑप हौ.सो.लि , ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 2, एस व्हि पी नगर म्हाडा , रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुम्बई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AGWPP2381F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अवनी मोनार्च गांधी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 502 , माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: ओरलेम ब्लिस को ऑप हौ.सो.लि , ब्लॉक नं: जवळ ओरलेम चर्च ,मार्वे रोड , रोड नं: मालाड पश्चिम मुम्बई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-ANAPJ0287D 2): नाव:-मोनार्च अजित गांधी वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 502 , माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: ओरलेम ब्लिस को ऑप हौ.सो.लि , ब्लॉक नं: जवळ ओरलेम चर्च ,मार्वे रोड , रोड नं: मालाड पश्चिम मुम्बई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AMIPG6313N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1423/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	