

1445319	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2
16-01-2025		दस्त क्रमांक : 1445/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : माझगाव		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	64384799	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	31184652.94	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 5104, माळा नं: 51 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर ए,सॉलसेट 27, ब्लॉक नं: 25-29,डॉ. आंबेडकर रोड, रोड : भायखळा,मुंबई - 400027, इतर माहिती: सी एस क्र.707,माझगाव डिव्हिजन. एरिया 107.45 चौ.मी. कारपेट. सोबत युटीलिटी एरिया 2.50 चौ.मी. व सोबत 2 कारपार्किंग स्पेसेस. फक्त वापरण्याकरीता. (एक्सक्लुझिव्ह राईट टु युझ)((C.T.S. Number : 707 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	107.45 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गुडटाईम रियल ईस्टेट डेव्हलपमेंट प्रायवेट लिमिटेड तर्फे ऑथोराईज सिग्रेटरी बापूराव जाधव - वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस 1401, टॉवर बी, 14 वा मजला, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AADCG2185Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजकुमारजैन एचयुएफ चे कर्ता सोहनराज राज कुमार वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 14-1-230, देवी रेड्डी वरी स्ट्रीट, कपू स्ट्रीट, नेल्लोर, आंध्र प्रदेश, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, आंध्रा प्रदेश, NELLORE. पिन कोड:-524001 पॅन नं:-AAMHR2775R 2): नाव:-राज कुमार संगीता कुमारी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 14-1-230, देवी रेड्डी वरी स्ट्रीट, कपू स्ट्रीट, नेल्लोर, आंध्र प्रदेश, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, आंध्रा प्रदेश, नेल्लोर. पिन कोड:-524001 पॅन नं:-AIQPS3579J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1445/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3863500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	