

7761543 25-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2 दस्त क्रमांक : 7761/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : डिकसळ		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1480000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे डिकसळ ता.कर्जत जि.रायगड येथिल मिळकत स..नं.11/1/अ/3 क्षेत्र 1.01.40 हे.आर.पो.ख. 1.18.10 हेक्टर आर आकार रु.8.16 मधील तुलसी छाया या इमारती मधील ए.विंग मधील पहिला मजल्या वरील सदनिका क्र.104 क्षेत्र 29.103 चौ.मी.कारपेट बाल्कनी 2.430 चौ मी .((Block Number : 104 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	29.103 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मानसी विरभद्र अडबाला - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. 1/ए - 103 लक्ष्मी पार्क को ऑप हौसींग सोसायटी, खांबाळपाडा रोड, रेल्वे ट्रॅक ठाकुर्ली समोर, कल्याण ईस्ट ठाणे,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ARIPA1384Q 2): नाव:-वि. वि. अडबाला - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. 1/ए - 103 लक्ष्मी पार्क को ऑप हौसींग सोसायटी, खांबाळपाडा रोड, रेल्वे ट्रॅक ठाकुर्ली समोर, कल्याण ईस्ट ठाणे,, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AGCPA0013F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मानसिंह भिखारी प्रसाद - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा फ्लॅट नं ए 104 तुलसी छाया पाली रोड डिकसळ भिवपुरी ता कर्जत जि रायगड 410201 , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410201 पॅन नं:-BUVPP8392J 2): नाव:-लीला मानसिंह प्रसाद - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा फ्लॅट नं ए 104 तुलसी छाया पाली रोड डिकसळ भिवपुरी ता कर्जत जि रायगड 410201 , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410201 पॅन नं:-DKOPP9582F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7761/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	90000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.