

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2
7810543		दस्त क्रमांक : 7810/2024
27-12-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : डिकसळ</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	1700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2482000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे डिकसळ ता कर्जत स नं 9/2अ/4,9/4,9/6अ/4,9/2अ/5 या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या समृद्धी हिल व्ह्यू यामधील बील्डींग नं 4,दुसरा मजला,सदनिका क्र 203,क्षेत्र 533 चौ फूट कारपेट(17 चौ फूट बाल्कनी + 19 चौ फूट फ्लोर बेड) (ग्रामपंचायत मिळकत क्र 59)(( Block Number : 203 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	533 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनिल नारायण हांडे वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा नायगाव 3 सी/1 सह्याद्री सोसायटी , परेरा बिल्डींग , अमोल नगर, नायगाव ईस्ट ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:- 2): नाव:-अस्मिता अनिल हांडे वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा नायगाव 3 सी/1 सह्याद्री सोसायटी , परेरा बिल्डींग , अमोल नगर, नायगाव ईस्ट ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-ADGPH4013B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निशांत शरद जाधव - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा रुम नं 60 शिवाजी नगर नं 1 केकेजी मार्ग, जुहु तारा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AMMPJ2635A 2): नाव:-शुभांगी शरद जाधव - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा रुम नं 60 शिवाजी नगर नं 1 केकेजी मार्ग, जुहु तारा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AUKPJ8970G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7810/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	149000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24820	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.