

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3
14170398		दस्त क्रमांक : 14170/2024
24-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4259890.11	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रं.-बी-704,सातवा मजला,रिद्धी सिद्धी हेरिटेज को.ऑप.हौसिंग.सो.ली. प्लॉट नं. 103,सेक्टर -14,कामोठे,नवी मुंबई,ता-पनवेल,जि-रायगड,क्षेत्रफळ- 41.758 चौ.मी(कारपेट एरिया)50.109 चौ.मी(बिल्ट अप एरिया)+ 12.913 चौ.मी(टेरेस एरिया)((Plot Number : 103 ; SECTOR NUMBER : 14 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.758 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जयदिप सदानंद जांबवडेकर वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.बी-७०४, रिद्धी सिद्धी हेरिटेज बिल्डिंग, प्लॉट नं.१०३, सेक्टर -१४, कामोठे, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- AJQPJ7783G 2): नाव:-जुई जयदिप जांबवडेकर - - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं.बी-७०४, रिद्धी सिद्धी हेरिटेज बिल्डिंग, प्लॉट नं.१०३, सेक्टर -१४, कामोठे, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- AILPA1877E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ताबिश फय्याज चीमावकर तर्फे कु.मु.म्हणून मेहरुत्रिसा फय्याज चीमावकर - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं.ए-५०१, शिव प्रकाश सेलिब्रेशन, प्लॉट नं.७, सेक्टर-११, कामोठे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BWSPC5876P 2): नाव:-मेहरुत्रिसा फय्याज चीमावकर - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं.ए-५०१, शिव प्रकाश सेलिब्रेशन, प्लॉट नं.७, सेक्टर-११, कामोठे, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AYAPC8249H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14170/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	469000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the	

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.