

सूची क्र.2	
2335535	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 6
21-07-2024	दस्त क्रमांक : 2335/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : चंद्रपाडा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3125000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1237000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गांव मौजे चंद्रपाडा,नायगांव पूर्व,ता. वसई,जि. पालघर,येथील नवीन स.न. 120ब/3,या जमिनीवरील ट्रिनीटी ओआसीस प्रोजेक्ट मधील बिल्डींग टाईप सी - ट्रिनीटी टॉवर या इमारतीच्या सी विंग मधील पंधराव्या मजल्यावरील सदनिका क्र.1504,ज्याचे क्षेत्र 24.68 चौ.मी. रे.रा. कारपेट आणि बाल्कनी आणि फ्लॉवर बेड चे क्षेत्र 7.20 चौ.मी. रेरा क्र. पी99000049405((Survey Number : नवीन स.न. 120ब/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	24.68 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हर्ष तिरुपती डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार सुदर्शन अशोक पिल्लई - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 402, चौथा मजला, सनराईज बिल्डींग, वाटर फिल्ड रोड, बांद्रा प, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-AAOFH7157H 2): नाव:-मान्यता देणार - प्लॅटीनम प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार मनोज जसवंतलाल कपाडिया तर तर्फे कु.मु.धारक कुमार प्यारेलाल गुप्ता - वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.न. 120 बी/3, हेमराज भोईर बंगलो च्या बाजूला, वाकीपाडा, गांव चंद्रपाडा, नायगांव पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAOFP4096P 3): नाव:-मान्यता देणार - प्लॅटीनम प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार बुन रीयल्टी एलएलपी तर्फे भागीदार समीर छोट्टूभाई पंजवानी तर्फे कु.मु.धारक कुमार प्यारेलाल गुप्ता वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: स.न. 120 बी/3, हेमराज भोईर बंगलो च्या बाजूला, वाकीपाडा, गांव चंद्रपाडा, नायगांव पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AAOFP4096P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अर्पिता मेहरोत्रा कपूर - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-104, युधीश्रीर अपार्टमेंट, एनएल कॉम्प्लेक्स, आनंद नगर, दहिसर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-BGIPM4876P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2335/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	156250
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.