

2457374	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
22-09-2024		दस्त क्रमांक : 24573/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : बाळकूम</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7640522	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5704433.042	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 1502, माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: डब्ल्यु- 47,लोढा अमारा, ब्लॉक नं: क्लेरियंट कंपाउंड,ठाणे, रोड नं: कोलशेत रोड, इतर माहिती: सोबत एक कार पार्किंग( ( Survey Number : 64/2, 65/1 At Village Balkum and 52/5 at Village Kolshet व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	41.44 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. तर्फे कु.मु.सुरेन्द्रन नायर तर्फे कबुलीजबाबासाठी कु.मु. पंढरी केसरकर वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACL1490J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कमलाकर सुरेश शिंदे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 106, बिल्डींग नं 20/सी, ओम शिवतीर्थ सीएचएस, अंबरनाथ पूर्व ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-BMEPS8014D 2): नाव:-पल्लवी कमलाकर शिंदे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं 106, बिल्डींग नं 20/सी, ओम शिवतीर्थ सीएचएस, अंबरनाथ पूर्व ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-EMHPS8835N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	24573/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	535000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	