

21277335	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
07-01-2025		दस्त क्रमांक : 21277/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कोलशेत</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	9696970	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6408677	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे-कोलशेत,ठाणे येथील सदनिका क्रं. 503,5 वा मजला,बी विंग,बिल्डिंग नं बी गार्नेट,काबरा गॅलेक्सी स्टार 3 को ऑप. हौ. सो. लि. व्हिलेज कोलशेत,ठाणे प. सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 51.00 चौ.मीटर कारपेट एरिया सोबत 1 स्टैक कार पार्किंग स्पेस नं 22A/B असून अशा मिळकतीचे नोंदणीकृत दस्त क्रमांक टनन-1/7991/2024 दिनांक 25/10/2024 रोजी नोंदणीकृत करण्यात आलेल्या करारनाम्यात बाजारभाव रक्कम रूपये 6408677/- मोबदल्याची रक्कम रूपये 9696970/- असे असून त्यावर मोबदला प्रमाणे मुद्रांक शुल्क रक्कम रूपये 581850/- व नोंदणी फी रक्कम रूपये 30,000/- असे वसूल करण्यात आले असून सदरच्या दस्तात उर्वरित बाकी रक्कम रूपये या अंतीम खरेदीखतद्वारे देण्यात आलेली असून सदर दस्ताचे अंतीम खरेदीखत आज रोजी नोंदणीकृत करण्यात येत आहे.( ( Survey Number : Survey No. 87 Hissa No. 1 and others ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	51.00 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गिरिश नामदेव सुरशे वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 503, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग बी गार्नेट, काबरा गॅलेक्सी स्टार 3 को ऑप. हौ. सो. लि, ब्लॉक नं: ब्रम्हांड, रोड नं: ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-BBYPS9584D 2): नाव:-वर्षा गिरिश सुरशे वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 503, माळा नं: 5 वा मजला , इमारतीचे नाव: बिल्डिंग बी गार्नेट, काबरा गॅलेक्सी स्टार 3 को ऑप. हौ. सो. लि, ब्लॉक नं: ब्रम्हांड, रोड नं: ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-DWLPS3213K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुदेष्णा मुखर्जी गोठी - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र टी-2/404, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मोर्निंग ग्लोरी, सोहम गार्डन्स , ब्लॉक नं: चितळसर-मानपाडा, रोड नं: जी.बी रोड, ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AXOPM7514Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21277/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.