

9940370 17-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 9940/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12489094	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10785330.36	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. 2306, माळा नं: 23 वा मजला, इमारतीचे नाव: सकुरा,विंग सी,बिल्डिंग नं. 1, ब्लॉक नं: प्रोजेक्ट सुप्रिमो फेस 2,केळकर कॉलेज जवळ, रोड : 90 फीट रोड,मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, इतर माहिती: सदर फ्लॉटचे क्षेत्रफळ 612.15 चौ. फूट रेरा कारपेट आणि बाल्कनी / डेक क्षेत्रफळ 28.09 चौ. फूट कारपेट आणि किचन बाल्कनी / डेक क्षेत्रफळ 19.16 चौ. फूट कारपेट . ---- सदर मिळकत ही मौजे मुलुंड पूर्व,सि.टी.एस. नं. 1289(पार्ट),1290(पार्ट),1292(पार्ट),1293(पार्ट),1294(पार्ट),1295(पार्ट),1296(पार्ट)आणि 1297(पार्ट)मध्ये आहे,---- इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 1289 (पार्ट), 1290 (पार्ट),1292 (पार्ट),1293 (पार्ट), 1294 (पार्ट), 1295 (पार्ट),1296 (पार्ट) आणि 1297 (पार्ट),. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.41 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/ लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-के व्ही बिल्डहोम एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. कुणाल चं. वर्धन तर्फे मुखत्यार संजय व्ही. येंधे (AALFK3429N) वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 322, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाउस, ब्लॉक नं: श्री . के . एम . वर्धन चौक, रोड नं: 140 , एन . एम . रोड , फोर्ट , मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोनली पद्मनाभान मुदलीयार तर्फे पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर भाऊ यश दिलीप कामत (AZJPM5812G) वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 06, विंड्सर पनवेलकर क्लासिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी कॅबिन रोड, अंबरनाथ , ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:- 2): नाव:-सुप्रदीप अग्रतकट्टे सुब्रमण्य तर्फे पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर मेव्हणे यश दिलीप कामत (BRDPS2865L) वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 703, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 06, विंड्सर पनवेलकर क्लासिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी कॅबिन रोड, अंबरनाथ , ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/05/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/05/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9940/2024	

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	749400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.