

1773370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
11-02-2025		दस्त क्रमांक : 1773/2025
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12506826	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11264385.05	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 2703, माळा नं: 27 वा मजला, इमारतीचे नाव: सकुरा,विंग सी,बिल्डिंग नं. 1,, ब्लॉक नं: प्रोजेक्ट सुप्रिमो फेस 2,केळकर कॉलेज जवळ, रोड : 90 फीट रोड,मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, इतर माहिती: सदर फ्लॉटचे क्षेत्रफळ 613.01 चौ. फूट रेरा कारपेट आणि बाल्कनी / डेक क्षेत्रफळ 28.09 चौ. फूट कारपेट आणि किचन बाल्कनी / डेक क्षेत्रफळ 19.16 चौ. फूट कारपेट . - --- सोबत एक कार पार्किंग सहीत,---- सदर मिळकत ही मौजे मुलुंड पूर्व,सि.टी.एस. नं. 1289(पार्ट),1290(पार्ट),1292(पार्ट),1293(पार्ट),1294(पार्ट),1295(पार्ट),1296(पार्ट)आणि 1297(पार्ट)मध्ये आहे,---- इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 1289 (पार्ट), 1290 (पार्ट),1292 (पार्ट),1293 (पार्ट), 1294 (पार्ट), 1295 (पार्ट),1296 (पार्ट) आणि 1297 (पार्ट),. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.50 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/ लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-के व्ही बिल्डहोम एल एल पी चे भागीदार श्री. करण चं. वर्धन मुखत्यार संजय व्ही. येथे वय:- पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस नं. 322, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाउस, ब्लॉक नं: श्री . के . एम . वर्धन चौक, रोड नं: 140 , एन . एम . रोड , फोर्ट, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:- AALFK3429N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशिष अमरनाथ शुक्ला वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 25, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नव माउली सदन को. ऑप. हौ. सो. लि., , ब्लॉक नं: संतवाडी, शंकर मंदिर जवळ, चोळेगाव , रोड नं: टिळकनगर, ठाकुर्ली पूर्व, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CVTPS7265K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/01/2025	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/01/2025	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1773/2025	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	750500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.