

1501378	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2
26-10-2024		दस्त क्रमांक : 15013/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

### गावाचे नाव : शिरगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3441000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3506000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे शिरगांव,ता.अंबरनाथ,जि. ठाणे येथील सर्व्हे नं. 148,हि.नं.15 अ,क्षेत्र 10000.00 चौ.मी.पैकी 8314.32 चौमी यावरील सॅफरॉन हिल,व सध्याची सॅफरॉन हिल को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,मधील बिल्डींग नं. 5,इ - विंग सातवा मजला,निवासी सदनिका क्र. 705,क्षेत्र 656 चौ.फुट कारपेट. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची दि. 10/06/2017 नुसार 7% वजावट)( ( Survey Number : 148 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	656 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुना कृष्णा मोहन पाढी वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जे. एन. रोड, माहूल सिनेमा जवळ, इंदिरा नगर-2, मुलुंड प., मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-BSUPP2164F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुकेश राजेंद्र मोरे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: न्यू म्हाडा कॉलनी, बिल्डींग नं.4, रूम नं. 104, विलेज अनिक, आर.सी.मार्ग, नागबाबा, चेंबूर, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400074 पॅन नं:-CTWPM6917P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15013/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.