



21/03/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.पालघर

दस्त क्रमांक : 1989/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) माहिम (प्रभाव क्षेत्र)

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	1608200
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1520500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे माहिम,ता. पालघर येथील स. नं. 409/4पै,827/16,409/3 व 409/4 पै बिनशेती जमिनीवरील असलेल्या "बाफना मेडोज् फेज-2"(BAFNA-MEADOWS PHASE-2)या प्रकल्पातील ईमारत क्र.8,टाईप-सी,ट्युलिप ईमारतीच्या तळ मजल्या वरील दुकानाचा गाळा क्र. 06 चे क्षेत्र 251.12 चौ. फुट म्हणजेच 23.33 चौ. मी. चटई या कराराचा विषय आहे( ( Survey Number : स. नं. ४०९/४पै,८२७/१६,४०९/३पै व ४०९/४ पै ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. सुविधा रिएल्टर्सचे भागिदार सोहनलाल हमिरमल बाफना व परिक्षित रामकृष्ण दांडेकर यांचे तर्फे कु. मु. धारक व स्वतः करिता म्हणून राजेश सोहनलाल बाफना व राजेश सो. बाफना तर्फे कबुलीजबाबाकरिता कुलमुखत्यार म्हणून आदेश सुरेंद्र चौधरी - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ५९-व्ही.व्ही. चंदन स्ट्रीट, वदगाडी, मुंबई-००३, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-ACJFS1175M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अमरनाथ लौजारी मौर्या - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रा. रूम नं. ३१, नसिम अहमद तुफैल चाळ, हेमू कॉलनी रोड नं. ४, कांदीवली (प), मुंबई ४०००६७, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ANTPM4760D 2): नाव:-रेखादेवी अमरनाथ मौर्या - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रा. रूम नं. ३१, नसिम अहमद तुफैल चाळ, हेमू कॉलनी रोड नं. ४, कांदीवली (प), मुंबई ४०००६७, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-DZUPM1776D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/03/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/03/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1989/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	96500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	16090
(14)शेरा	



दुय्यम निबंधक पालघर

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

84/1989  
Wednesday, March 21, 2018  
11:31 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म  
Regn.:39M

.पालघर  
:018

पावती क्र.: 2826 दिनांक: 21/03/2018

गावाचे नाव: माहिम (प्रभाव क्षेत्र)  
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: पलर-1989-2018  
दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा  
सादर करणाऱ्याचे नाव: अमरनाथ लौजारी मौर्या - -

नोंदणी फी  
दस्त हाताळणी फी  
पृष्ठांची संख्या: 120

रु. 16090.00  
रु. 2400.00

रु. 18490.00

एकूण:

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
11:23 AM ह्या वेळेस मिळेल.

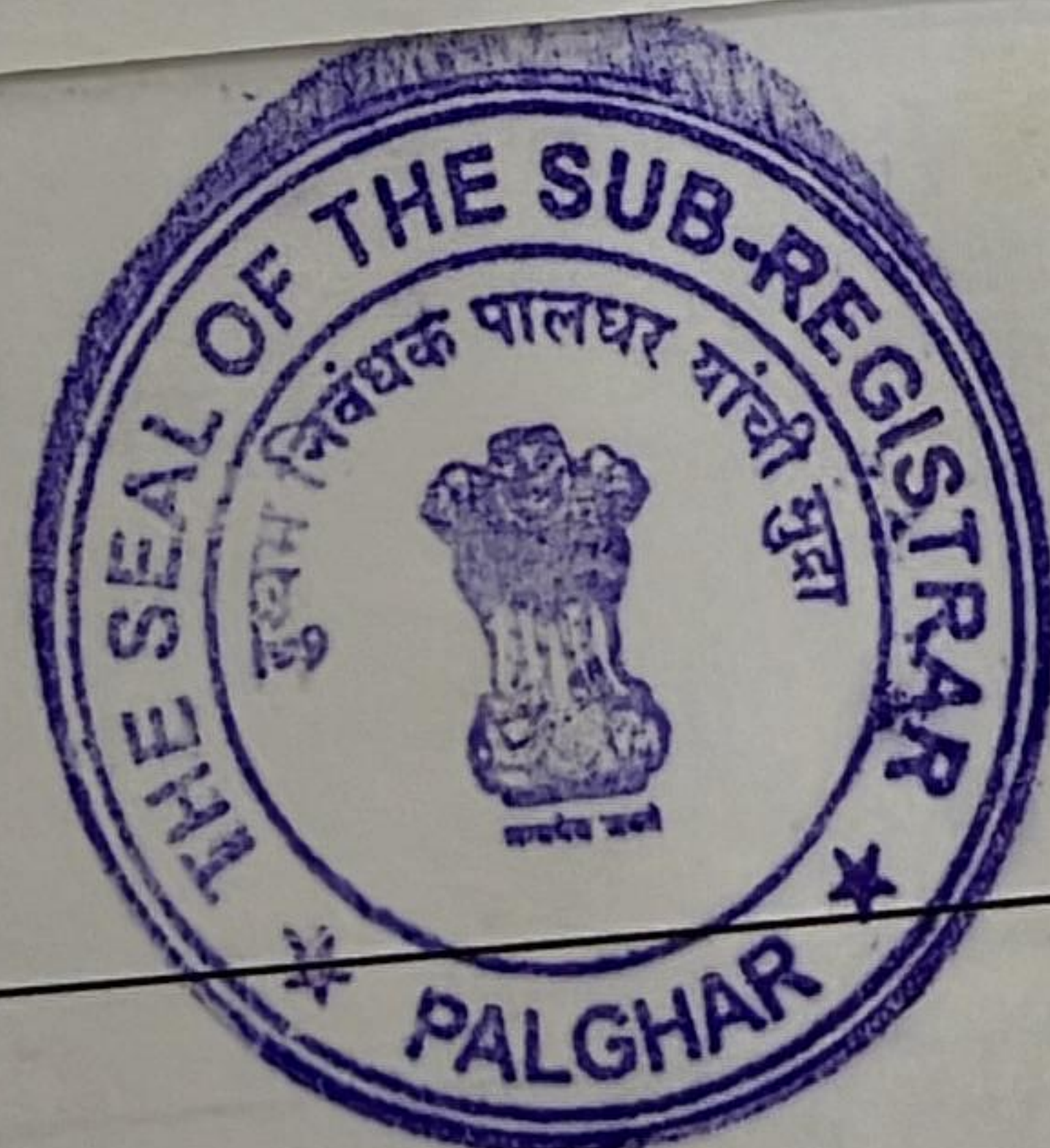
Sub Registrar Palghar  
दुय्यम निबंधक पालघर

बाजार मूल्य: रु.1520500 /-  
मोबदला रु.1608200/-  
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 96500/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.16090/-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011810981201718E दिनांक: 14/03/2018  
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 2400/-

अमरनाथ मौर्या  
मूळ दस्त परत केला

- |                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक     | 21/03/2018 |
| (11)अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ         | 1989/2018  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 96500      |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 16090      |
| (14)शेरा                            |            |



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला  
तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat  
Area annexed to it, or any rural area within the limits of the M  
Metropolitan Region Development Authority or any other Urb  
mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the  
under the Maharashtra Stamp

श्रीम.ता. पालघर  
सलेल्या "बाफना  
क्र.8,टाईप-  
51.12 चौ. फुट  
र : स. नं.

रेखित रामकृ  
ना व राजेश  
य:-41; प  
बई-००३,  
M

इमारतीचे  
(प), मुंबई  
नं:-

इमारत  
(प), मुंब  
नं:-

दुय्यम नि