
Certificate No. 017

Mem. Register No. 017

SHARE CERTIFICATE

Unique Park Co-operative Housing Society Ltd.

Reg. No. T.N.A. (V.S.I.) HSG (T.C.) 3912/90-91
Plot No. 13 S.N. 377 B, Agashi Rd, Virar West

This is to Certify that MRS. GENEVIEVE MONTEIRO

AND MR. ROCK MONTEIRO

is/are the Registered Holder/s of FIVE

fully paid-up Shares Numbered 5081 to 5085
inclusive of Rs. FIFTY each in the ~~above~~ named

SOCIETY.

subject to the Bye-laws thereof.

Rs 250/=

given, under the Common Seal of the
said

this 13th day of August 1993

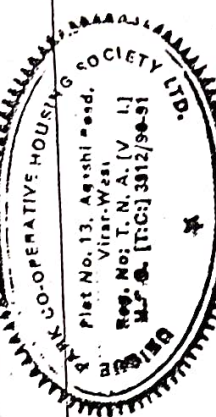
[Signature]
Hon. Secretary

[Signature]
Chairman

[Signature]

With Manager

Ampan



सह जिल्हा निबंधक वर्ग-१, ठाणे यांचे कार्यालय.

क्र. सजिनि/मुमु/ठाणे ~~२२३~~ 190338/6205
90

पत्ता : जिल्हाधिकारी ठाणे कार्यालय इमारत, ४ था मजला,
६म नं. ४०६, ठाणे (पश्चिम),
पिन-४०० ६०१.

दिनांक : ६/३/१८

रति,
दुयम निबंधक, मुंबई

विषय : मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ कलम ३२ अ प्रमाणे
दस्तातील मिळकतीचे खऱ्या बाजार भावाने मुल्य निर्धारण करणेबाबत...

संदर्भ : दस्त ऐवज क्र. ~~११३२१~~ 9329/१९
दुयम निबंधक ... मुंबई

संदर्भाधिन प्रकरणी मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ च्या कलम ३२ अ प्रमाणे खऱ्या बाजार भावाने मुल्य-
निर्धारण करून ह्या कार्यालयाने अंतिम आदेश क्र. सजिनि/मुमु/मुल्यांकन/ ~~२२३~~ 190338/6205

दिनांक ६/३/१८ निर्गमित केले आहेत. सोबत प्रत जोडली आहे. कमी भरलेले मुद्रांक शुल्क, दंड व नोंदणी
फी खालील प्रमाणे वसुली रकम शासनाचे पावती क्र. ०५६६६७ या कार्यालयात जमा करण्यांत आली आहे.

१. मुद्रांक शुल्क	रु.	२९५५१-	}	शासनाचे पावती
२. दंड	रु.	२५०१-		क्र. ०५६६६७५९
३. नोंदणी फी	रु.	९५५१-		१८०६/३/१८
एकूण रु.		३३६०		

मुळ दस्तऐवजात वरील प्रमाणे नोंद घेऊन योग्य ती कार्यवाही करावी.

प्रत-

१. श्री. भूमिती ~~गौड अंतर्गत~~
~~मुक्ति पार्क फ्लॉट नं. ७~~
~~लक्ष्मणका भागातील रोड विसार (पश्चिम)~~
~~ठा. वसई सि. ठाणे.~~

5/5/98
9/5/98

Sub Registrar Office
Mumbai

सह-जिल्हा निबंधक वर्ग-१,
नगर रचनाकार/सक्षम अधिकारी,
(मुद्रांक व मुल्यांकन), ठाणे.

(सहाय्यी प्रेस, ठाणे-२.)

जिल्हा निबंधक वर्ग - १/नगर रचनाकार/सक्षम अधिकारी (मुद्रांक व मुल्यांकन) ठाणे यांचे समोर
मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ च्या कलम ३२-अ प्रमाणे चालवलेल्या प्रकरणात

अंतिम आदेश

युनिट क्र. वसई/१९३३४/४२०६
क्रमांक : सं. जि. नि. मुद्रांक, मुल्यांकन/
पत्ता : सह जिल्हा निबंधक वर्ग - १
(मुद्रांक व मुल्यांकन), ठाणे.
जिल्हाधिकारी कार्यालय इमारत, ४था मजला,
रुम नं. ४०६, ठाणे (प.) - ४०० ६०९.
दिनांक : ६/३/९८

प्रति,

श्री/श्रीमती श्रीक. मंनतेरो
मुद्रांक पत्रक पॉस्ट नं. ७ तळमजला
आवाशी २५ विरार (WLS)
वसई, जि. ठाणे

वाचा - (अ.) नमुना क्र. १ ची नोंदीस क्र. मुल्यांकन/
दिनांक :

(ब.) या कार्यालयाचे रजिस्टर पोस्टाने पाठविलेली नोंदीस क्र. वसई/१९३३४/
दिनांक : १२/१२/९८ ४६२२

(क.) गमरण पत्रे क्र. मुल्यांकन /

दि.

(अ). संदर्भ - मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ च्या कलम ३१ (३) व ३२ (अ) प्रमाणे अप्पर जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी त्यांच्या आदेश क्रमांक मसंनर/मु. मु./ठाणे/अधिकार हस्ताक्षर/४६५९-६२ दिनांक १८-१२-१९८९ नुसार ह्या प्रकरणी बाजार भावाप्रमाणे मुल्यनिर्धारण करण्यासाठी खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सक्षम अधिकाऱ्यांचे हक्क प्रदान केले आहेत.

(ब). संदर्भ - मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ कलम ३२ (३) पोट कलम (६) प्रमाणे मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी महाराष्ट्र राज्य पुणे - १ यांनी त्यांच्या आदेश क्र. का.१२ / ३२-अ / प्र. क्र. ४३० / १९८९-३३, दि. २८/५/९७ नुसार ह्या प्रकरणी बाजारभावाप्रमाणे मुल्य निर्धारण करण्यासाठी खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सक्षम अधिकाऱ्यांचे हक्क प्रदान केले आहेत. व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम ३२-अ च्या कलम (४ व ५) प्रमाणे प्रकरणे चालविणे व निकालात काढण्याचे अधिकार प्रदान केले आहेत.

(क). संदर्भ - मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे कलम ३२ (३) पोट कलम (६) प्रमाणे मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी महाराष्ट्र राज्य पुणे - १ यांनी त्यांच्या आदेश क्र. का-१२ / ३२-अ / प्र. क्र. / दि. ६/८/९७ कॅंप मुंबई नुसार ह्या प्रकरणी बाजारभावाप्रमाणे मुल्य निर्धारण करण्यासाठी खाली सही करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सक्षम अधिकाऱ्यांचे हक्क प्रदान केले आहेत. व उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अ च्या कलम (४ व ५) प्रमाणे प्रकरणे चालविणे व निकालात काढण्याचे अधिकार प्रदान केले आहेत.

दस्तऐवजाचे वर्णन - दिनांक ६/३/९८... चे दुय्यम निबंधक... वसई
यांचेकडे नोंदणीसाठी दाखल केलेले दस्तऐवजांचे विलेख क्र. पी.व.स. १३२१/९८ ज्यामध्ये मालमत्तेचा हस्तांतरीत मोबदला रु. १,०९,६९५... दर्शविला आहे.

हस्तांतरीत मालमत्तेचा तपशिल - सर्वे / गट / सी.टी.एम्. / क्र.
मौजे / गांव ... विरार ... तालुका ... वसई ... येथील मिळकतीचे क्षेत्रफळ ... १२५ ... चौ. मी. / चौ. फुट ...

४. दस्तऐवजात लिहिलेल्या मालमत्तेचे खरे बाजारमूल्य व दंड ठरविणेबाबत :- मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेचे खरे बाजारमूल्य निश्चित करणे) नियम - १९८१ च्या कलम ३(५) मधील तरतुदी नुसार दिनांक ...६/३/९९... रोजी सुनावणी ठेवण्यात आली.

पक्षकार/प्रतिनिधी दिनांक ...६/३/९९... रोजी कार्यालयात सुनावणीसाठी हजर झाले. सदर सुनावणीनंतर पक्षकारास/प्रतिनिधीस या कार्यालयाने ठरविलेले स्थावर मालमत्तेचे बाजारमूल्य मान्य आहे. त्यामुळे प्रकरणात फेर मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही.

नमुना क्र. १ ची नोटीस बजावून देखील पक्षकार कार्यालयात हजर झाले नाहीत. त्यामुळे उपलब्ध माहिती आधारे मुल्यांकन करण्यात येवून अंतिम आदेश निर्गमित करण्यात येत आहे.

मुंबई मुद्रांक अधिनियमाच्या कलम ३२ (अ) (४) च्या सुधारीत तरतुदी नुसार दंड आकारण्यात येत आहे. त्यानुसार खालील प्रमाणे अंतिम आदेश देण्यात येत आहे.

अंतिम आदेश व मागणी नोटीस

वरील गोष्टीचा विचार करता व स्थावर मालमत्तेचे दिनांक ...६/३/९९... रोजीचे खरे बाजारमूल्य ...२५५... इतके ठरविण्यात आले आहे. दस्तामध्ये दाखविण्यात आलेले सदर मालमत्तेचे बाजारमूल्य रु. ...१,५००/... इतकेच आहे. त्यावर हस्तांतरितीने रु. ...१,५००/... इतके मुद्रांक शुल्क भरलेले आहे. त्यामुळे कमी भरलेले मुद्रांक शुल्क, तसेच कमी भरलेली नोंदणी फी व दंड (शासनाचे सुधारित नियमानुसार) आकारणी खालीलप्रमाणे करण्यात येत आहे.

१) कमी भरलेले मुद्रांक शुल्क	रु. ...२५५ + १२३० = २९८५
२) कमी भरलेली नोंदणी फी	रु. ...२५५
३) खालील परिच्छेदात दिल्यानुसार	रु. ...२५०

एकूण रु. ३,३९०/-

ही नोटीस मिळाल्यापासून एक महिन्याच्या आत आपण कमी भरलेल्या नोंदणी फी व मुद्रांक शुल्काचा भरणा या कार्यालय येऊन केल्यास, कमी भरलेल्या मुद्रांक शुल्कावर केवळ रु. २५०/- इतका दंड आकारण्यात येईल. परंतु ही नोटीस मिळाल्यापासून एक महिन्याच्या आत वरील रकमेचा भरणा या कार्यालयात न केल्यास आपल्या दस्तावर दस्ताच्यानियमाद्वारे दिनांकापासून कमी भरलेल्या मुद्रांक शुल्कावर महिन्यास किंवा महिन्याच्या प्रत्येक भागास २ टक्के या दराने व आकारण्यात येईल आणि अशा आकारलेल्या दंडाची रक्कम व कमी भरलेले मुद्रांक शुल्क जमीन महसूल बाकी म्हणून वसूल करण्यात येईल.

सह जिल्हा निबंधक वर्ग - १ / नगर रचनाकार / सक्षम
अधिकारी (मुद्रांक व मुल्यांकन) ठाणे.

(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

पत्रांक/क्रमांक ३३४/मद.
Gen 113 me.

मूल प्रत [अदस्तावेजीय] (अदस्तावेजीय)
ORIGINAL COPY [NOT TRANSFERABLE]

६३-२१०१-
१५५१-
३३९०

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place..... दिनांक/Date.....
०१०/३१/९९

Received from.....
३३९०

₹/Rs..... (रुपये/Rupess) ३३९०
याकरिता मिळाले.

on account of.....
६३-२१०१-१५५१

रोखपाल व लेखापाल
Cashier or Accountant.
[Signature]
[Designation]



603

782

27 FEB 1991

महाग मुद्रांक कार्यालय
विभागांक

वेबसाई/सी./संग्रहाली

UNIQUE BUILDERS,
183 PERINJAMAN
BAZAR, GICE STREET,
BOMBAY-400 001

महाराष्ट्र शासन
वित्त विभाग

क्र. सं. सं.
9329/7/90
११९९

C-8

AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT FOR SALE is made and entered into at Bombay on this 8th day of MARCH, 1991 BETWEEN S.T. PUSHPA GYANCHAND MEHTA, adult, Indian Inhabitant of Bombay, residing at Emmunal Apartment, 7th floor, Proctor Road, Bombay - 400 007, hereinafter called "VENDOR OR OWNER" (which expression shall mean unless repugnant to the context or meaning thereof include his heirs, executors, administrators and assigned) party of the FIRST PART:

P. a. Mehta
P. a. Mehta

A N D

P. a. Mehta ✓
...2...

68

932912190
2022

-:- 2 -:-

Handwritten initials

MRS. GENEVIEVE and MR. ROCK MONTEIRO,
both adult, Indian, Inhabitant of Bombay
residing at C/o. Robert Barnes, Almedia House,
Chakala Village, Andheri (East), Bombay-400099,
hereinafter called "PURCHASER'S" (which
expression shall mean and include all their
heirs, executors administrators and legal
assigns) party of the SECOND PART;

WHEREAS the Vendor is absolutely
seized and possessed of Flat No. 7 in Building
UNIQUE PARK situated at Survey No. 377-B,
Plot No. 13, Virar Agashi Road, Virar (West),

Handwritten initials

P. G. Mehta

...3...

104 -:- 3 -:-

9329/13/90
३३९

Virar (West), District Thane. The Purchaser wants to purchase the said flat premises for his/her residential purposes and therefore they approached the owner and requested to sell the said premises and the owner has agreed to their request on the following terms and conditions:

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AS UNDER:

1. That by virtue of the powers conferred on the Vendor the Vendor has sold and the Purchasers MR. GENEVIEVE and MR. ROCK MONTEIRO has purchased and put into possession of the said premises with a permanent and absolute, exclusive right to use and occupy the said premises without any objection of any kind from any body including the family members and heirs of the Vendor as well as those of the others. That the said tenement has been sold by the Vendor to the Purchasers for a total consideration price of Rs. 1,49,875/- (Rupees One Lac Forty-nine Thousand Eight Hundred Seventy-five Only) which sum has been paid by the Purchasers to the Vendor on or before execution of this Agreement.



2. The Owner hereby also agreed to pay and cleared all society accounts upto

[Signature] P. G. Mehta
...4...

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] P. C. Mehta

[Handwritten signature] P. C. Mehta

[Handwritten signature] P. C. Mehta

31st day of MAY, 1990 and

the he will not be responsible for any payments from 1st day of JUNE

1990 and all dues upto 31st MAY 1990

that is monthly instalments, electricity charges, society charges, building contribution etc. will be cleared by due owners.

[Handwritten mark]

7329/8/90
350

[Handwritten signature]

3. The Owner hereby also give their 5

[Handwritten signature] P. C. Mehta (five) shares which are allotted by the Society bearing Shares No. _____ to

[Handwritten signature] _____ vide Certificate No. _____

[Handwritten signature] P. C. Mehta to the Purchasers and the said 5 (five) shares shall be transferred in the their name.

4. The owners hereby confirm that they are the absolute owners of the said flat no. 7 and the said 5 (five) fully paid up shares and that no other person or persons have any right, title, interest, claims or demands in or upon the said shares and Flat No. 7 nor any part there of has been disposed off by way of sale, exchange mortgage, gift, trust, inheritance or otherwise howsoever and the same are free from all incumbrances.

[Handwritten signature] P. C. Mehta

932914/90
23e9

66

5.

The Owners hereby confirm that they have good right and full power and absolute authority to transfer due ownership right, title and interest in the said flat No. 7 and 5 (five) fully paid up shares in favour of the purchasers and this right is subsisting in law for all purposes and on all respect. and the Vendor has not done ommitted any act, deed, matter or things whereby the possession, occupation and enjoyment of the said flat may be vendored void or voidable for any reason or account whatsoever.

6.

The Vendors shall sign the transfer form for the transfer of the said. 5 (five) fully paid up shares and the said flat no. 7 and agrees and undertake to sign all such documents and papers and to do or cause to be done all such further acts, deeds, matters or things as may be necessary and expeliant for transfer of the said shares and flat in the name of the purchasers in the records of the society.



7.

The Vendor shall indemnify the Purchasers against any claim and

P. Co. Mehta
6....

col

93291&190
e9

demand of any third party or the Society in or upon or in report of the said flat no. 7 and 5 (five) fully paid up shares. The Vendors does hereby undertake to make good the loss which the purchaser may have to sustain in respect of any such claim or demand of an nature whatsoever.

8. The Vendors shall handover to the Purchasers all original document of title and other writing of the said flat on the execution of these presents.

9. The Purchasers do here by agree to abide by Bye-laws and the rules and regulations of the said society upon been admitted as members of the said society.

[Handwritten mark]

P. G. Mehta

SIGNED AND DELIVERED

by the withinnamed

"VENDOR"

SMT. PUSHPA G. MEHTA

in the presence of....

.....

SMT. PUSHPA G. MEHTA

P. G. Mehta

VENDOR

Pushpa G. Mehta

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*



SIGNED AND DELIVERED

by the withinnamed

"PURCHASERS"

MRS GENEVIEVE

&

MR. ROCK MONTEIRO

in the presence of....

.....

Monteiro

Rock

1. *K. Mehta*

2. *[Signature]*

932910190
2329



RECEIVED from the

withinnamed Purchasers

the sum of Rs. 1,49,875/-

(Rupees One Lac Forty-nine

Thousand Eight Hundred

Seventy-five Only) being

the Total money for the

sale of flat as paid to

me.

Rs. 1,49,875/-

=====

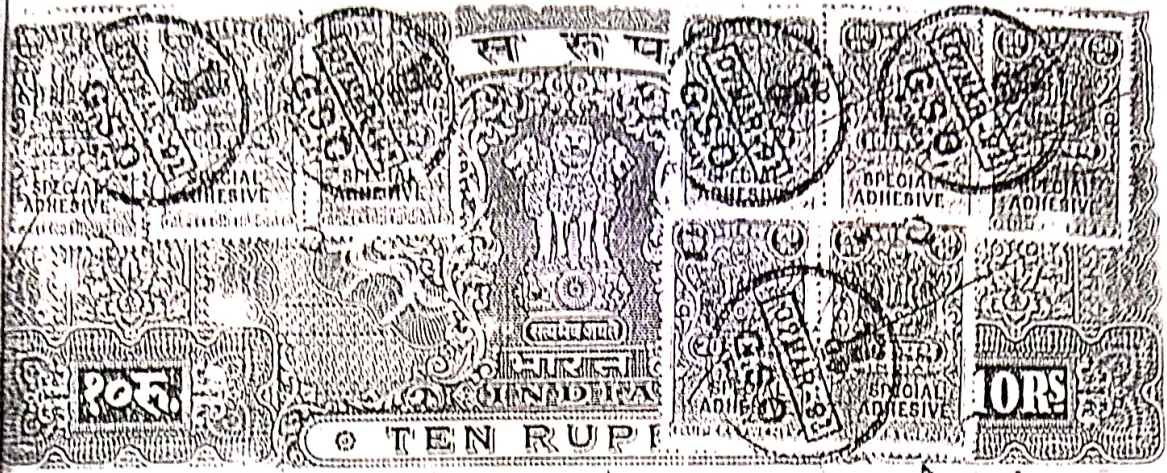
I SAY RECEIVED

Pushpa G. Mehta
(SMT. PUSHPA G. MEHTA)

1. *K. Mehta*

2. *[Signature]*

10Rs.



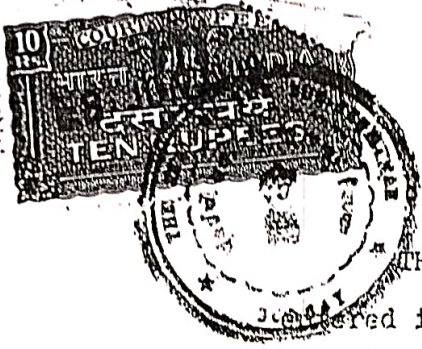
782

UNIQUE BUILDERS,
103 PERINARIMAN
BAZAR CHATE STREET,
BOMBAY-400 007

27 FEB 1991

27 FEB 1991

9329/9/90
१३२९



AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT FOR SALE is made and
 entered into at Bombay on this 8th day
 of MARCH, 1991 BETWEEN SMT. PUSHPA
 GYANCHAND MEHTA, adult, Indian Inhabitant of
 Bombay, residing at Emmunal Apartment, 7th
 floor, Proctor Road, Bombay - 400 007, herein-
 after called "VENDOR OR OWNER" (which expression
 shall mean unless repugnant to the context or
 meaning thereof include his heirs, executors,
 administrators and assigned) party of the
 FIRST PART:

E. J. Mehta
 P. G. Mehta
 P. G. Mehta

A N D

E. J. Mehta
 P. G. Mehta ✓
 ...2...

५५५
१३२१२११०
१५९१

-- 2 --

Handwritten initials

MRS. GENEVIEVE and MR. ROCK MONTEIRO,
both adult, Indian, Inhabitant of Bombay
residing at C/o. Robert Barnes, Almedia House,
Chakala Village, Andheri (East), Bombay-400099,
hereinafter called "PURCHASER'S" (which
expression shall mean and include all their
heirs, executors administrators and legal
assigns) party of the SECOND PART;



Handwritten initials

WHEREAS the Vendor is absolutely
seized and possessed of Flat No. 7 in Building
UNIQUE PARK situated at Survey No. 377-B,
Plot No. 13, Virar Agashi Road, Virar (West),

P. G. Mehta

...3...

9329/3/90
2529

Virar (West), District Thane. The Purchaser wants to purchase the said flat premises for his/her residential purposes and therefore they approached the owner and requested to sell the said premises and the owner has agreed to their request on the following terms and conditions:

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AS UNDER:

1. That by virtue of the powers conferred on the Vendor the Vendor has sold and the Purchasers MR. GENEVIEVE and MR. ROCK MONTEIRO has purchased and put into possession of the said premises with a permanent and absolute, exclusive right to use and occupy the said premises without any objection of any kind from any body including the family members and heirs of the Vendor as well as those of the others. That the said tenement has been sold by the Vendor to the Purchasers for a total consideration price of Rs. 1,49,875/- (Rupees One Lac Forty-nine Thousand Eight Hundred Seventy-five Only) which sum has been paid by the Purchasers to the Vendor on or before execution of this Agreement.



2. The Owner hereby also agreed to pay and cleared all society accounts upto

... ..
P. G. Mehta &
...4...

[Signature]
P. G. Mehta

[Signature]
P. G. Mehta

[Signature]
P. G. Mehta

31st day of MAY, 1990 and
the he will not be responsible for any
payments from 1st day of JUNE
1990 and all dues upto 31st MAY 1990
that is monthly instalments, electri-
city charges, society charges, building
contribution etc. will be cleared by
due owners.

732918190
1990

[Signature]

[Signature]
P. G. Mehta

3. The Owner hereby also give their 5
F. G. Mehta (five) shares which are allotted by the
Society bearing Shares No. _____ to
_____ vide Certificate No. _____
to the Purchasers and the said 5 (five)
shares shall be transferred in the
their name.

4. The owners hereby confirm that they
are the absolute owners of the said
flat no. 7 and the said 5 (five) fully
paid up shares and that no other
person or persons have any right,
title, interest, claims or demands in
or upon the said shares and Flat No.
7 nor any part there of has been
disposed off by way of sale, exchange
mortgage, gift, trust, inheritance or
otherwise howsoever and the same are
free from all incumbrances.

[Signature]
P. G. Mehta

932912/19
e9

demand of any third party or the Society in or upon or in report of the said flat no. 7 and 5 (five) fully paid up shares. The Vendors does hereby undertake to make good the loss which the purchaser may have to sustain in respect of any such claim or demand of an nature whatsoever.

8. The Vendors shall handover to the Purchasers all original document of title and other writing of the said flat on the execution of these presents.

9. The Purchasers do here by agree to abide by Bye-laws and the rules and regulations of the said society upon been admitted as members of the said society.

h P. or. Mehta

SIGNED AND DELIVERED
by the withinnamed
"VENDOR"

SMT. PUSHPA G. MEHTA
P. or. Mehta
VENDOR

SMT. PUSHPA G. MEHTA
in the presence of....
.....

Pushpa G. Mehta

- 1. *(Signature)*
- 2. *(Signature)*

SIGNED AND DELIVERED

by the withinnamed

"PURCHASERS"

MRS GENEVIEVE

&

MR. ROCK MONTEIRO

in the presence of.....

.....

Genevieve

Rocky

1. *K. Mehta*

2. *[Signature]*

704
932916190
2229

RECEIVED from the

withinnamed Purchasers

the sum of Rs. 1,49,875/-

(Rupees One Lac Forty-nine

Thousand Eight Hundred

Seventy-five Only) being

the Total money for the

sale of flat as paid to

me.

Rs. 1,49,875/-

I SAY RECEIVED

Pushpa G. Mehta
(SMT. PUSHPA G. MEHTA)

1. *K. Mehta*

2. *[Signature]*





महाराष्ट्र शासन

वसई-२
२०५५ / २०१४
१५ . २७

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

१०-११

नोंदणी क्रमांक टि एन ए (विह एम आय) / एच एस जी (टिमी) / ३९१२ / १९९२-९३

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येत आहे की,

" धानक मार्क " को-ऑपरेटिव्ह ट्राशिंग सोसायटी लि.

कॉटेज नं. १३, आनंदी रोड, विकार (प.) ताल. वसई, जि. ठाणे.

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे अधिनियम १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ [१] अन्वये नोंदण्यात आली आहे.

उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमानुषंग कलम १२ [१] अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे अधिनियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १० [१] अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण "गृहनिर्माण संस्था" असून उप-वर्गीकरण "भाडेकरू सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था" आहे.

कायदेचीत मोहोर



सही
११-१३
[सुनिल का. वैरागुथा,]
दुरा-सहायक नियंत्रक,
सहकारी संस्था, वसई.

स्थळ : वसई, जि. ठाणे.

दिनांक : २ ऑगस्ट १९९०



ADV. ARCHANA N. JAIN
M A LL B,
ADVOCATE HIGH COURT
B, Vankar Hall 1st Floor, Agashi Road,
C, 3 Road VIRAR (W),
Tel. No. 0220 2502850 / 2502851

विरार नगरपालिका परिषद
VIRAR MUNICIPAL COUNCIL

Virar Dist. Thana.
UNIBUS-PARK

गाणक नं. ८४५५६/१५५७/८८
विरार, वि. (उणे.)
दिनांक २५/११/२००६

(उपाविधी क्रमांक १४.१)

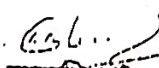
इमारतीचा निवासासाठी वापर करण्याबाबतचे प्रमाणपत्र.


प्रति,

श्री. महेंद्र हरिप्रकाश गुप्ता
रा. मुंबई

दाखला देण्यात येत आहे, इमारतीचे खा. नि. क्रमांक १५५७/८८ वित्तलबाग रोड विरार पश्चिम त. नं. ३७७ व प्लॉट नं. १३ (उणे.) मधील "वास्तुशास्त्रज्ञ" श्री. महेंद्र संघवी अँड पार्टनर यांनी वित्तलबाग याचे मार्गदर्शनाखाली व देखरेखी खाली पूर्ण करण्यात आलेली इमारतीचे तदरचे इमारतीचा वापर "रहिवासासाठी" परवानगी देण्यात येत आहे.

- १) इमारतीचा (लकमजला अधिक दोन मजले) वापर करण्यात यावा.
- २) साईटपापी पाहून जाणेसाठी गटाराची व्यवस्था जगावदारी अर्जाद्वारावर राहिल.
- ३) तदरील इमारतीच्या आतिल अगर बाहेरील काही बदल करावयाचा असल्यास नगरपालिकेला परवानगी शिवाय करू नये.


मुख्याधिकारी
विरार नगरपालिका परिषद


प्रशासक,
विरार नगरपालिका परिषद,
विरार



TRUE COPY

ADV. ARCHANA N. JAIN
M. A. LL. B.
ADVOCATE HIGH COURT
B. Vastak Hall 1st Floor Agashi Road,
C. S. Road VIRAR (W).
Tel. No. 0259 2592359 Fax 2592053

वसई-२
१६/११/२००६
६/१६

विरार नगरपालिका परिषद
VIRAR MUNICIPAL COUNCIL

Virar Dist. Thana.

UNIQUE-PARK

जापक नं. २४५५५/२५५५/८८

विरार, वि. (अणे.)

दिनांक २५/०७/०६

(उपाविधी क्रमांक १४.१)

इमारतीचा निवासासाठी वापर करण्याबाबतचे प्रमाणपत्र.

प्रति,

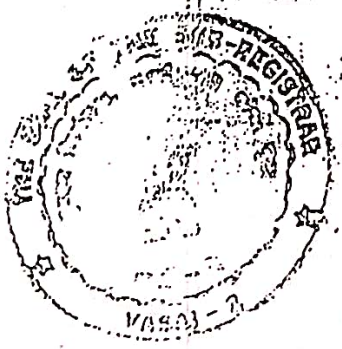
श्री. इंद्रहरिकाम गुप्ता
रा. मुंबई

दाखला देण्यांत येत आहे की, इमारतीचे खा. नि. वा. म. नं. ३०० व प्लॉट नं. १३ (मुंबई नगरपालिका मधील "वास्तव्यास्त्रज्ञ" श्री. महेंद्र संघवी अँड पार्टनर यांच्या विरार शाखेच्या भित्तपत्राच्या मार्गदर्शनाखाली व देखणेची धाली पूर्ण करण्यात आलेली आहे. तदरचे इमारतीचा वापर "रहिवासासाठी" परवानगी देण्यात येत आहे.

- १) इमारतीचा (लकमजला अधिक दोन मजले) वापर करण्यांत यावा.
- २) ताडिपापी याहून जाणेसाठी गटाराची व्यवस्था जबाबदारी अर्जदारावर राहिली.
- ३) तदरील इमारतीच्या आतिल अगर बाहेरील कोणत्याही काही बदल करावयाचा असल्यास नगरपालिकेला परवानगी शिवाय करू नये.

मुद्राधिकारी
विरार नगरपालिका परिषद

प्रशासक,
विरार नगरपालिका परिषद,
विरार



TRUE COPY

ADV. ARCHANA N. JAIN
M. A. LL. B.
ADVOCATE HIGH COURT
B. Vastak Road, La. Near Agashi Road,
C. S. Road VIRAR (W).
Tel. No. 0259 2592859 (Res) 2592883

वसई-२
१६८७/२००६
६/१६

गाव नमुना द्वारा (विक्रांची नोंदपदी)

पुस्तक क्रमांक	पुस्तक क्रमांक इतर विभाग	पुस्तक क्रमांक	पोतवशादावाचे नाव	वारी क्रमांक
२००२	१३			
संस्थाचे (प्राथमिक) नाव			पुस्तकचे नाव	
संस्थाचे (प्राथमिक) नाव				
संस्थाचे (प्राथमिक) नाव				
संस्थाचे (प्राथमिक) नाव				
संस्थाचे (प्राथमिक) नाव				

वसई - २
२००१

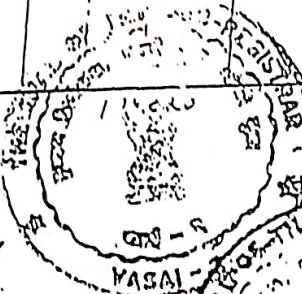
गाव नमुना द्वारा (विक्रांची नोंदपदी)

वर्ग	संख्या	प्राथमिक विक्रांची नोंद	निबंध विक्रांची नोंद	संस्थाचे (प्राथमिक) नाव	संस्थाचे (प्राथमिक) नाव	संस्थाचे (प्राथमिक) नाव
१						
२						
३						
४						
५						



TRUE COPY

Adv. Nayan B. Jain
H. Com. 117
ADVOCATE HIGH COURT
5, Vartak Hall, 1st Floor,
Agashi Road, (C.S. Road) Virar (W)
Tel. (022) 2502859 (Rax) 0250-250286



TRUE COPY

ADV. ARCHANA N. JAIN

ADVOCATE HIGH COURT
5, Vartak Hall 1st Floor Agashi Road,
C.S. Road Virar (W)
Tel. (022) 2502859 Raxi 2502869

वसई - २
२००१
१०/१०

वसई - २
१००१/१२
१०/१०

