

5754524	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 23
22-04-2024		दस्त क्रमांक : 5754/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : खराडी (पुणे महापालिकेमध्ये समाविष्ट)		
(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड	
(2)मोबदला	10100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5564210.155	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे खराडी तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नं. 67/2(पै)व 67/5/1 या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या यक्षीन ओरिझोनटे फेज 1 या प्रोजेक्टमधील बिल्डींग ए मधील बाविसाव्या मजल्यावरील सदनिका क्र 2205 यासी कारपेट क्षेत्र 59.31 चौ.मी. युटिलिटी क्षेत्र 2.00 चौ.मी.व प्रायव्हेट बाल्कनी / सीटआऊट क्षेत्र 6.51 चौ.मी. तसेच एक कव्हर्ड कार पार्किंग नं. ए 151 यांसी क्षेत्र 9.29 चौ.मी. हा या दस्ताचा विषय असे. (महारेरा नोंदणी क्र. P52100026213) (पुणे महानगरपालिका यांचेकडील भोगवटा प्रमाणपत्र क्र. OCC/0864/23, दि. 09/11/2023)((Survey Number : 67 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	59.31 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अविनाश धर्मराज दलाल - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फॉरेस्ट काउंटी खराडी पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-ADNPD2764L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मधुप खंडेलवाल - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मार्वल एनिग्मा खराडी पुणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-ATXPK0136H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5754/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	707000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	