

13577351 17-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2 दस्त क्रमांक : 13577/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वेहेळे		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	4900000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4675824	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे वेहेळे,ता. भिवंडी येथील सर्वे नं 19/1अ,या जागेवरील श्री बालाजी कॉम्पलेक्स मधिल बिल्लिंग नं बी / 3 आर सी सी गोडावून गाळा नं 9,क्षेत्र 1655 चौरस फुट बिल्टप 1324.00 चौरस फुट कार्पेट म्हणजेच 153.81 चौरस मिटर बांधीव म्हणजेच 123.04 चौरस मिटर कार्पेट((Survey Number : 19/1 अ ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1655 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हनी विनोद सेटीया वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जिंजा अपार्टमेंट, फ्लॉट नं. 902, 9 वा मजला, नौपाडा रोड, ओ. दमानी पोस्ट ऑफिस, ठाणे वेस्ट, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AFHPM0553N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीतू अल्पेश जैन वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 23, दुरु महल, 6 वा मजला, एफ रोड, नियर एच. वी. बी. अकॅडेमि स्कूल, 84, मरीन ड्राईव्ह ,मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AFHPJ5698B 2): नाव:-संगीता कल्पेश जैन वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 80 नीलम बिल्लिंग 6 वा मजला रूम नं. 24 इ रोड मरीन ड्राईव्ह मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AAEPJ7322E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13577/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	294000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	