

16304388	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5
10-01-2024		दस्त क्रमांक : 16304/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मरोशी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6131616.16	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 1305, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: गार्डन व्हिव अपार्टमेंट सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव ईस्ट,मुंबई, रोड : आरे कॉलनी,रॉयल पाल्म, इतर माहिती: महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्र.मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 4% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले असुन महिलांकरिता 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे.( ( C.T.S. Number : 1627A ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	59.66 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमित रैना वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 1305, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: गार्डन व्हिव अपार्टमेंट सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव ईस्ट, मुंबई, रोड नं: आरे कॉलनी, रॉयल पाल्म, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-AOVPR8906H 2): नाव:-दिव्या अमित रैना वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 1305, माळा नं: 13, इमारतीचे नाव: गार्डन व्हिव अपार्टमेंट सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव ईस्ट, मुंबई, रोड नं: आरे कॉलनी, रॉयल पाल्म, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-BUDPS0833F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमांगी सुमन मित्रा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 401, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गार्डन व्हिव अपार्टमेंट सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: गोरेगाव ईस्ट, मुंबई, रोड नं: आरे कॉलनी, रॉयल पाल्म, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-ACTPC7657A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16304/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	315000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	