

| <b>सूची क्र.2</b>   |   |
|---|---|
| 2504353   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2  |
| 05-02-2025  | दस्त क्रमांक : 2504/2025  |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   | नोदणी :<br>Regn:63m   |
| <b>गावाचे नाव : वडघर</b>  |   |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |
| (2)मोबदला   | 3128000   |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 2172211.86  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 6,दर - 49400/-सदनिका क्र. 501,पाचवा मजला,दीप डिवाईन - 6,प्लॉट नं. 29,सेक्टर नं. आर5,पुष्पक(वडघर),नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 27.397 चौ.मी.,एन्क्लोज बाल्कनी क्षेत्र 2.592 चौ.मी. व प्रोजेक्टेड बाल्कनी क्षेत्र 6.410 चौ.मी.( ( Plot Number : 29 ; ) )  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 27.397 चौ.मीटर  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे. संभव रिअल्टर्स तर्फे प्रो.प्रा. किर्ती हेमचंद शाह यांच्या तर्फे क.ज. अखत्यारी संकेत अपर्णा भुजबळ - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. 17, पुष्प गंगा को.ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट नं. 4, सेक्टर नं. 9,कामोठे,नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAJPS1575R<br>2): नाव:-मान्यता देणार - 1)लक्ष्मी दत्ता म्हात्रे, 2)किरण दत्ता म्हात्रे, 3)किशोर दत्ता म्हात्रे, 4)शिल्पा राम कटेकर यांच्या तर्फे अखत्यारी मे. संभव रिअल्टर्स तर्फे प्रो.प्रा. किर्ती हेमचंद शाह यांच्या तर्फे क.ज. अखत्यारी संकेत अपर्णा भुजबळ - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कळंबोली, केएल5/ए,बिल्डींग नं.2,आर नं.12,सुधागड स्कुल जवळ,ता.पनवेल,जि.रायगड, महाराष्ट्र, राईगार: (०). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-AXNPM5831H |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-लीला शंकर जाधव - वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रुम नं -14, प्लॉट क्रमांक-220, अंजिक्य को.ऑप.हौ.सो., सेक्टर क्रमांक-2, आयईएस स्कुल जवळ, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-BCFPJ9380J<br>2): नाव:-शंकर पांडुरंग जाधव - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रुम नं -14, प्लॉट क्रमांक-220, अंजिक्य को.ऑप.हौ.सो., सेक्टर क्रमांक-2, आयईएस स्कुल जवळ, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ACKPJ3524C  |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 04/02/2025  |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 04/02/2025  |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 2504/2025   |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 187700  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |
| (14)शेरा  |   |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |

|  |  |
|--|--|
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995. |
|--|--|