

755338

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

06-02-2025

दस्त क्रमांक : 755/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6609000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 8/32,मूल्यदर 64800/-,मौजे गजबंधन पाथर्ली(जुना स.नं./ हि.नं. 57/4/1 पैकी),स.नं./ हि.नं. 57/4/एम,(जुना स.नं./ हि.नं. 57(ए)4/2 पैकी),स.नं./ हि.नं. 57/4/एल,(जुना स.नं./ हि.नं. 76/1/2 पैकी),स.नं./ हि.नं. 76/1/ए,सि.स.नं. 2476,2595,2596,2597,2598 वरील तुलसीधाम बिल्डिंग,सदनिका नं. 402,चौथा मजला,ए विंग,क्षेत्रफळ 76.13 चौ.मी. कार्पेट + 2.01 चौ.मी. फ्लॉवर बेड + 5.23 चौ.मी. नॅचरल टेरेस + 1.62 चौ.मी. सर्व्हिस एरियासह((Survey Number : (जुना स.नं./ हि.नं. 57/4/1 पैकी), स.नं./ हि.नं. 57/4/एम, (जुना स.नं./ हि.नं. 57(ए) 4/2 पैकी), स.नं./ हि.नं. 57/4/एल, (जुना स.नं./ हि.नं. 76/1/2 पैकी), स.नं./ हि.नं. 76/1/ए. ;))
(5) क्षेत्रफळ	76.13 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक विष्णू अभ्यंकर वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बँक ऑफ महाराष्ट्र एम्प्लॉईज हिमरेखा को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: 3/6, रोड नं: रामचंद्र नगर, मानपाडा रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABGPA9512Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिल नथु पाटील वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: जय रत्नकुंज सोसायटी, ब्लॉक नं: रूम नं. 36, रोड नं: शिव मंदिर रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AIJPP7919C 2): नाव:-मंगलबाई सुनिल पाटील वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: जय रत्नकुंज सोसायटी, ब्लॉक नं: रूम नं. 36, रोड नं: शिव मंदिर रोड, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CABPP6212L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	755/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	630000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.