

146338

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4

06-02-2025

दस्त क्रमांक : 146/2025

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2451000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.8/36,दर रु.76,900/- प्रति चौ.मी. मौजे गजबंधन पाथर्ली,तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 62,हिस्सा नं. 2 क /16 पैकी,प्लॉट नं. 4 या जमिनीवर श्री तुळजाई को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. नावाच्या इमारती मधील सदनिका क्र. 12,दुसरा मजला,क्षेत्र 343 चौ. फुट म्हणजेच 31.87 चौ.मीटर बिल्ट-अप. पत्ता- टिळकनगर विदयामंदिर पथ,समाज मंदिर हॉल जवळ,टिळकनगर,डोंबिवली पूर्व,तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे.((Survey Number : सर्व्हे नं. 62, हिस्सा नं. 2 क /16 पैकी, प्लॉट नं. 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	31.87 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-केतन सुरेशचंद्र कोठारी वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: 12, दुसरा मजला, श्री तुळजाई को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., टिळकनगर विदयामंदिर पथ, समाज मंदिर हॉल जवळ, टिळकनगर, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AKHPK1136C 2): नाव:-रागिनी केतन कोठारी वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: 12, दुसरा मजला, श्री तुळजाई को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., टिळकनगर विदयामंदिर पथ, समाज मंदिर हॉल जवळ, टिळकनगर, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ATZPK9575C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोशन रघुनाथ गुरव वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: माईन वाडी, सायले, रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415804 पॅन नं:-BRKPG5712M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/01/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/01/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	146/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.