

10953339

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.उल्हासनगर 3

09-09-2024

दस्त क्रमांक : 10953/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पाले

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2350000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1363000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पाले,ता. अंबरनाथ,जि.ठाणे,सर्व्हे नं. 40,हिस्सा नं.3ब,व सर्व्हे नं.43,हिस्सा नं. 2/अ,सर्व्हे नं. 43,हिस्सा नं. 2/ब,एकूण क्षेत्र 7637.38 चौ.मी. यावरील राज निर्वाणा कॉम्प्लेक्स मधील पॅराडाईस इमारत क्र.1 या इमारतीमधील,प्लॉट नं. 608,सहावा मजला,क्षेत्र 31.80 चौ. मी. कारपेट.( ( Survey Number : 40/3अ व इतर ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	31.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मधुकर रघुनाथ भोईर वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: राहणार बारकूपाडा, शिव मंदिर रोड, अंबरनाथ पूर्व, जि. ठाणे. , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AIOPB2357B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरविंद गोटीराम साळवी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा- घर नं. 3795 लक्ष्मी निवास बारकूपाडा शिव मंदिर, शिव मंदिर रोड अंबरनाथ , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-CGOPS2989A 2): नाव:-रोशनी अरविंद साळवी वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा- घर नं. 3795 लक्ष्मी निवास बारकूपाडा शिव मंदिर, शिव मंदिर रोड अंबरनाथ ,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-SPTPS5473F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10953/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	141000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.