

सूची क्र.2	
17592351 26-12-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2 दस्त क्रमांक : 17592/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : अंजूर	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2020192.436
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं: 2004,माळा नं: 20वा मजला,इमारतीचे नाव: कासा ग्रीनविले सी-विंग अप्पर ठाणे,ब्लॉक नं: अंजूर सुरई आणि माणकोली तालुका भिवंडी,रोड नं: डीस्ट्रीक्ट ठाणे,इतर माहिती: सोबत एक कार पार्किंग Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Influential Area((Survey Number : 239, 253, 254, 255, 256, 263, 265, 266, 269, 270, 271, 272, 275, 276, 291, 293, 298,12,14,15,17,19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 34, 35, 37, 39, 40, 41, 45, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 62, 63, 65, 66, 67, 68 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))
(5) क्षेत्रफळ	662 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-धरा नितीन मेहता वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 703 मरीना एफ कासा रिओ, पलावा सिटी ,ठाणे ,मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AKEPM3265D 2): नाव:-रश्मी नितीन मेहता वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 703 मरीना एफ कासा रिओ, पलावा सिटी ,ठाणे ,मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AKDPM5368C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंजम्मा नितीन बनसोडे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: चंदु शेट चाळ, आराधना टॉकीज समोर, ओल्ड वैती वाडी, ठाणे वेस्ट, जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ACIPL8433A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/12/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/12/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17592/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	310000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.