

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2
16596351		दस्त क्रमांक : 16596/2024
12-12-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : सुरई		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6125000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1815930.88	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: सदनिका नं: 1805,माळा नं: 18वा मजला,इमारतीचे नाव: ग्रीनविले बी-विंग अप्पर ठाणे,ब्लॉक नं: अप्पर ठाणे लोढा धाम जवळ,भिवंडी ठाणे,रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे,इतर माहिती: सोबत एक कार पार्किंग((Survey Number : 58PT Mankoli and 23PT,24PT, 21PT, 25/2PT 25 1/2PT Surai व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.04 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनिरुद्ध कापरे - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 1805, 18 वा मजला, विंग बी बिल्डिंग ग्रीनविले, लोढा अप्पर ठाणे, मुंबई, नाशिक हायवे, माणकोली गाव, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AQRPK7851N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षय महेंद्र सोनावणे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वॉटर सप्लाय कॉम्पाउंड, वन्हाळ देवी रोड, बी.एन.एन. कॉलेज समोर, 1 वॉटर सप्लाय कॉम्पाउंड भिवंडी जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-DTGPS8792P 2): नाव:-मोनिष महेंद्र सोनावणे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वॉटर सप्लाय कॉम्पाउंड, वन्हाळ देवी रोड, बी.एन.एन. कॉलेज समोर, 1 वॉटर सप्लाय कॉम्पाउंड भिवंडी जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-GNGPS8991R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/12/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/12/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16596/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	367500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	