

12195351

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2

06-09-2024

दस्त क्रमांक : 12195/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : सुरई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1290798.08
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं: 1702,माळा नं: 17 वा मजला,इमारतीचे नाव: ग्रीनविले आय-विंग अप्पर ठाणे,ब्लॉक नं: अप्पर ठाणे लोढा धाम जवळ,भिवंडी ठाणे,रोड : मुंबई नाशिक हायवे,इतर माहिती: सदनिका नं: 1702,माळा नं: 17 वा मजला,इमारतीचे नाव: ग्रीनविले आय-विंग अप्पर ठाणे,ब्लॉक नं: अप्पर ठाणे लोढा धाम जवळ,भिवंडी ठाणे,रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1 (Policy) : For Women - Influential Area( ( Survey Number : 58PT Mankoli and 23PT,24PT, 21PT, 25/2PT 25 1/2PT Surai व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	42.64 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पारुल प्रेमचंद कोठारी वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: 3/304, कादंबरी बिल्डींग, बाल विद्या मंदिर स्कूल जवळ, रोड न 16, किसन नगर 02,वागळे ईस्टेट, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AUJPK3291L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अदिती सचान वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-304, पेनरोसे हिरानंदानी इस्टेट ठाणे वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-HFRPS6925B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12195/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	230000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--