Monday, March 16, 2009

4:38:49 PM

पावती

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती क्र. : 554

दिनांक 16/03/2009

गावाचे नाव करंजाळे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक जनर - 00541 - 2009

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव:प्रदीप अर्जुन शिंदे

नोंदणी फी	:-	20000.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी (35)	:-	700.00
		20700.00

बाजार मुल्य: 3611500 रु. मोबदला: 1200000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 145000 रु.

नोटिस फी	:-	0.00
मोजणी फी	:-	0.00
सेवा फी (सेतू सोसायटी रु.20 + एजन्सी रु.50 + जादा-प्रत @ रु.2)	:-	0.00
RPAD फी देण्या-याच्या पक्षकाराची संख्या (0x 50रु.)	:-	0.00
		0.00

एकूण रु. 20700.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:53PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक
जुन्नर

क्रपया कार्यालयाच्या बाहेर जातांना खालील बांबीची पूर्तता कागदपत्रे मिळाल्याची खात्री करावी

1 मूळ दस्त
2 सुची क्रमांक दोनची प्रत
3 पावती
4 फेर फार सुचनापत्राची आदयप्रत
5 मोजणीची प्रतिक्षा क्रमांक

नोंदणी 63 म.

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

Monday, March 16, 2009
5:03:18 PM

पावती

पावती क्र. : 10

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक जनर-541-2009

दिनांक 16/03/2009

गावाचे नाव करंजाळे

अर्जाचा अनुक्रमांक जनर - 00000 -

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहस्तातंरणपत्र

सादर करणाराचे नाव:प्रदीप अर्जुन शिंदे

		6000.00
पृष्टांकनाची न. फी (फ़ोलीओ)/शेरे	:-	6000.00
नोटिस फी	:-	0.00
मोजणी फी	:-	0.00
सेवा फी (सेतू सोसायटी रु.20 + एजन्सी रु.50 + जादा-प्रत @ रु.2)	:-	0.00
RPAD फी देण्या-याच्या पक्षकाराची संख्या (0x 50रु.)	:-	0.00
		0.00

एकूण रु. 6000.00

दुय्यम निबंधक
जुन्नर

कृपया कार्यालयाच्या बाहेर जातांना खालील बांबीची पूर्तता कागदपत्रे मिळाल्याची खात्री करावी

1 मूळ दस्त
2 सुची क्रमांक दोनची प्रत
3 पावती
4 फेर फार सुचनापत्राची आदयप्रत
5 मोजणीची प्रतिक्षा क्रमांक

Monday, March 16, 2009

4:43:28 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक जनर-541-2009 पावती क्र. : 9

दिनांक 16/03/2009

गावाचे नाव करंजाळे

अर्जाचा अनुक्रमांक जनर - 00000 -

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव:प्रदीप अर्जुन शिंदे

पृष्टांकनाची न. फी (फ़ोलीओ)/शेरे	:-	10000.00
		10000.00
		0.00
नोटिस फी	:-	0.00
मोजणी फी	:-	0.00
सेवा फी (सेतू सोसायटी रु.20 + एजन्सी रु.50 + जादा-प्रत @ रु.2)	:-	0.00
RPAD फी देण्या-याच्या पक्षकाराची संख्या (0x 50रु.)	:-	0.00
एकूण	रु.	10000.00

दुय्यम निबधक
जुन्नर

कृपया कार्यालयाच्या बाहेर जातांना खालील बांबीची पूर्तता कागदपत्रे मिळाल्याची खात्री करावी

1 मूळ दस्त
2 सुची क्रमांक दोनची प्रत
3 पावती
4 फेर फार सुचनपत्राची आदयप्रत
5 मोजणीची प्रतिक्षा क्रमांक

दुय्यम निबंधक: जुन्नर

नोंदणी 63 म.

दस्तक्रमांक व वर्ष: 541/2009

Regn. 63 m.e.

Monday, March 16, 2009

5:00:54 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : करंजाळे

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र व बाजारभाव (भाडेपटट्याच्या बाबतीत पटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे) मोबदला रू. 1,200,000.00

बा.भा. रू. 3,611,500.00

(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

(1) वर्णनः गांव मौजे करंजाळे येथील हॉटेल व जागा स.नं. 171/2 क्षेत्र 01 हे 91.1 आर आकार 01 रु 10 पैसे यापैकी 32ग चे परवानगीचे क्षेत्र वगळुन परवानगीची आवश्यकता नसलेले क्षेत्र 00 हे 37 आर, स.नं. 173/138 क्षेत्र 00 हे 18.6 आर आकार 00 रु 37 पैसे यापैकी क्षेत्र 00 हे 10.01 आर, स.नं. 173/2अ क्षेत्र 00 हे 26.8 आर आकार 00 रु 94 पैसे यापैकी क्षेत्र 00 हे 20.09 आर, स.नं. 173/1ब क्षेत्र 00 हे 18.6 आर आकार 00 रु 38 पैसे यापैकी क्षेत्र 00 हे 10.01 आर, अशी एकुण 00 हे 78 आर हॉटेलपड स्वरुपाची बिगरशेती जमीन झाडझाडोरा त्याप्रमाणे सदर बिनशेती जागेत असणाऱ्या हॉटेलच्या इमारती खालीलप्रमाणे
1) ग्रा.पं.मि.नं. 183 नवीन नं. 166 दगड, सिमेंटमध्ये बांधकाम, लोड बेअरींग 14 x 14 = 196 चौ.फुट 14 x 14 = 196 चौ.फुट, एकुण 588 चौ.फुट (54.64 चौ.मी.),
2) ग्रा.पं.मि.नं. 184 नवीन नं. 165 दगड, सिमेंटमध्ये बांधकाम, लोड बेअरींग 70 x 30 = 2100 चौ.फुट (195.16 चौ.मी.),
3) ग्रा.पं.मि.नं. 185 नवीन नं. 167 दगड, सिमेंटमध्ये बांधकाम, लोड बेअरींग 26 x 14 = 364 चौ.फुट, 26 x 14 = 364 चौ.फुट, एकुण 728 चौ.फुट (67.66 चौ.मी.),
4) ग्रा.पं.मि.नं. 186 नवीन नं. 168 दगड, सिमेंटमध्ये बांधकाम, लोड बेअरींग 30 x 17 = 510 चौ.फुट, 30 x 17 = 617 चौ.फुट 40 x 15 = 600 चौ.फुट, एकुण 1620 चौ.फुट (150.55 चौ.मी.)
एकुण बांधकाम 468 चौ.मी. व उर्वरित जागा 7342 चौ.मी. अशी मिळकत.
(1)

(3) क्षेत्रफळ

(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

(1)

(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) भुपेंद्र दिलीप शहा, सरिता भुपेंद्र शहा, प्रदीप दिलीप शहा, सारीका दिलीप शहा, श्रुतुज दिलीप शहा, सरेखा दिलीप शहा यांचे कुलमुखत्यार म्हणुन तेजपाल सुमतीलाल शहा - -; घर/फ़्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव मढ; तालुका: जुन्नर; पिन: -; पॅन नम्बर: BJVPS4537D.

(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) प्रदीप अर्जुन शिंदे; घर/फ़्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: स्वस्तिक हाऊस वॉर्ड नं. 60, सेक्टर 10ए वाशी नवी मुंबई; त -;पिन: -; पॅन नम्बर: AAVPS3821L.
(2) तृप्ती प्रदीप शिंदे; घर/फ़्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: सदर; तालुका: -;पिन: -; पॅन नम्बर: APRPS5307Q.
(3) ललीत तेजपाल शहा; घर/फ़्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: मढ; तालुका: जुन्नर;पिन: -; पॅन नम्बर: CBZPS2164P.

(7) दिनांक करून दिल्याचा 16/03/2009

(8) नोंदणीचा 16/03/2009

(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 541 /2009

(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 144460.00

(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 20000.00

(12) शेरा

दुय्यम निबंधक, जुन्नर

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR सब रजिस्टारचा शिक्का सत्यमेव जयते JUNNAR

SARITA REPORTS VERSION 5.2.8

Designed & developed by C-DAC, Pune.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

006128

उपकोषागार अधिकारी जुन्नर (पुणे)

16 MAR 2009
B.49 ... 25000 X 5 + 20,000 = 145,000
सुमतीलाल ...

(सही)

जुन्नर
५४१/२००९
९/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
जुन्नर सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

॥ श्री गजानन प्रसन्न ॥

खरेदीखत

खरेदीखत आज तारीख १६ ~~फेब्रुवारी~~ मार्च २००९ वार सोमवार ते दिवशी मौजे करंजाळे येथील मिळकत हॉटेलचे व जागेचे खरेदीतखत असे.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

006129

उपकोषागार अधिकारी जुन्नर (पुणे)

क्र. 849 दिनांक 16 MAR 2009

25000 X 5 + 20,000 = 145,000

श्री. तेजपाल सुमतीलाल शहा, ग्रामद

जुन्नर

उपकोषागार अधिकारी पुणे

जु न र
५४१/२००९
२/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

१) श्री प्रदिप अर्जुन शिंदे (पॅन नं. AAVPS३८२१L)
वय वर्षे :३८, धंदा : व्यापार

२) सौ तृप्ती ~~अर्जुन~~ प्रदिप शिंदे (पॅन नं. APRPS५३०७Q)
वय वर्षे :३४, धंदा : व्यापार
रा. स्वस्तीक हाऊस, वॉर्ड नं. ६०, सेक्टर १० ए वाशी नवी मुंबई

३) श्री ललीत तेजपाल शहा (पॅनं. CBZPS२१६४P)
वय वर्षे : ३३, धंदा : व्यापार
रा. मढ, ता. जुन्नर, जि. पुणे

खरेदीखत लिहून घेणार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

006130

उपकोषागार अधिकारी जुन्नर (पुणे)

849 दिनांक 16 MAR 2008

25000 X 5 + 20,000 = 145,000

तेजपाल सुमतीलाल शहा, ऑमद,

रुपये

उपकोषागार अधिकारी

पुणे.

जु न्न र
५४९ /२००८
३/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

१) श्री भुपेंद्र दिलीप शहा
२) सौ. सरिता भुपेंद्र शहा
३) श्री प्रदिप दिलीप शहा
४) सारिका दिलीप शहा
५) ऋतुजा दिलीप शहा
६) श्रीमती सुरेखा दिलीप शहा

तर्फे मुखत्यार म्हणून

श्री तेजपाल सुमतीलाल शहा (पॅन नं. BJVPS४५३७D)

वय वर्षे :५०, धंदा : शेती

रा.मु. पो. मढ, ता. जुन्नर, जि. पुणे

(मुखत्यारपत्र दस्त क्र. १७६७/०४ दि.०६/०९/०४)

खरेदीखत लिहून देणार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

006131

16 MAR 2009

849

25000 X 5 + 20,000 = 145,000

जुन्नर

५४९ / २००९

४/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

सरकारी मुल्यांकनाप्रमाणे खरेदीखत रक्कम रुपये	:	३६,११,५००/-
खरेदीखत मुद्रांक शुल्क	:	१,४५,०००/-
खरेदीखत नोंदीण फी	:	३०,०००/-

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की,

१) **मिळकतीचे वर्णन :**

तु. व जि. पुणे पो. तु. ता. जुन्नर यातील जुन्नर पंचायतसमिती व मे. दुय्यम निबंधक सो. जुन्नर व ग्राम पंचायत **करंजाळे** यांचे हद्दीतील गांव **करंजाळे** येथील मिळकत **हॉटेल व जागा**

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

महाराष्ट्र MAHARASHTRA 003938

क्र. 849 दिनांक 16 MAR 2009

25000 X 5 + 20,000 = 145,0000

श्री. तेजपाल सुभदीलाल शहा - प्र मद,

पुणे

जनर
५४१/२००९
६१३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

सत्यमेव जयते

१) ग्रा. पं. मि. नं. १८३ नवीन नं. १६६ दगड सिमेंटमध्ये बांधकाम लोड बेअरींग १४ x १४ = १९६ चौ. फुट, १४ x १४ = १९६ चौ. फुट, १४ x १४ = १९६ चौ. फुट, एकुण ५८८ चौ. फुट (५४.६४ चौ. मीटर)

२) ग्रा. पं. मि. नं. १८४ नवीन नं. १६५ दगड सिमेंटमध्ये बांधकाम लोड बेअरींग ७० x ३० = २१०० चौ. फुट, (१९५.१६ चौ. मीटर)

३) ग्रा. पं. मि. नं. १८५ नवीन नं. १६७ दगड सिमेंटमध्ये बांधकाम लोड बेअरींग २६ x १४ = ३६४ चौ. फुट, २६ x १४ = ३६४ चौ. फुट, एकुण ७२८ चौ. फुट (६७.६६ चौ. मीटर)

४) ग्रा. पं. मि. नं. १८६ नवीन नं. १६८ दगड सिमेंटमध्ये बांधकाम लोड बेअरींग ३० x १७ = ५१० चौ. फुट, ३० x १७ = ५१० चौ. फुट, ४० x १५ = ६०० चौ. फुट, एकुण १६२० चौ. फुट (१५०.५५ चौ. मीटर)

जुन्नर
५४९/२००९
५/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

येणेप्रमाणे वर्णनाचे हॉटेल मिळकत बांधकाम क्षेत्र ४६८ चौ मीटर व उर्वरित रिकामी जागा ७३४२ चौ. मीटर त्यातील दगड, माती, विटा, लाकूड, तदंगभुत वस्तुसुध्दा तसेच मिळकतीवरील जाणेयेणेचे वहिवाटीचे सर्व हक्कासह काणतेही हक्क राखून न ठेवता अशी मिळकत कायमखुष खरेदी देवून तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात दिली आहे. तिघांनी मिळून सुशांत हॉलिडे रिसॉर्ट या नावाने हॉटेल व्यवसाय करणार आहेत सदर भागीदारांमध्ये लिहून घेणार नं. १ व २ यांचा ५० टक्के हिस्सा लिहून घेणार नं. ३ यांचा ५० टक्के हिस्सा असणार आहे.

२) सदरची मिळकत खरेदी देणार यांचे प्रत्यक्ष मालकी हक्काने ताबे वहिवाटीस आहे. सदरची मिळकत विकण्याचा अगर विल्हेवाट लावण्याचा खरेदी देणाऱ्यास मालकी हक्काने पूर्ण हक्क व अधिकार मुखत्यारपत्राने लिहून देणार यांना दिलेले आहेत त्यानुसार सर्व कादगपत्रे उतारे, पावत्या, खरेदीखत, कोट कागदपत्र, सर्च रिपोर्ट इत्यादी दाखविली सर्व पाहून खरेदी देणार व घेणार यांचेमध्ये वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीची किंमत रक्कम **रु. १२,००,०००/- (अक्षरी : रु. बारा लाख फक्त)** ठरली. सदरची रक्कम लिहून देणार व लिहून घेणार यांना मान्य व कबूल असलेने लिहून देणार वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत लिहून घेणार यांना या कायमखुष खरेदीखताने देत आहे..

३) तुम्हांस खरेदी देत असलेली वर कलम १ ही मिळकत पूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी आहे. सदरच्या मिळकतीवर माझे शिवाय दुसरे कोणाचाही कसलाही व कोणत्याही प्रकारचा हक्क अथवा हितसंबंध नव्हता व नाही. अशी निर्वेध व निजोखमी मिळकत मी तुम्हांस कायम खुष खरेदी देत आहे. सदरचीमिळकत मी आजवर कोठेही गहाण, दान, बक्षीस, पोटगी, लिज, लिन, ॲटॅचमेंट वगैरे जडजोखमीत गुंतविलेली नाही. सदरची मिळकत कोणत्याही कोर्टात जप्त केलेली नाही किंवा कोणत्याही कोर्टात दाव्याचा, तंट्याचा, भांडणाचा विषय नाही. तसेच मिळकत विकण्यासंबंधी तोंडी अथवा लेखी करार तुमचेशिवाय दुसरे कोणाशीही केलेला नाही. अशी ही निर्वेध व निजोखमी, बोजारहित मिळकत तुम्हांस कायमखुष खरेदीखताने विकत दिली असून तिचा मोजून मापून खुला व प्रत्यक्ष कब्जा (ताबा) तुम्हांस आज रोजी साक्षीदारांसमक्ष दिला आहे.

४) तुम्हांस खरेदी देत असलेली वर कलम १ ही मिळकत ॲक्विझीशन, रिक्वीझीशन अथवा रिझर्व्हेशनमध्ये नाही अथवा तशी नोटीसही आजतागायत कधीही मला आलेली नाही.

५) वर कलम १ यात वर्णन केलेल मिळकत मी तुम्हांस आजरोजी कायमखुष खरेदी दिली असून या मिळकतीवरील मी माझ मालकी हक्क, अधिकार सोडला आहे व या मिळकतीचा प्रत्यक्ष व खुला ताबा तुम्हांस देऊन या खरदेखतान्वये तुमचा मालकी हक्क कायम केला आहे. आमचेकडे कोणतेही हक्क राखुन ठेवलेले नाहीत. तुंम्हास दिलेला ताबा मालकी हक्काचा झालेला आहे.

जुन्नर
५४१/२००९
८/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
सत्यमेव जयते

६) तुम्हांस खरेदी देत असलेल्या वर कलम १ यातील मिळकतीचे तुम्ही पूर्ण मालक झाला आहात. सदर मिळकतीस सरकार दप्तरी, नगरपालिका, सिटी सर्व्हे, ७/१२ इत्यादी कागदोपत्री तुम्ही तुमचे नाव लावून घ्यावे त्याकामी जरुरी लागल्यास योग्य त्या कार्यालयात संबंधीत अधिकाऱ्यापुढे तुम्ही सांगाल त्या दिवशी व वेळी लेखी अथवा तोंडी जबाब तसेच सह्या अथवा संमती देणे झाल्यास मी विना मोबदला देऊ, सदरच्या मिळकतीचा यापूढे तुम्ही पुर्ण मालकी हक्काने, पुत्रपौत्रादी, वंशपरंपरेने मन मानेल तसा उपभोग घ्यावा अथवा तुमचे मर्जीनुसार विल्हेवाट करावी. तुमच्या मालकी हक्कास व वहिवाटीस मी अगर आमचेतर्फे कोणीही हिला हरकत करणार नाहीत. केल्यास त्याचे तत्काळ निवारण मी आमचे पदरखर्चाने करुन देऊन. यदाकदाचित तुम्हांस काही तोशीस लागून तुमचे काही नुकसान झाल्यास त्याची भरपाई मी विना मोबदला करुन देईल.

७) वर कलम १ मधील मिळकतीचे आजपर्यंतचे सरकारी व निमसरकारी सर्व कर मी भरलेले आहेत. येथून पुढील येणारे सर्व कर तुमचे तुम्ही देत जावेत. यापूर्वीचे करांची काही बाकी निघाल्यास ती मी त्वरित तुम्हांस देईल. त्याची तोशीस तुम्हास लागू देणार नाही.

८) प्रस्तुतचे खरेदीखताचा सर्व खर्च म्हणजेच स्टॅम्प, टायपिंग, रजिस्ट्रेशन फी, वकील फी, इत्यादी तुम्ही (लिहून घेणार यांनी)केलेला आहे.

२) भरण्याचा तपशिल :

रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.०००११५ श्री प्रदिप दिलीप शहा यांचे नावे
रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.००००१६ श्री भुपेंद्र दिलीप शहा यांचे नावे
रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.००००१७ सारिका दिलीप शहा यांचे नावे
रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.००००१८ ऋतुजा दिलीप शहा यांचे नावे
रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.००००१९ सुरेखा दिलीप शहा यांचे नावे
रु.१,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : एक लाख फक्त) एस बँक लि. वाशी नवी मुंबई चा चेक क्र.००००२० सरिता भुपेंद्र शहा यांचे नावे
रु.६,००,०००/-	(अक्षरी रुपये : सहा लाख फक्त) बँक ऑफ महाराष्ट्र शाखा मढ दिनांक १६/०३/०९ चा चेक क्र. ०५७६८७६ श्री तेजपाल सुमतीलाल शहा यांचे नावे
रु. १२,००,०००/-	**एकूण अक्षरी रु. बारा लाख फक्त**

ज न र
५४९/२००९
९/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

येणेप्रमाणे खरेदीखताचा भरणा पावला, भरण्या बद्दल कसलीही तक्रार नाही. सबब वेगळी भरणा पावतीची गरज नाही.

येणेप्रमाणे वर कलम १ या मिळकतीचे खरेदीखत मी माझे राजीखुषीने, अक्कल हुशारीने व स्वसंतोषाने, बिनशर्त लिहून व नोंदवून दिले असून ते माझेवर व माझे वालिवारंसांवर पूर्णपणे बंधनकारक आहे व राहील. त्यावर मी आजरोजी जुन्नर मुक्कामी साक्षीदारांचे समक्ष व साक्षीदारांनीही माझ्या समक्ष आजरोजी आपापल्या सह्या केल्या आहेत.

हे कायमखुष खरेदीखत लिहून दिले असे.

ठिकाण : जुन्नर
दिनांक : १६/०३/२००९

Shah

श्री भुपेंद्र दिलीप शहा, सौ. सरिता भुपेंद्र शहा,
श्री प्रदिप दिलीप शहा, सारिका दिलीप शहा,
ऋतुजा दिलीप शहा,श्रीमती सुरेखा दिलीप शहा
तर्फे मुखत्यार म्हणून **श्री तेजपाल सुमतीलाल शहा**

खरेदीखत लिहून देणार

(श्री प्रदिप अर्जुन शिंदे)

Shinde

(सौ. तृप्ती ~~अरुण~~ प्रदिप शिंदे)

Shaha

(श्री ललीत तेजपाल शहा)

खरेदीखत लिहून घेणार

जु न्न र
५४९/२००८
१०/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

साक्षीदार :

१) सही : अर्जुन बाबुराव शिंदे

नाव : श्री अर्जुन बाबुराव शिंदे

पत्ता : माणिकडोह, ता० जुन्नर

जि० पुणे.

२) सही :

नाव : श्री नारायण भिकाजी शिंदे

पत्ता : वडज, ता० जुन्नर (पुणे)

जुन्नर
५४१/२००९
११/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

घोषणापत्र

मी श्री तेजपाल सुमतीलाला शहा रा मढ, ता. जुन्नर, जि. पुणे या व्दारे घोपीत करतो की, दुय्यम निबंधक पुणे यांचे कार्यालयात खरेदीखत / करारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. भुपेंद्र दिलीप शहा, सरिता भूपेंद्र शहा, प्रदिप दिलीप शहा, सारीका दिलीप शहा, ऋतुजा दिलीप शहा, श्रीमती सुरेखा दिलीप शहा यांनी दिनांक ०६/०९/०४ रोजी अनु. नं. १७६७/०४ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादित करुन कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदर कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहिन, याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : १६/०३/०९

सही ------------------

(श्री तेजपाल सुमतीलाल शहा)

गावाचा नमुना नं. ८ अ

मौजे करंजाळे, तालुका जुन्नर (पुणे)

खाते नंबर : ८७

नांव सुपेंद्र व प्रदीप दिलिप शहा

इतर ३

दिनांक : ५ / २ / २००९

नमुना नं. ६ अगर ७ नोंदीचा नंबर	सर्वे नंबर व हिस्सा	क्षेत्र	वसुल करण्याची रक्कम: आकार किंवा जुडी व इनामावरील नुकसान	लोकल फंड	संयुक्त जमीनबाब
		खालसा (रयतवारी)			
८९५	१५७/२अ	०.६३१६	११०८		
-	१५३१/१ब	०१९३१९	०१३८		
-	१५३१/२ब	०१५३१९	०-३५		
-	१५३१/२अ	०१२३१७	०१८४		
-	१५३१/२ब	०१२३१७	०१९३		
-	२५३/२	०१६८१२	२.३८		
	६	२.१५१५	६.०८	४२१४९	५४१६३
	वरील मजकूर दिला असे				
		ता.	५।२।२००९		

कामगार तलाठी

मौजे करंजाळे

ता. जुन्नर, जि. पुणे

जुन्नर

५८७/२००९

१२/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

दुय्यम निबंधक यांचा शिक्का

सत्यमेव जयते

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

गांव — करंजाळे — तालुका — जुन्नर — जिल्हा — पुणे (शिक्का)

भूमापन क्रमांक / उपविभाग क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	गा. न. नं. क्र. ७ — मालकाचे नांव	खाते क्रमांक
१५७	२	—	भुपेंद्र दिलीप शहा ०.२० पैसे	कुळाचे नांव / खंडे
भू. धा. क्रमांक / स्थानिक गांव	—	—	प्रदीप दिलीप शहा ०.२० पैसे	
लागवडी योग्य	हेक्टर	आर	कु. सारिका दिलीप शहा ०.२० पैसे	
जिरायत / बागायत / भात जमीन	० / —	५८.२	कु. ऋतुजा दिलीप शहा ०.२० पैसे	इतर अधिकार
एकूण	०	५८.२	रेखा दिलीप शहा ०.२० पै.	जमिन मालक महाजन मो.
पो. ख. वर्ग (अ)	०	४१	क्षेत्र ०.५३-१ आकार रु. पैसे	अवर्षे 32ग सिध्द मोजे म. (१९३)
वर्ग (ब)	—	—	०:३८ (१४०२) १ = ०.१००	आणि मालकीज स्वरुपासाठी
एकूण	१	१९.२	पिंपळगांव जोगा धरणासाठी संपादित	संपादित क्षेत्र
आकारणी	रुपये	पैसे	क्षेत्र ०.०५ आकार ०:०३	शारदा सह बँक ओतुर तारण
	१	१०	(३६६)	बोजा १३०००००/- २५/१/२००९ (१४०५)
जुडी किंवा विशेष आकार	—			
एकूण	१	१०		

जुन्नर
५६१/२००९
१३१३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

गा. न. नं. ७ अ

गा. न. नं. १२

वर्ग	जमिन करणाराचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र: मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र – मिश्र पिकांचा संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र – पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	अमिश्र पिकाचे क्षेत्र – पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन (पडित व पिकास निरुपयोगी असा जमिनीचा तपशील) – प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२००८ / २००९	[signature]	ख ९					पो. [illegible]		0136	गवत		0133	[illegible]	0104		

ज न र
५४१ / २००९
१८ / ३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
जुन्नरचे सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

अस्सल उतारा दिला असे दि. ०/२/२००९

[signature]
कामगार तलाठी
मौजे... तलाठी ...
[illegible] जि. पु[illegible]

किरण प्रेस, जुन्नर

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

शिक्का

गांव करंजाळे तालुका जुन्नर जिल्हा पुणे

भूमापन क्रमांक / ...ट क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	गा. न. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
१०३	३	—	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव
भू. मा. क्रमांक स्थानिक गांव	—	—	भुपेंद्र दिलीप शहा ०.२० पैसे प्रदीप दिलीप शहा ०.२० पैसे सारिका दिलीप शहा ०.२० पैसे ऋतुजा दिलीप शहा ०.२० पैसे सुरेखा दिलीप शहा ०.२० पैसे (१२२६) (१४२९)	
लागवडी योग्य	हेक्टर	आर		
जिरायत	०	६९.३		
बागायत				इतर अधिकार (१२४७) (१३४८)
भात शेती	—	—		
एकूण	०	६९.३		शरद सहकारी बँक. ओतुर तारण १३००० बोजा (१४६५)
पो. खा. वर्ग (अ)	०	१३		
वर्ग (ब)	—	—		
एकूण	०	८२.३		
आकार	रुपये	पैसे		
जुडी अथवा	२	३८		
विशेष प्रकार पाण्याबाबत	—	—		
एकूण	२	३८		

जुन्नर
५८९/२००९
१५/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सह रजिस्ट्रार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

गा. न. नं. ७ अ

गा. न. नं.

वर्ग	जमिन धारणाराचे नांव	रीत	हंगाम	मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकाखालील प्रत्येक पिकाचे	
				मिश्र पिकांचा संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित
१	२	३	४	५	६	७	८	९
2008 / 2009								

ज न र

५४७/२००९

३६१३५

अस्सल उतारा दिला असे दि. ५/२/२००९

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

(शिक्का)

गांव करंजाळे तालुका जुन्नर जिल्हा पुणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	गा. न. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
१५३	२ब	—	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव / खंड
भू. ध. क्रमांक स्थानिक गांव	—	—	~~भूपेंद्र दिलीप शहा ०.२० पैकी~~	
लागवडी योग्य	हेक्टर	आर	~~प्रदीप दिलीप शहा ०.२० पैकी~~	
जिरायत	०	२३-२	~~मनिषा दिलीप शहा ०.२० पैकी~~	इतर अधिकार (३४१६) (३३५४) (३३२२)
बागायत	—	—	~~ऋतुजा दिलीप शहा ०.२० पैकी~~	~~शरद सहकारी बैंक शाखा~~
भात शेती				
एकूण	०	२३-२	~~नरेश्वर दिलीप शहा ०.२० पैकी~~	ओतुर तारण २३०००००/-
पो. ख.	०	०३-८	(३२२६) (३४२१)	२५/५/२००७
वर्ग (अ)				(३५५५)
वर्ग (ब)	—			
एकूण	०	२६-०		
आकार	रुपये	पैसे		
जुडी अथवा	०	९३		
विशेष प्रकार	—	—		
आकारणीबाबत				
एकूण	०	९३		

जुन्नर
५७९/२००८
१५/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम निबंधक जुन्नर यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

जमिन करणाराचे नांव	रीत	हंगाम	मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अमिश्र पिकाचे	
			मिश्र पिकांचा संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित
२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
	८५	७				भात	०।२३		२	

ज न र

१७९ /२००८

१३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक जुन्नर
सत्यमेव जयते
JUNNAR

२००१-२००९

२००८

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

(शिखंड)

गाव करंजाळे — तालुका जुन्नर — जिल्हा पुणे

भूमापन क्रमांक / उपविभाग क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	गा. न. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
१५३	२ अ	—	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव / खंड
भू. धा. क्रमांक / जुनाक गांव	—	—	~~सुरेन्द्र दिलीप शहा ०·२० पोटी~~ ~~प्रदीप दिलीप शहा ०·२० पोटी~~ ~~सारिका दिलीप शहा ०·२० पोटी~~ ~~स्नेहल दिलीप शहा ०·२० पोटी~~ ~~सुरेखा दिलीप शहा ०·२० पोटी~~ (१२२६) (१४२९)	
लागवडी योग्य	हेक्टर	आर		
बागायत / जिरायत / भात शेती	०	२३-२		इतर अधिकार (१२२६) (१४११) (१४२९)
	—			शरद स. बँक शाखा ओतु
एकूण	०	२३-२		१३००००१/-
पो. ख. वर्ग (अ)	०	०३-६		२१/१२/२००९ (१४७४)
वर्ग (ब)	—	—		
एकूण	०	२६-८		
आकार	रुपये	पैसे		
जुडी अथवा विशेष प्रकार पाण्याबाबत	०	९४		
	—	—		
एकूण	—	९४		

ज न र

५६९/२००९

९९३४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

जुन्नरचे सब रजिस्ट्रार यांचा शिक्का

सत्यमेव जयते

						पिकायरील क्षेत्र				
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र		मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र				
				जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	
				६	७	८	९	१०	११	
२००८/२००९		५	७		आत ०१०३					

वर्ग ज नं नं जमिन करणाराचे नाव

५४१/२००९

२०१३५

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR JUNNAR

अस्सल उतारा दिला असे दि. ५/२/२००९

किरण प्रेस, जुन्नर

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

शिक्का

गाव खंजोरे? तालुका जुन्नर? जिल्हा पुणे

भूमापन क्रमांक / उपविभाग क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	गा. न. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
१०३	१अ	—	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव / खंड
	—	—	भुपेंद्र दिलीप शहा ०.२० पैसे प्रदीप दिलीप शहा ०.२० पैसे सारिका दिलीप शहा ०.२० पैसे मुकुंदा? दिलीप शहा ०.२० पैसे ~~सुरेखा दिलीप शहा ०.२० पैसे~~ (१११४) (१२२६) (१४२७)	
	हेक्टर	आर		
	०.	१३-१		इतर अधिकार (१३५४) (१४१९) (१.
	—	—		
एकूण	०	१३-१		शरद बँक शाखा ओतु १३००००१— २५१६(२००९ (१४७५))
	०	१५-५		
	—	—		
एकूण	०	१८.६		
	रुपये	पैसे		
	०	३८		
	—	—		
एकूण	०	३८		

ज न र
५८१/२००९
२९१३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते
JUNNAR

गावचा नमुना नं. ७, ७अ व १२

शिक्का

वर्ग	जमिन कर्णारांचे नांव
	५४९/२००९
१	२५३४

२००८ / २००९ — २८ ७

THE SUB REGISTRAR ... JUNNAR

पाणी पुरवठ्याचे साधन

१६

अस्सल उतारा दिला असे दि. ५/२/२००९

कामगार तलाठी
मौजे...

गावचा नमुना नं. ७, ७/१२ ...

गांव — करंजाळे — तालुका — जुन्नर — जिल्हा — पुणे

गा. न. नं. क्र. ७

भूमापन क्रमांक / उपविभाग क्रमांक	हि.क्रमांक	धारणाचा प्रकार	मालकाचे नांव	खाते क्रमांक
१५३ / २	७ अ	—	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव / खंड
भू. मा. क्रमांक / ... गांव			भुपेंद्र दिलीप शहा ०·२० पैसे	
लागवडी योग्य	हेक्टर	आर	प्रदीप दिलीप शहा ०·२० पैसे	
...	०	१३१·१	सारिका दिलीप शहा ०·२० पैसे	
...	—		मृतुंजा दिलीप शहा ०·२० पैसे	इतर अधिकार (१४१२) (२२२६) १
...			स्वरुपा दिलीप शहा ०·२० पैसे	शरद स. बँक नसल
एकूण	०	१३ - १	(१४१६)	शाखा मोतुर 93०/२५१२
पो. ख. वर्ग (अ)	०	०५ - ५		(१४५४)
वर्ग (ब)	—	—		
एकूण	०	१८ · ६		
आकारणी	रुपये	पैसे		
जुडी अथवा	—	—		
विशेष प्रकार	०	३५		
आकारणी	—	—		
एकूण	०	३५		

पाणी पुरवठ्याचे साधन

जमर

५८१/२००८

२३/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

जुन्नरचे सब रजिस्ट्रार यांचा शिक्का

सत्यमेव जयते

कामगार तलाठी

जे. तलाठी, करंजाळे

गा. न. नं. ७ अ

गा. न.

पिकाखालील

				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिके प्रत्येक पिक
						७	पिकाचे नांव ८
२००८ / २००९		ग्रव	९	आत ०१७३-०			

जमिन नंबर गाव

५४१/२००९

१ | २८ | ३४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

अस्सल उतारा दिला असे दि. ७/१२/२००९

किरण प्रेस, जुन्नर

- मिळण्याचे ठिकाण -
श्री आदिशक्ती [illegible]
नविन एस.टी.स्टँड समोर, जुन्नर

करारपात्र असलेल्या इमारती व जमीन [illegible]

आकारणी यादी

(असेसमेंट लिस्ट)

महाराष्ट्राचा ग्रामपंचायत [illegible]

नमुना नं. ८

सन - २००४/२००५

ग्रामपंचायतीचे नांव - खुबी

तालुका - जुन्नर, जिल्हा - पुणे

अ. नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकतीचे नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	सामान्य पाणीपट्टी	विशेष पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	अपिलाचा निकाल व मागाहून फेरफार: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	मागाहून वाढ [illegible] झालेल्या बाबतीत हुकमांचे उल्लेख व शेरा (टिप - सर्व व दुरुस्त्या त्यांच्या खरेपणाबद्दल सरपंचाने यावर सही करावी.)	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१
९५५/		९५५/	दगड सिमेंट मध्ये बांधकाम [illegible] १४x१४ = १९६ चौ.फूट १४x१४ = १९६ चौ.फूट १४x१४ = १९६ चौ.फूट एकूण ५८८ चौ.फूट [illegible]	भुपेंद्र [illegible] सरिता भुपेंद्र [illegible]	[illegible]	(कारणापुरती नक्कल) ५८८	४००/२०५	—	७५	—		५६०/-							[illegible] १६/२००५ [illegible]	नक्कल फी रुजवात फी कागद खर्च ५/- शोधणावळ फी एकूण

नकलेची फी रुपये .... पैसे

अक्षरी ....

मिळाली. तारीख

येणेप्रमाणे अस्सल बरहुकुम नक्कल अर्जदार श्री. भुपेंद्र [illegible] यांचे अर्ज/तोंडी मागणीवरून उतारा तयार केला आहे.

तारीख ५/३/२००५

लिपीक

ग्रामपंचायत

ग्रामविकास अधिकारी/ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत खुबी
ता. जुन्नर जि. पुणे

करारपात्र असलेल्या इमारती व जमीन यांची

- मिळण्याचे ठिकाण -
श्री आदिशक्ती स्टेशनरी
नविन एस.टी. स्टॅण्ड समोर, जुन्नर

आकारणी यादी

(असेसमेंट लिस्ट)

नमुना नं. ८

सन - २००४/०५

ग्रामपंचायतीचे नांव - सुकी
तालुका - जुन्नर, जिल्हा - पुणे

अ. नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकतीचे नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	सामान्य पाणीपट्टी	विशेष पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	अपिलाचा निकाल व मागाहून फेरफार: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	मागाहून केलेल्या घट झालेल्या बाबतीत हुकमांचे उल्लेख व शेरा (टिप - वरील व दुरुस्त्या त्यांच्या झालेल्या बाबत सरपंचाने सही करावी.)	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१
					(कारणापुरती नक्कल)															
१७१	–	१६५	दगड सिमेंट मध्ये बांधकाम वरती लोडबेअरींग ६०x३०=१८०० चौफुट	भुपेंद्र दिलीप शहा सरीता भुपेंद्र शहा	स्वतः	१८००	९६८	२५	–	७५	–	१०६८							ग्रा.पं. मासिक सभा ठ. क्र. ९७/२००६ मध्ये ३ मार्च २००५ ने नोंद केली आहे ४x / ३।२००५	नक्कल फी रुजवात फी कागद खर्च शोधपावळ फी एकूण

जु न र
५४९/२००८
२६।३४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सब रजिस्ट्रार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

नक्कलेची फी रुपये ______ पैसे ______
अक्षरी ______
मिळाली. तारीख ______

येणेप्रमाणे अस्सल बरहुकूम नक्कल अर्जदार श्री. भुपेंद्र दिलीप शहा यांचे अर्ज/तोंडी मागणीवरुन उतारा तयार केला आहे.

तारीख ५/३/२००८

लिपीक
ग्रामपंचायत

ग्रामविकास अधिकारी/ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत सुकी
ता. जुन्नर जि. पुणे

श्री आदिशक्ती इन्टरप्रायजेस, नविन एस.टी.स्टॅन्ड समोर, जुन्नर ☎ २६२००१२८०

आकारणी यादी

(असेसमेंट लिस्ट)

महाराष्ट्राचा ग्रामपंचायती

नमुना नं. ८

सन - २००८/०९

पान नंबर - ५१

ग्रामपंचायतीचे नांव - खुबी

तालुका - जुन्नर, जिल्हा - पुणे

अ. नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकतीचे नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटांमध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	दीवा कर	सामान्य पाणीपट्टी	विशेष पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	अपिलाचा निकाल व मागाहून फेरफार: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटांमध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	दीवा कर	पाणीपट्टी	एकूण रक्कम	मागाहून वाढ किंवा घट झालेल्या बाबतीत हुकूमांचे उल्लेख व शेरा (टिप - सर्व व दुरुस्त्या त्यांच्या खोपयावरून सरपंचाने यावर सही करावी.)	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१
						(कारणापुरती नक्कल)														
१६४९	—	१६४९	दगड विटा सिमेंट स्लॅब बांधकाम एक मजला दोन खोल्या २६×१४=३६४ चौफूट २६×१४=३६४ चौफूट एकूण = ७२८ चौफूट	भुपेंद्र दिलीप शहा सारिका भुपेंद्र शहा	स्वतः	७२८ फुटाचे	२५	—	७५	—		१००/-							ग्राम सभा ठराव क्र. १०/२१ दि. २५/७/२००९ ने नोंद मंजूर [illegible] ४×५ / १०५	नक्कल फी रुजवात फी कागद खर्च शोधखावळ फी एकूण

जा. क्र. ५४९/२००९ दि. २४/३/०९ [illegible]

नकलेची फी रुपये	पैसे
अक्षरी	
मिळाली. तारीख	

येणेप्रमाणे अस्सल बरहुकुम नक्कल अर्जदार श्री. भुपेंद्र दिलीप शहा यांचे अर्ज/तोंडी मागणीवरून उतारा तयार केला आहे.

तारीख ५/३/२००९

लिपीक

ग्रामपंचायत

ग्रामविकास अधिकारी/ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत खुबी
ता. जुन्नर जि. पुणे

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सह निबंधक
सत्यमेव जयते

मिळण्याचे ठिकाण – श्री आदिशक्ती इन्टरप्रायजेस, नविन एस.टी.स्टॅन्ड समोर, जुन्नर ☎ १८३०००१३८०

आकारणी यादी
(असेसमेंट लिस्ट)

नमुना नं. ८ — सन – २००८/०९

तालुका – जुन्नर, जिल्हा – पुणे

अ. नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकतीचे नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	सामान्य पाणीपट्टी	विशेष पाणीपट्टी	एकूण रकम	अपिलाचा निकाल व मागाहून फेरफार: इमारतीचे एकूण क्षेत्रफळ चौ. फुटामध्ये	घरपट्टी	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी	एकूण रकम	मागाहून वाद किंवा घट झालेल्या बाबतीत हुकमांचे उल्लेख व शेरा (टिप – सर्व व दुरूस्त्या त्यांच्या खोपणाबद्दल सरपंचाने यावर सही करावी.)	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१
१८	–	१८६	दगड विट सिमेंट पक्के बांधकाम करून स्लॅबचे [illegible] ३०×१८=५४० चौफूट ३०×१८ = ५४० चौफूट ४०×१५ = ६०० चौफूट एकूण १६८० चौफूट	भुजबळ दिलीप शंकर [illegible] भुजबळ शंकर	(कारणापुरती नक्कल) स्वतः	१६००	८६	२५	–	६५	–	१७६							ग्रा.पं. मासिक सभा दि. १८/२/०८ [illegible] २०५१/ [illegible] २×४४ / २१५५४	नक्कल फी रुजवात फी कागद खर्च शोधणावळ फी एकूण

(Stamp: ८८/२१३४ — ५८९/२००९ — [illegible])

नकलेची फी रुपये … पैसे	येणेप्रमाणे अस्सल बरहूकुम नक्कल अर्जदार श्री. भुजबळ दिलीप शंकर यांचे अर्ज/तोंडी मागणीवरून उतारा तयार केला आहे.
अक्षरी ———	तारीख ५/३/२००९ — लिपीक — ग्रामविकास अधिकारी/ग्रामसेवक, ग्रामपंचायत खुबी, ता. जुन्नर जि. पुणे
मिळाली. तारीख.	ग्रामपंचायत

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR — जुन्नरचे सह रजिस्टार यांचा शिक्का — सत्यमेव जयते

रजि. क्र : पी.एन.ए./बी.एन.के./२३०/७४/दि. २५-४-७४ R.B.I. LICENCE NO. ACD MH 90-P. 23-12-76

शरद सहकारी बँक लिमिटेड

प्रशासकीय कार्यालय : मार्केटयार्ड, मंचर ता. आंबेगाव, जि. पुणे. ४१०५०३
☎ (०२१३३) २२३१०३, २२५४५० फॅक्स - २२५०७५
शाखा - ओतुर

जावक क्र. ५७६/०८-०९ दि. १४/०३/०९

प्रति

मा. सरपंच / ग्रामविकास अधिकारी
मौजे : रकुवी
ता. जुन्नर जि. पुणे.

विषय : स्थावर मिळकतीवरिल बँकेचा कर्ज बोजा नोंद कमी करणेबाबत।

महोदय

उपरोक्त विषयान्वये श्री. तेजपाल सुमतीलाल शहा रा. मढ ता. जुन्नर जि. पुणे यांनी हॉटेल व्यवसायाकरिता बँकेकडून क व्यापार कर्ज क ६५०,०००/- व कॅश क्रेडिट ३,००,०००/- असे एकुण ९,५०,०००/- कर्ज घेतले आहे. सदर कर्जाकरिता त्यांनी मौजे रकुवी येथील ग्रा. प. मि. नं. १६६ - क्षेत्र ५८८, १६८ - क्षेत्र १५२० चौ. फुट, १६५ - क्षेत्र २१०० चौ. फुट व मि. नं. १६७ क्षेत्र ७२८ चौ. फुट तारण दिलेले आहे. सदर कर्जाचा त्यांनी संपुर्ण व्याजासहित भरणा केलेला आहे.

तरी वरिल संदर्भिय मिळकतीवरिल बँकेचा कर्ज बोजा नोंद कमी करण्यात यावी हि विनंती

कळावे.

आपला.
For Sharad Sahakari Bank Ltd.
[signature]
Branch Manager
(Otur Branch)

Sharad Sahakari Bank Ltd. * Otur Branch *

जनर
५४९ / २००८
२७३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सब रजिस्टार यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

जुन्नर उपविभाग खेड(पुणे),
क्रमांक पिसी/एनआर/११२/२००१,
रा.नगर, दिनांक: ४.५.२००१.

विषय:- मौजे नारायणगाव ता.जुन्नर जि.पुणे येथील गट नंबर १०१/२ पै., १०३/१अ+२ब, १०३/२अ क्षेत्र ७,६०० पैकी ५३८.६ चौ.मी. ६६५.३७ चौ.मी. अकृषिक/बिनशेती करणे करिता परवानगी मिळणे बाबत.

श्रीयुत भूपेंद्र दिलीप शहा
राहणार मढ ता.जुन्नर यांचा दि.४-९-२००० अर्ज.

संदर्भ:- मा.उपसंचालक, नगर रचना पुणे यांचेकडील क्रमांक नगररचना/बीपी/स नं. १०१(पै.),१०३ (पै.) नारायणगाव/ससंपु/३८५. दि.५/३/२००१

आदेश.

उपरोक्त विषया संदर्भिय नमुद केलेल्या पत्रान्वये मी,उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर उपविभाग (पुणे) मला असलेल्या अधिकाराचा वापर करून महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ व महाराष्ट्र जमीन महसूल(जमीनीच्या वापरात बदल) व अकृषिक आकारणी १९६९ चे नियम ४ अन्वये श्री./श्रीमती भूपेंद्र दिलीप शहा ५३८.६८ चौ.मो. रा. मढ ता.जुन्नर जिल्हा पुणे येथील गट नं./स.नं. १०१/२ पै., १०३/१अ+२ब, १०३/२अ क्षेत्र ६६५.३७ चौ.मी. वाणिज्य अकृषिक उपयोगासाठी कायम स्वरूपाची परवानगी खालील अटीवर देण्यात येत आहे.

अर्जदार यांनी उपविभागीय अधिकारी जुन्नर उपविभाग खेड(पुणे) यांनी मंजूर केलेले नकाशा प्रमाणे सदर जागेतच अकृषिक वापर केला पाहिजे.

अर्जदार यांनी स्थानिक संस्था; ग्रामपंचायत किंवा नगर पालीका यांचेकडून रितसर परवानगी घेवूनच अकृषिक वापर केला पाहिजे.

अकृषिक कारणाकरिता जागेचा वापर सुरू केले पासून एक महिन्यापर्यंत तहसिलदार जुन्नर यांना लेखी कळविले पाहिजे. यात कसूर केलेस नियम ७ प्रमाणे अर्जदार हे रितसर कारवाईस पात्र होतील.

अर्जदार यांनी उक्त आदेशाचे तारखेपासून एक वर्षाच्या आत अकृषिक वापर सुरु केला पाहिजे. तसे न केल्यास उक्त मुदत ही वेळोवेळी वाढवून घेतली पाहिजे. उक्त मुदतीत अर्जदार/जमीन मालक यांनी विषयांकित जागेचा अकृषिक सारा आणि त्याबरील कर सरकारी तिजोरीत जमा केला नसेल तर दिलेली परवानगी व्यपगत झाल्याचे मानण्यात येईल.

अर्जदार यांना अकृषिक परवानगी या प्रयोजनासाठी दिली आहे. यान्यतिरिक्त अन्य प्रयोजनासाठी इकडील परवानगी शिवाय वापरात /अकृषिक बदल करता येणार नाही.

कलम ११० किंवा यथास्थीती कलम ११४ अन्वये बदल केलेल्या वापरास अनुसूचित ठरविणेत येईल अशी बदललेली माहिती देण्यास अर्जदार/ जमीन मालक सर्वस्वी जबाबदार असेल.

सदर जागेचे लगतच्या रस्त्यांच्या मध्यापासून १०० फुट अंतर सोडून केले पाहिजे, ज्यामुळे मोठ्या संख्येने वाहने आकर्षित होतील अशा कोणत्याही प्रयोजनार्थ कोणताही अकृषिक वापर करता कामा नये.

अकृषिक वापर सुरु केलेचे तारखेपासून प्रतिवर्षी संदरील ७६०० चौ.मी. क्षेत्रावर रकम रुपये १५२-३० पैसे अधिक लोकल फंड (जि.प.ग्रा.प.सेस) याप्रमाणे अकृषिक आकार दि.३१/७/२००१ पर्यंत भरला पाहिजे. त्यानंतर सदरील आकारणी सुधारणीस पात्र राहिल.

मोजणी करणे गांवच्या अधिकार अभिलेखात जरुर त्या दुरुस्त्या करणेसाठी मोजणीसाठी मोजणी फी ही मागणी केलेल्या तारखे पासून आठ दिवसात भरली पाहिजे.

अर्जदारांनी ५३८.६८ चौ.मी. क्षेत्रामध्ये अनधिकृत बांधकाम केलेचे निदर्शनास आलेवरुन त्यांना महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ मधील कलम ४५ नुसार नोटीस दि.२८/३/२००१ देऊन खुलासा घेण्यात आला. अर्जदारांनी दि.२८/३/२००१ रोजी नोटीसीस उत्तर दिलेले असून दिलेला खुलासा विचारात घेऊन त्यांना रु.४८०/- दंड केला असून तो चलन जा.क्र. ५१२५ दि.२८ मार्च २००१ अन्वये सरकारजमा केला आहे.

५४१/२००१
३०१३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
सत्यमेव जयते

खात्यात रक्कम जमा केली असल्याने संदर्भ ५३८ ... चो.मी. क्षेत्र या आदेशान्वये सोयमीत करण्यात येत आहे. तसेच उर्वरीत ००६५ = ६१ चौ.मी. क्षेत्राकरिता अकृषिक आकारणी ... भरावे ... देऊन ... करण्यात येऊन त्याप्रमाणे जागा ... शासकीय तिजोरीत रक्कम जमा केली ... नं. १५३५ दि. २१/३/२००९ अन्वये

१०) अर्जदाराची जमीन जर नियोजन अधिकारीतेच्या हद्दीमधील असेल तर अनुसुची चार मधील नमुन्यात व जमीन नियोजन प्राधिकरणाच्या अधिकारीतेत असेल तर अनुसुची पाच मधील सनद नमुन्यात भरुन दिली पाहिजे.

११) आरोग्य दृष्ट्या जागा स्वच्छ असली पाहिजे.

१२) अकृषिक परवाना/ अकृषिक करणाकरीता उपयोग संबंधिचा फुळबहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९४८ व मुंबईचा पढीवजा अरुंद रस्त्याचे बाढील प्रतीबंध करणेबाबत कायदा १९४८ मधील उपबंधांच्या अधीन असे.

१३) उपविभागीय अधिकारी, जुन्नर उपविभाग खेड(पुणे) किंवा जिल्हाधिकारी पुणे यांचे पुर्व परवानगी शिवाय अकृषिक वापरात व बांधकामात बदल करता कामा नये.

१४) मोजणी नंतर प्रत्यक्षात अकृषिक वापरासाठी भरलेल्या क्षेत्रावर अकृषिक सारा भरला पाहिजे.

१५) अर्जदाराने दिलेली माहिती चूकीची आहे अगर दिशाभूल करणारी आहे असे आढळून आल्यास किंवा निष्पन्न झालेस दिलेली परवानगी न्यपगत झालेचे मानन्यात येईल.

१६) अर्जदाराने पूर्वगामी शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केलेस उक्त महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियमाच्या उपबंधान्वये अर्जदार शिक्षेस पात्र होईल. अशा इतर कोणत्या शिक्षेस बाधा न आणता उपविभागीय अधिकारी हे ते निर्देशित करतील असा दंड आणि अकृषिक आकारणीची रक्कम भरले नंतर उक्त भूखंड अर्जदाराचे ताब्यात ठेवण्यात चालू करता येईल. उपखंड शर्त ' क्र. १५ मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी या अधिकार पत्राच्या उपबंधा विरुध्द अकृषिक वापरात आलेली जागा त्या बाबतीत मा. जिल्हाधिकारी,पुणे किंवा उपविभागीय अधिकारी जुन्नर उपविभाग खेड (पुणे.) यांनी विनिर्दीष्ट केलेल्या मुदतीत काढून टाकण्याबाबत किंवा त्यामध्ये फेरबदल करणे बाबत. निर्देश देणे वैध असेल तर आणि विनिर्दिष्ट मुदतीत अशा प्रकारे (अकृषिक वापर) काढून टाकणेबाबत कार्यवाही करणेत आली नाही किंवा त्यामध्ये बदल करणे आला नाही तर त्याला ते काढून टाकणेची किंवा बदल करणेची व्यवस्था करता येईल. शासकिय खर्चाने उक्त बांधकाम दूर केलेस त्यापोटी होणारा खर्च अर्जदार / जमीन मालक यांचेकडून महाराष्ट्र जमीन महसूलाची थकबाकी असलेप्रमाणे सक्तीच्या मार्गाने वसूल करणेत येईल.

१७) रेखांकनातील भूखंड/इमारती या निवासी तसेच प्रचलीत नियमावलीतील निवासी विभागामध्ये अनुज्ञेय असलेल्या कारणासाठीच वापरणे आवश्यक आहे.

१८) येथे कोणतेही विकास कार्य सुरु करणेपूर्वी हे रेखांकन जागेवर आखून भूमि अभिलेख खात्याकडून प्रमाणित करुन घ्यावे लागेल. रेखांकन जागेवर आखलेवर कोणत्याही भूखंडाचे किमान क्षेत्रफळ नकाशावर दर्शविलेपेक्षा कमी भरता कामा नये. तसेच रस्त्यांची रुंदी सुविधा जागा व खुल्या जागेचे क्षेत्र मंजूर रेखांकनात दर्शविलेपेक्षा कमी भरता उपयोगी नाही. यामध्ये काही फेरफार झाल्यास अभिन्यास पुन्हा मंजूर करुन घ्यावा लागेल.

अशा प्रकारे रेखांकनाची प्रत या कार्यालयकडे सादर करुन त्यास अंतिम मंजूरी घेतल्याशिवाय कोणताही विकास करणेत येवू नये.

१९) रेखांकनातील रस्ते, गटारे, खुली जागा व सुविधा क्षेत्र इत्यादी अर्जदारांनी भूखंड वितरीत करण्यापूर्वी जागेवर स्वखर्चाने व समाधान कारक रित्या विकसीत करणे आवश्यक आहे.

२०) अभिन्यासातील रस्ते सुविधा जागा व खुली जागा याची देखभाल अर्जदाराने करावयास हवी अन्यथा ते देखभाल करणेसाठी सुयोग्य प्राधिकरणाच्या ताब्यात द्यावेत. या जागा व रस्ते सर्व जनतेच्या वापरासाठी खुले असतील. तसेच रस्ते शेजारच्या जमीन मालकास वापरण्यास खुले ठेवले पाहिजेत.

२१) पाणी पुरवठा व सांडपाणी, निचरा व्यवस्था अर्जदाराने स्वखर्चाने व समाधानकारकरित्या करणे आवश्यक राहिल.

२२) जमिनीची मालकी, हद्दी, वहिवाट इत्यादी बाबत काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्यास अर्जदार जबाबदार राहतील.

२३) वरील जागेचा व नियोजित इमारतीचा वापर फक्त [illegible] वाणिज्य वापरासाठी करण्यात यावा व बांधकाम मंजूर नकाशा प्रमाणे असावे. (पर्यटन संकुल)

२४) स्थलदर्शक नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे नियोजीत बांधकामापासून पुढील व मागील व बाजूची अंतरे प्रत्यक्षात जागेवर असली पाहीजेत व त्याखालील जागा कायम खुली ठेवावी.

२५) नियोजीत बांधकामाचे भूखंडातील अस्तीत्वातील अन्य बांधकाम धरुन एकूण क्षेत्र भूखंडाच्या निव्वळ क्षेत्राच्या नकाशात दर्शविल्या इतके प्रत्यक्ष जागेवर कमाल राहिले पाहिजे.

२६) नियोजित बांधकामातील मजल्यांची संख्या नकाशावर दर्शविल्यापेक्षा जास्त असू नये.

२७) नियोजित इमारतीसाठी आवश्यक असणाऱ्या पाण्याची सोय व सांडपाण्याची व मैला निर्मूलनाची व्यवस्था नसल्यास प्रत्यक्ष वापरापूर्वी अर्जदाराने केली पाहीजे.

ज न र
५७९ /२००८
३९/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम निबंधक
सत्यमेव जयते

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AGXPK0235C

नाम /NAME

SHANKAR KERU KUMKAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

KERU DHONDIBA KUMKAR

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

17-12-1970

/SIGNATURE

आयकर आयुक्त-I, पुणे

Commissioner of Income-tax I, Pune

जु न्न र
५४१ /२००८
३३/३५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR

दुय्यम निबंधक यांचा शिक्का जुन्नर

सत्यमेव जयते

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

TUKARAM KERU BUTTE

दुय्यम निबंधक:

जुन्नर

541/2009

अभिहस्तांतरणपत्र

दस्त गोषवारा भाग-1

जनर
दस्त क्र 541/2009
38/34

नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
दे - हाऊस वॉर्ड नं. 60, सेक्टर 10ए	लिहून घेणार वय 38 सही		
शिंदे - PS5307Q	लिहून घेणार वय 34 सही		
पाल शहा : - PS2164P	लिहून घेणार वय 23 सही		
शहा, सरिता भुपेंद्र शहा, प्रदीप का दिलीप शहा, श्रुतुजा दिलीप शहा, यांचे कुलमुखत्यार म्हणुन तेजपाल	लिहून देणार वय 50 सही		

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
दुय्यम सह रजिस्टारचा शिक्का
सत्यमेव जयते

तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

दस्त गोषवारा भाग - 2

जनर
दस्त क्रमांक (541/2009)
35/34

[जनर-541-2009] चा गोषवारा
ल्य :3611500 मोबदला 1200000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 145000

पावती क्र.:554 दिनांक:16/03/2009
पावतीचे वर्णन
नांव: प्रदीप अर्जुन शिंदे

र केल्याचा दिनांक :16/03/2009 04:32 PM
चा दिनांक : 16/03/2009
र करणा-याची सही :

20000 :नोंदणी फी
700 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

20700: एकूण
+ 10000 — ४१.ड.e
एकूण 30700:

दु. निबंधकाची सही, जुन्नर

कार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 16/03/2009 04:32 PM
. 2 ची वेळ : (फ़ी) 16/03/2009 04:38 PM
. 3 ची वेळ : (कबुली) 16/03/2009 04:40 PM
. 4 ची वेळ : (ओळख) 16/03/2009 04:40 PM

केल्याचा दिनांक : 16/03/2009 04:40 PM

इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-याला व्यक्तीशः ओळखतात
ओळख पटवितात.

तुकाराम बुट्टे- - ,घर/फ़्लॅट नं
ता: -
नावः -
: -
हत: -
व: मढ
जुन्नर

र केरु कुमकर- - ,घर/फ़्लॅट नं: -
स्ता: -
चे नावः -
नं: -
हत: -
वः कोळवाडी
जुन्नर

बंधकाची सही

प्रमाणित करण्यात येते की,या दस्तामध्ये
.....9.....ते.....34.....पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक,जुन्नर

पहिले नंबरचे पुस्तकाचे
.....549.....नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक,जुन्नर
तारिख.....16.....माहे.....3.....सन 09

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF JUNNAR
जुन्नरचे सब रजिस्टारचा शिक्का
सत्यमेव जयते

017021SR015 Prepared on: 16/03/2009 16:41:32