

17252393	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10
03-10-2024		दस्त क्रमांक : 17252/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पेणकरपाडा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3729900	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पेणकरपाडा,वॉर्ड-पी,विभाग क्रमांक:-4/21 मधील सदनिका क्र. 004,तळ मजला,बि. नं. सी-12,पूनम सागर कॉम्प्लेक्स बि. नं. सी-10,11 आणि 12 को ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,प्लॉट नं. 203,205 पूनम सागर कॉम्प्लेक्स,शांती नगर,सेक्टर-9 समोर,मीरा रोड पूर्व,401107,जुना सर्वे नं. 203,205,नवीन सर्वे नं. 35,37,क्षेत्रफळ 337 चौ फूट कारपेट,37.59 चौ मी. बिल्टअप. महिला करीता 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र.मुद्रांक 2021/अनु क्र. स.12/ब्य/क्र.107/म-1(धोरणनुसार दस्तएवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.)((Survey Number : 35,37 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	37.59 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रामकुमार भगवान गुप्ता - - वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: सी-12/004 , माळा नं: तळ मजला,, इमारतीचे नाव: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स बि. नं. सी-10, 11 आणि 12 सोसायटी , ब्लॉक नं: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर, सेक्टर-9 समोर, , रोड नं: मिरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AENPG8248P 2): नाव:-उर्वशी रामकुमार गुप्ता - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: सी-12/004 , , माळा नं: तळ मजला,, इमारतीचे नाव: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स बि. नं. सी-10, 11 आणि 12 सोसायटी,, ब्लॉक नं: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर, सेक्टर-9 समोर, , रोड नं: मिरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AZNPS7099F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उर्मिला राहुल व्यास - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-12/002, , माळा नं: तळ मजला,, इमारतीचे नाव: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स बि. नं. सी-10, 11 आणि 12 सोसायटी,, ब्लॉक नं: पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर, सेक्टर-9 समोर, , रोड नं: मिरा रोड पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AVFPV5238H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17252/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	336000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.